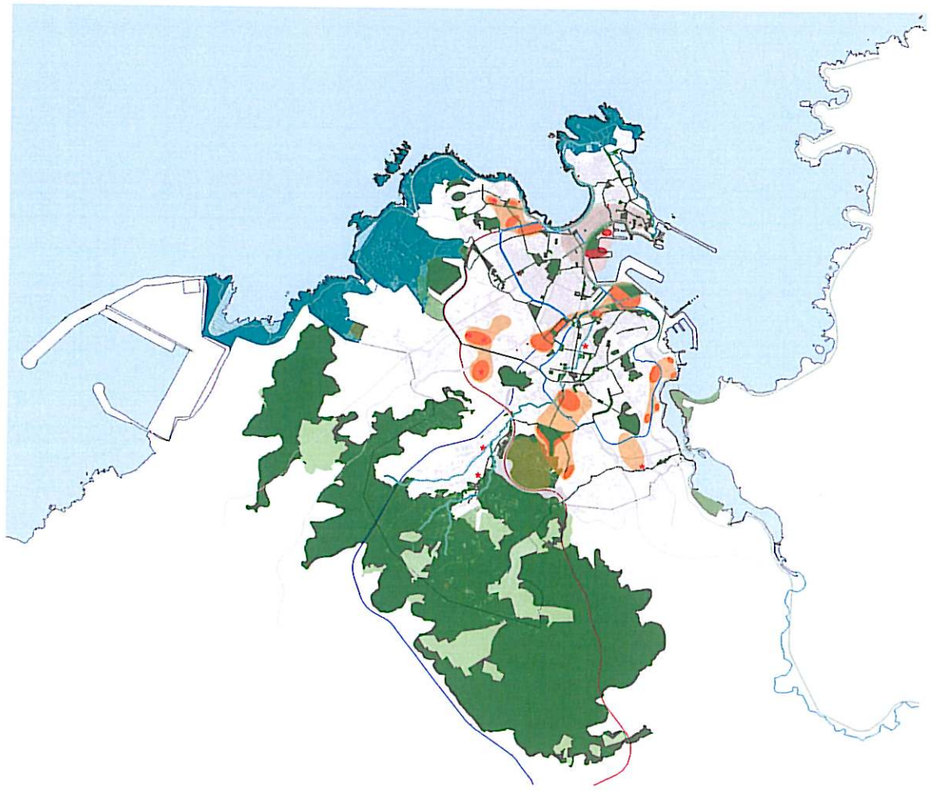
Diligencia: Se extiende para hacer constar que el documento del . R.Y.A.P.G.O.M ..... se presenta con fecha..... 15 MAI. 2013 para su .TRAMITACION El funcionario encargado

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Acor-PGOM 130315

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

TEXTO REFUNDIDO



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

05- PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

BAU - B.Arquitectura y Urbanismo, S.L
Prof. Joan Busquets
Marzo de 2013

XIV/ 05b.2/11

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

01 MEMORIA JUSTIFICATIVA Y ESTUDIO DE INTEGRACIÓN SUPRAMUNICIPAL **(2 Vol. DIN A3)**

01a MEMORIA JUSTIFICATIVA (1 Vol. DIN A3)

01b ESTUDIO DE INTEGRACIÓN SUPRAMUNICIPAL (1 Vol. DIN A3)

02 ESTUDIO DEL MEDIO RURAL Y ANÁLISIS DEL MODELO DE ASENTAMIENTO POBLACIONAL **(1 Vol. DIN A3)**

03 INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, MEMORIA AMBIENTAL Y PLAN DE INDICADORES **(1 Vol. DIN A3)**

03a INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL (1 Vol. DIN A3)

03b MEMORIA AMBIENTAL (1 Vol. DIN A3)

03c PLAN DE INDICADORES (1 Vol. DIN A3)

04 ESTUDIOS SECTORIALES, PLANOS DE INFORMACIÓN Y DIAGNOSIS

04a ESTUDIOS SECTORIALES (4 Vol. DIN A3)

ES-1 Infraestructuras de comunicaciones.

