

EXIGENCIA BÁSICA HS 3		CONCEPTO	ESQUEMAS	OBSERVACIONES																																							
1 CONDICIONES DE DISEÑO	2.1 VIVIENDAS	<ul style="list-style-type: none">- Sistema general de ventilación, que puede ser híbrida o mecánica.- El aire debe circular de los locales secos a los húmedos.- Locales secos: comedores, dormitorios y salas de estar.- Locales húmedos: aseos, cocinas y cuartos de baño. ABERTURAS <ul style="list-style-type: none">- Aberturas de admisión: en los locales secos.- Aberturas de extracción: en los locales húmedos.- Aberturas de paso: en las particiones situadas entre los locales con admisión y los locales de extracción. <ul style="list-style-type: none">- Carpinterías de clase 2, 3 y 4: deben utilizarse como aberturas de admisión, aberturas dotadas de aireadores o aberturas fijas de la carpintería.- Carpinterías de clase 1: pueden utilizarse como aberturas de admisión las juntas de apertura.	VENTILACIÓN EN VIVIENDAS <ul style="list-style-type: none">- Cuando la ventilación sea híbrida las aberturas de admisión deben comunicar directamente con el exterior.- Cuando algún local con extracción esté compartimentado, deben disponerse aberturas de paso entre los compartimentos.- Los conductos de extracción no pueden compartirse con locales de otros usos, salvo con los trasteros.- VENTILACION ADICIONAL: La cocina debe disponer de un sistema adicional específico de ventilación con extracción mecánica para los vapores y los contaminantes de cocción.- VENTILACION COMPLEMENTARIA: Las cocinas, comedores, dormitorios y sala de estar, deben disponer de una ventana o puerta practicable exterior. <p>La superficie total practicable de las ventanas y puertas del local será $\geq 1/20$ de la superficie útil del mismo.</p> <div><div>Ubicación aireador</div><div>Ubicación abertura de extracción</div><div>Esquemas de ventilación en el interior de viviendas</div></div>	AMBITO DE APLICACIÓN <ul style="list-style-type: none">- Interior de las viviendas.- Almacenes de residuos de los edificios.- Trasteros.- Garajes. CAUDAL DE VENTILACIÓN MÍNIMO <table><tr><th rowspan="2">LOCAL</th><th colspan="3">Caudal de ventilación mínimo exigido qv en l/s</th></tr><tr><th>Por ocupante</th><th>Por m² útil</th><th>Otros parámetros</th></tr><tr><td>Dormitorios</td><td>5</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Salas estar /comedor</td><td>3</td><td></td><td>15 por local</td></tr><tr><td>Cocinas</td><td></td><td>2 (1)</td><td>50 por local</td></tr><tr><td>Trasteros</td><td></td><td>0.7</td><td></td></tr><tr><td>Garajes</td><td></td><td></td><td>120 por plaza</td></tr><tr><td>Almacenes residuos</td><td></td><td>10</td><td></td></tr></table> <p>(1) En las cocinas con sistema de cocción por combustión o dotadas de calderas no estancas este caudal se incrementa en 8 l/s.</p> <table><tr><th>LOCAL</th><th>Nº DE OCUPANTES</th></tr><tr><td>Dormitorio sencillo</td><td>1</td></tr><tr><td>Dormitorio doble</td><td>2</td></tr><tr><td>Comedor y sala de estar</td><td>Σ ocupantes dormitorios vivienda</td></tr></table>	LOCAL	Caudal de ventilación mínimo exigido qv en l/s			Por ocupante	Por m² útil	Otros parámetros	Dormitorios	5			Salas estar /comedor	3		15 por local	Cocinas		2 (1)	50 por local	Trasteros		0.7		Garajes			120 por plaza	Almacenes residuos		10		LOCAL	Nº DE OCUPANTES	Dormitorio sencillo	1	Dormitorio doble	2	Comedor y sala de estar	Σ ocupantes dormitorios vivienda
	LOCAL	Caudal de ventilación mínimo exigido qv en l/s																																									
		Por ocupante	Por m² útil	Otros parámetros																																							
Dormitorios	5																																										
Salas estar /comedor	3		15 por local																																								
Cocinas		2 (1)	50 por local																																								
Trasteros		0.7																																									
Garajes			120 por plaza																																								
Almacenes residuos		10																																									
LOCAL	Nº DE OCUPANTES																																										
Dormitorio sencillo	1																																										
Dormitorio doble	2																																										
Comedor y sala de estar	Σ ocupantes dormitorios vivienda																																										
	2.2 ALMACEN DE RESIDUOS	<ul style="list-style-type: none">- Sistema general de ventilación que puede ser natural, híbrida o mecánica.- ABERTURAS mixtas, admisión y extracción.- CONDUCTOS de admisión y extracción.	<div><div>1 VENTILACIÓN NATURAL<div>CON ABERTURAS MIXTAS<div>Al menos en 2 partes opuestas del cerramiento Ningun punto distará de ellas más de 15m</div></div><div>CON ABERTURAS DE ADMISIÓN Y DE EXTRACCIÓN<div>Solo para comunicación directa con el exterior</div></div></div><div>2 VENTILACIÓN HÍBRIDA Y MECÁNICA<div>Ventilación Híbrida: si se disponen conductos de admisión, longitud ≤ 10m Aberturas de extracción: conectadas a conductos de extracción que no se compartirán con otros locales</div><div>Almacén compartimentado</div><div></div></div></div>																																								
	2.3 TRASTEROS	<ul style="list-style-type: none">- En los trasteros y en sus zonas comunes, se debe disponer un sistema general de ventilación, que puede ser natural, híbrida o mecánica.- ABERTURAS mixtas, admisión, extracción y de paso.- CONDUCTOS de admisión y extracción.	<div><div>1 VENTILACIÓN INDEPENDIENTE Y NATURAL DE TRASTEROS Y ZONAS COMUNES<div>1 Zona común. Aberturas mixtas al menos en 2 partes opuestas del cerramiento Ningun punto distará de ellas más de 15m 2 Trasteros</div></div><div>2 VENTILACIÓN DEPENDIENTE Y NATURAL DE TRASTEROS Y ZONAS COMUNES<div></div></div><div>3 VENTILACIÓN INDEPENDIENTE DE TRASTEROS Y ZONAS COMUNES. NATURAL EN TRASTEROS E HÍBRIDA O MECÁNICA EN ZONAS COMUNES.<div>1 Zona común. Admisión y extracción deben disponerse de manera que ningún punto distará de ellos más de 15m. Cuando se disponen conductos de admisión, longitud ≤ 10m. 2 Trasteros. Las aberturas cumplirán lo indicado en el apartado 1.</div></div><div>5 VENTILACIÓN DEPENDIENTE DE TRASTEROS Y ZONAS COMUNES. NATURAL EN TRASTEROS E HÍBRIDA O MECÁNICA EN ZONAS COMUNES.<div>1 Zona común. Las aberturas de extracción se situarán en esta zona, y estarán conectadas a un conducto de extracción 2 Trasteros. Las aberturas de admisión comunicarán directamente con el espacio exterior Aberturas de pso entre trasteros y zonas comunes. Cumplirá lo indicado en el apartado 2.</div></div><div>6 VENTILACIÓN DEPENDIENTE E HÍBRIDA O MECÁNICA DE TRASTEROS Y ZONAS COMUNES<div></div></div><div></div></div>	VENTILACIÓN EN TRASTEROS. Ejemplos de tipos de ventilación en trasteros.																																							