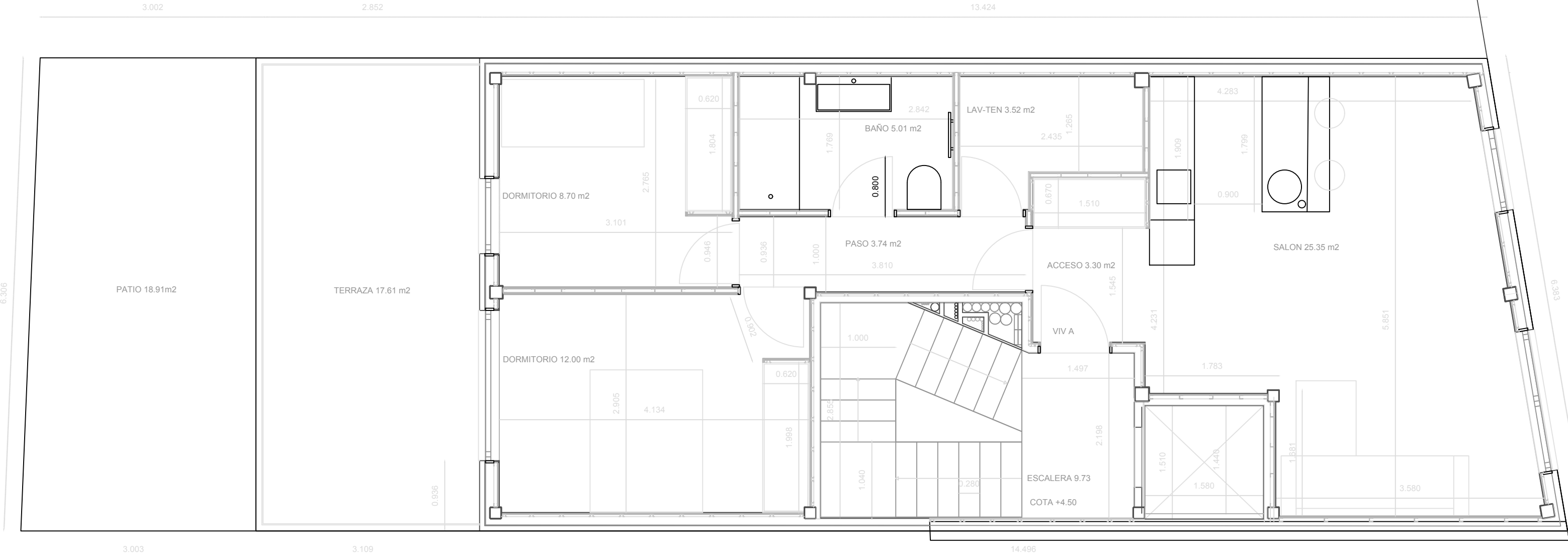


CALLE CORONEL
CERVIÑO NUÑEZ

7

5

3



PLANTA PRIMERA

OCUPACION 87.87 m2
PATIO 37.70 m2

PROYECTO
BÁSICO

SUPERFICIES UTILES

ESCALERA	10.61 m2
TOTAL ESCALERA	10.61 m2
VESTIBULO	4.96 m2
PASILLO	3.04 m2
SALON COCINA	25.62 m2
LAV TEN	3.05 m2
BAÑO	5.03 m2
DORMITORIO 1	8.49 m2
DORMITORIO 2	12.34 m2
TOTAL VIVIENDA A	62.53 m2
TERRAZA	12.34 m2
TOTAL VIV. A con terraza	74.87 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL SUPERFICIE SOLAR	125.60 m2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	87.88 m2
TOTAL SUPERFICIE con terraza	106.65 m2
OCUPACION	69.96%
SUP CONST INTERIOR VIV A	72.78 m2
SUP CONST TOTAL VIV A	91.56 m2

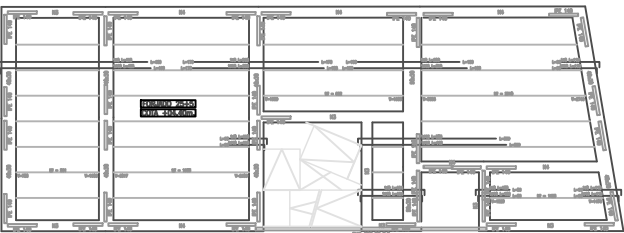
PROYECTO
EJECUCIÓN

SUPERFICIES UTILES

ESCALERA	10.61 m2
TOTAL ESCALERA	10.61 m2
VESTIBULO	3.30m2
PASILLO	3.74 m2
SALON COCINA	25.35m2
LAV TEN	3.52 m2
BAÑO	5.01 m2
DORMITORIO 1	8.70 m2
DORMITORIO 2	12.00 m2
TOTAL VIVIENDA A	61.62 m2
TERRAZA	12.34 m2
TOTAL VIV. A con terraza	74.87 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TOTAL SUPERFICIE SOLAR	125.60 m2
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	87.88 m2
TOTAL SUPERFICIE con terraza	106.65 m2
OCUPACION	69.96%
SUP CONST INTERIOR VIV A	72.78 m2
SUP CONST TOTAL VIV A	91.56 m2



PROPIEDAD:
Aive Marafon 1000 S.L.

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE TRES VIVIENDAS,
OFICINA Y TRASTEROS.

Emplazamiento:
Calle Coronel Cerviño Nuñez, 5. La Coruña.

Arquitecto
Manuel R. Fontenla Millares

Nº Colegiado:
2338 (COAG)

Documento:
Arquitectura

Subdocumento:
Distribución_Superf. Ú

Situación:
Planta Baja

FECHA: ENERO 2025

Escala: 1/50
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5

Nº Plano:
A01