ES-2 Espacios y políticas medioambientales. Medio natural y metabolismo

ES-3 Zonas empresariales y logísticas

ES-4 Equipamientos y dotaciones públicas

04b PLANOS DE INFORMACIÓN en formato DIN A1 (19 planos DIN A1)

I.1.1 Fotoplano 2006

I.2.1 Nuevo desarrollo económico

I.3.1 Síntesis de los espacios naturales

I.3.2 Corredores y malla verde

I.4.1 Evolución de las infraestructuras 1890-1998

I.4.2 Estructura viaria

I.4.3 Ferrocarril

I.4.4 Instalaciones - Saneamiento

I.4.5 Instalaciones - Suministros

I.5.1 Valores ambientales

I.5.2 Tejidos y formas de crecimiento

I.5.3 Núcleos en la macha consolidad

I.5.4 Normas zonales en los núcleos PGOM-98

I.6.1 Suelo urbano y suelo de núcleo rural PGOM-98

I.6.2 Suelo urbanizable PGOM-98

I.6.3 Suelo rústico PGOM-98

I.6.4 Interpretación zonificación PGOM-98

I.7.1 Escenarios de desarrollo

I.7.2 Síntesis

04c DIAGNOSIS, SÍNTESIS Y ESCENARIO GENERAL DE LA PROPUESTA (1 Vol. DIN A3)

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

05 PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

05a PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (DIN A1) (17 planos DIN A1)

O1 Estructura general y orgánica. E: 1/15000

O2 Régimen del suelo. E: 1/15000

O3 Usos globales. E: 1/15000

O4 Suelo rústico. E: 1/15000

O5 Suelo urbanizable. E: 1/15000

O6 Zonificación suelo urbano. E: 1/15000

O7 Redes de servicios.

O7.1 Abastecimiento de agua E: 1/15000

O7.2 Saneamiento E: 1/15000

O7.2.1 Saneamiento-pluviales E: 1/15000

O7.2.2 Saneamiento-fecales E: 1/15000

O7.3 Abastecimiento de gas E: 1/15000

O7.4 Electricidad E: 1/20000

O8 Servidumbres. E: 1/15000

O9 Servidumbres aeronáuticas. E: 1/15000

O11 Servidumbres del Plan de ordenación del Litoral. E: 1/15000

G1 Gestión suelo urbano. E: 1/15000

G2 Gestión suelo urbanizable y rústico. E: 1/15000

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

05b PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (DIN A3) (6 Vol. DIN A3)

O5b.1 O1. Estructura general orgánica (1 Vol. DIN A3)
O2. Régimen del suelo
O3. Usos globales
O4. Suelo rústico
O5. Suelo urbanizable

O5b.2 O6. Zonificación (1 Vol. DIN A3)

O5b.3 O7.1. Abastecimiento de agua (1 Vol. DIN A3)
O7.2. Saneamiento
O7.3. Abastecimiento de gas
O7.4. Electricidad

O5b.4 O8. Servidumbres (1 Vol. DIN A3)
O9. Servidumbres aeronáuticas
O11. Servidumbres del Plan de Ordenación del Litoral
O12. Zonificación acústica

O5b.5 O10. Catálogo (1 Vol. DIN A3)

O5b.6 G1. Gestión del Suelo Urbano (1 Vol. DIN A3)
G2. Gestión del Suelo Urbanizable y rústico

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

06	**NORMATIVA URBANÍSTICA**	**(3 Vol.)**
	06a Normas urbanísticas	(1 Vol. DIN A4)
	06b Fichas urbanísticas	(1 Vol. DIN A4)
	06c Dictamen técnico afección refinería	(1 Vol. DIN A3)
07	**ESTRATEGIA DE ACTUACIÓN Y ESTUDIO ECONÓMICO**	**(1 Vol. DIN A4)**
08	**CATÁLOGO**	**(2 Vol. DIN A4)**
09	**INFORME DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA**	**(1 Vol. DIN A4)**
10	**DOCUMENTO DE CONTESTACIÓN DE ALEGACIONES**	**(5 Vol. DIN A4)**
11	**ANEXO. CONVENIOS URBANÍSTICOS**	**(1 Vol. DIN A4)**

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

PLANOS

PLANOS

Acor-PGOM 130315

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

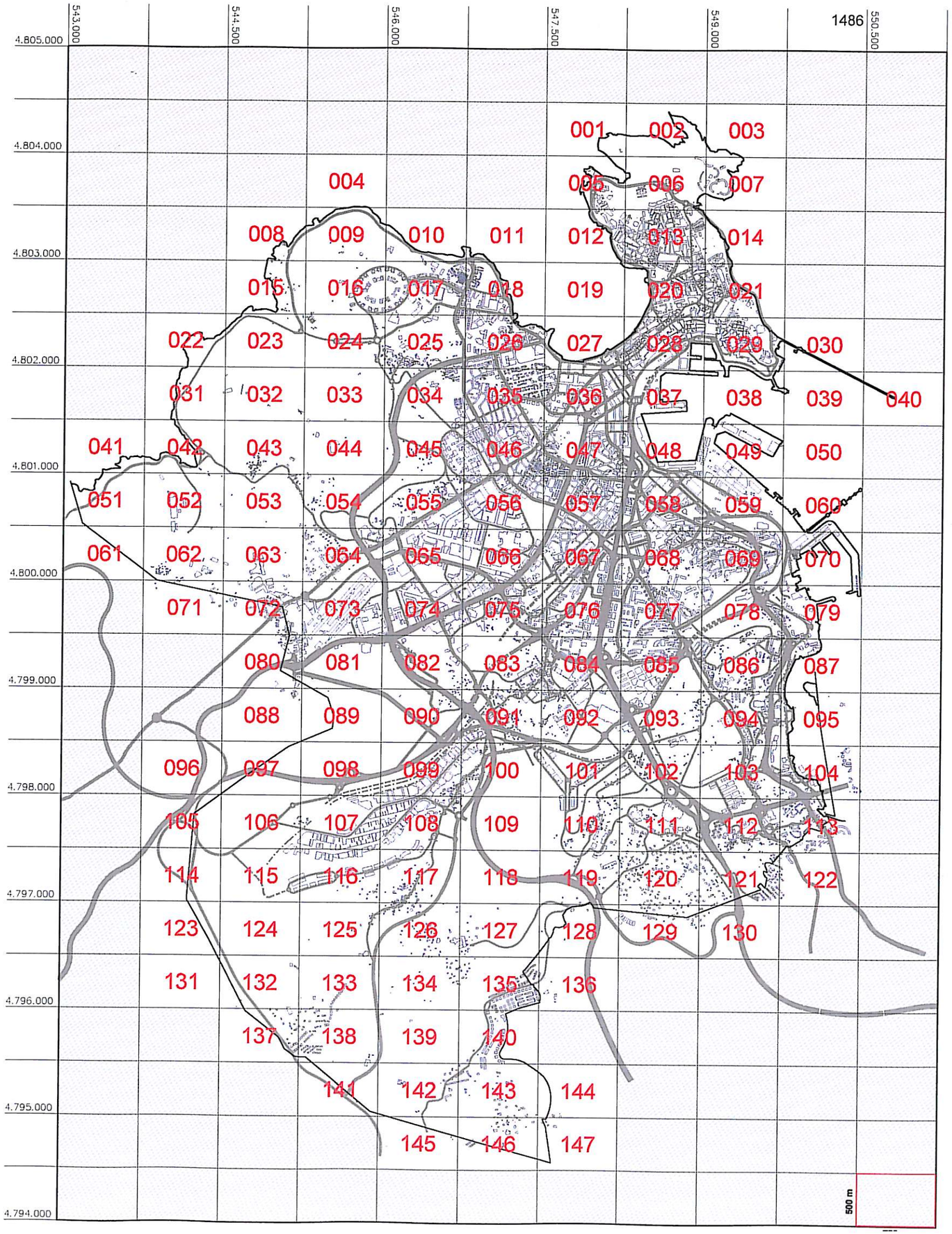
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ESCALA
A3 1:40.000 A1 1:20.000

N

HOJAS GENERALES 1:2000 Marzo 2013



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

PLANOS

ZONIFICACIÓN O6

Acor-PGOM 130315

4.804.500

547.500

548.000

1488

4.804.500

548.250

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

PE Q14

CU (Pb)

547.500

4.804.000

548.000

548.250

4.804.000

- TÉRMINO MUNICIPAL
- DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
- LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- ZONA DE INFLUENCIA
- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- NUEVO VIARIO
- +0.00 RASANTE PROPUESTA
- LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
- AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
- CORREDOR VERDE TERRITORIAL
- CORREDOR VERDE CAMIÑO DE SANTIAGO
- CORREDOR VERDE
- MALLA VERDE
- ALINEACIÓN
- LÍMITE DE NORMA ZONAL
- LÍMITE DE SISTEMA
- ESPACIOS LIBRES
- EDIFICACIÓN
- ESPORTAL Y PASAJE
- 2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
- 5 NÚMERO DE PLANTAS
- ELEMENTO CATALOGADO

- ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
- ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
- POL POLÍGONO
- ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- PE PLAN ESPECIAL
- PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
- PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
- ESPACIOS LIBRES
- EQUIPAMIENTOS
- RED VIARIA (RV)
- INFRAESTRUCTURAS
- RED FERROVIARIA (RF)
- ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
- AD ADMINISTRATIVO
- DF MILITAR
- AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
- DP DEPORTIVO
- ED DOCENTE
- CU CULTURAL
- RE RELIGIOSO
- SN SANITARIO
- AB ABASTECIMIENTO
- EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
- EL ZONAS VERDES
- PD PARQUES DEPORTIVOS

INFRAESTRUCTURAS
- IU URBANIZACIÓN
- IE ESTACIÓN DE SERVICIO
- IO OLEODUCTO
- P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
- (Pb) PÚBLICA
- (Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
- ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 001

0 5 10 20 m

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

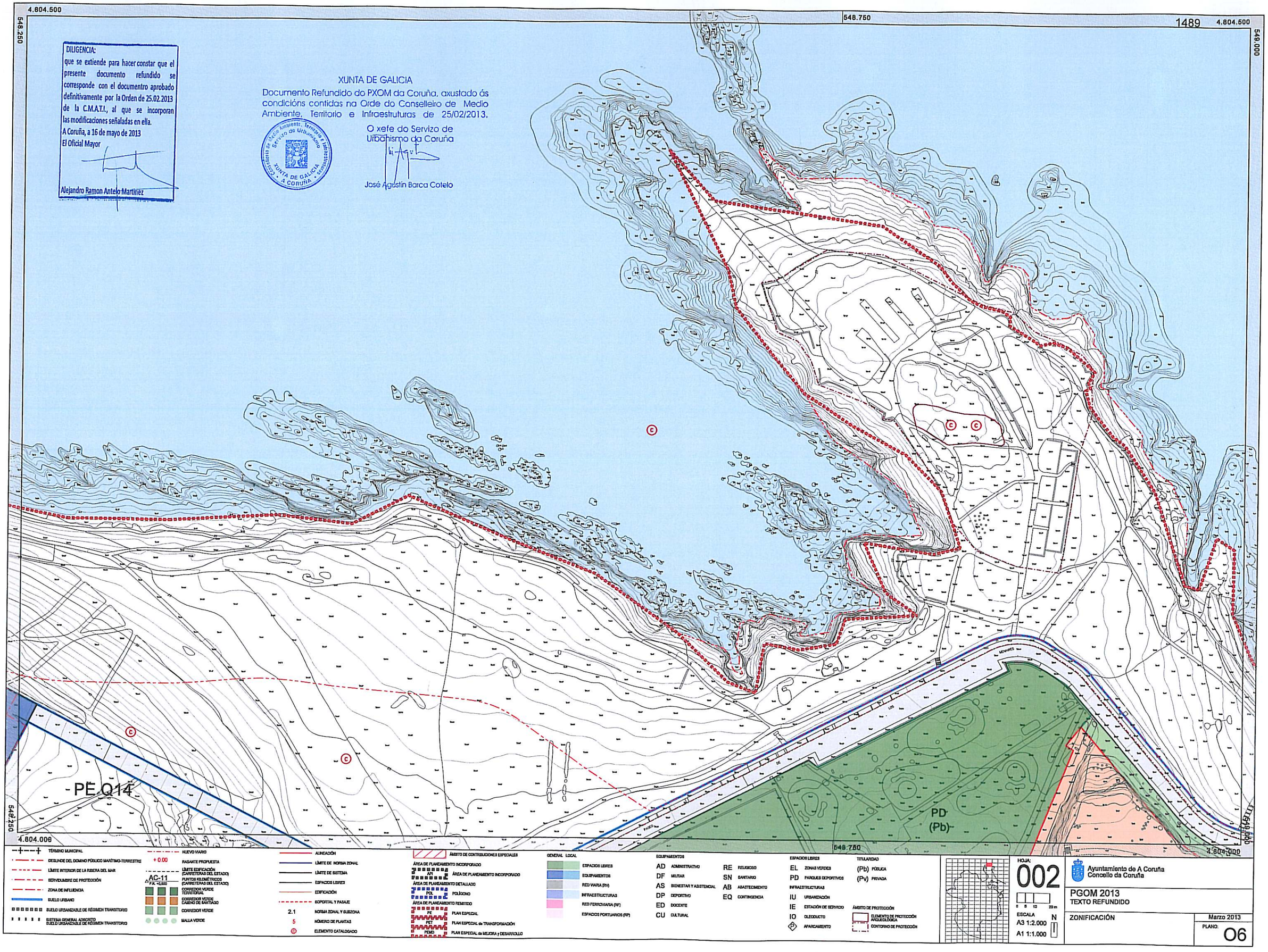
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

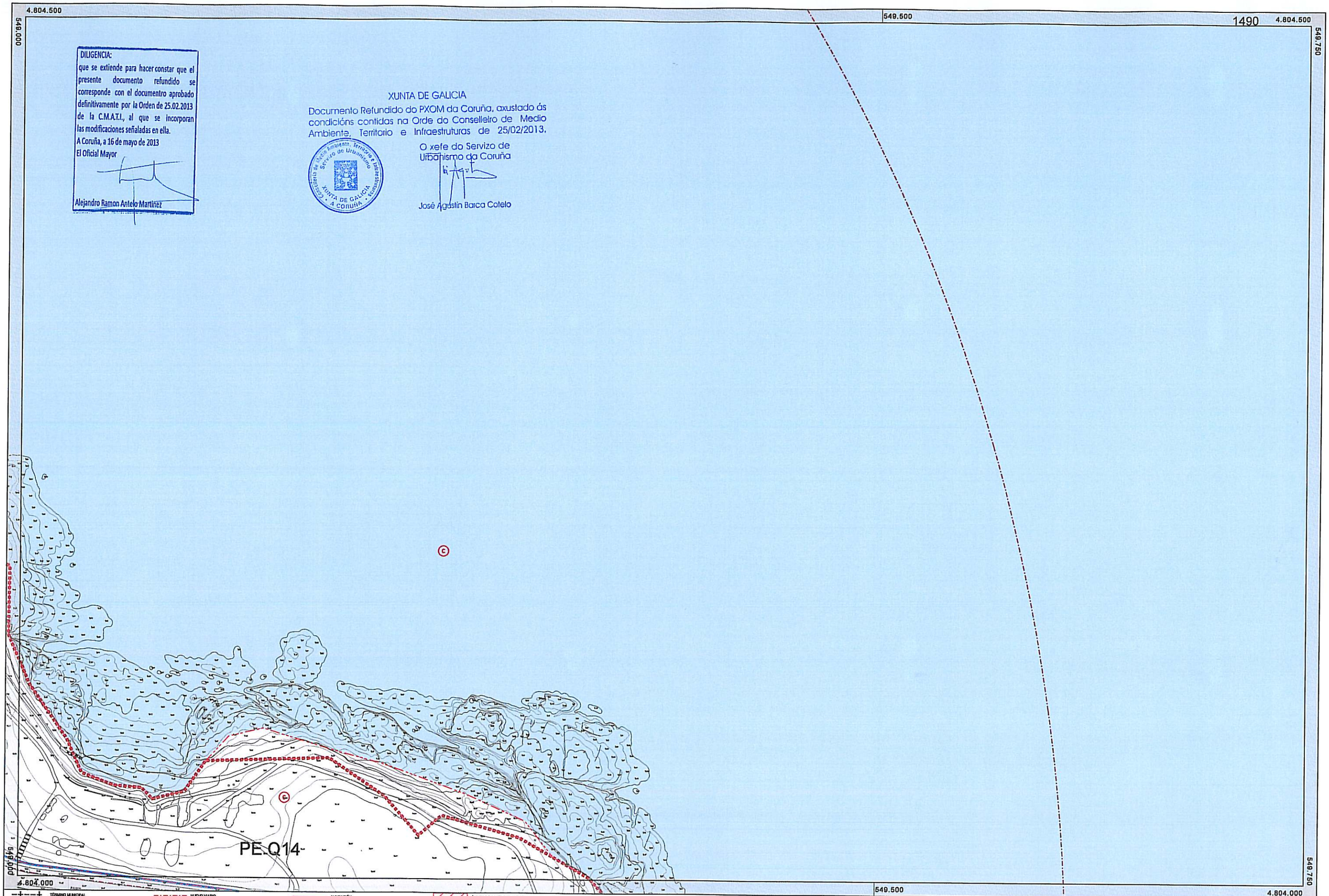
XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 003
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.804.000 547.250 4.804.000

548.750 547.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

©

546.750 547.500

4.803.500 547.250 4.803.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 004
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

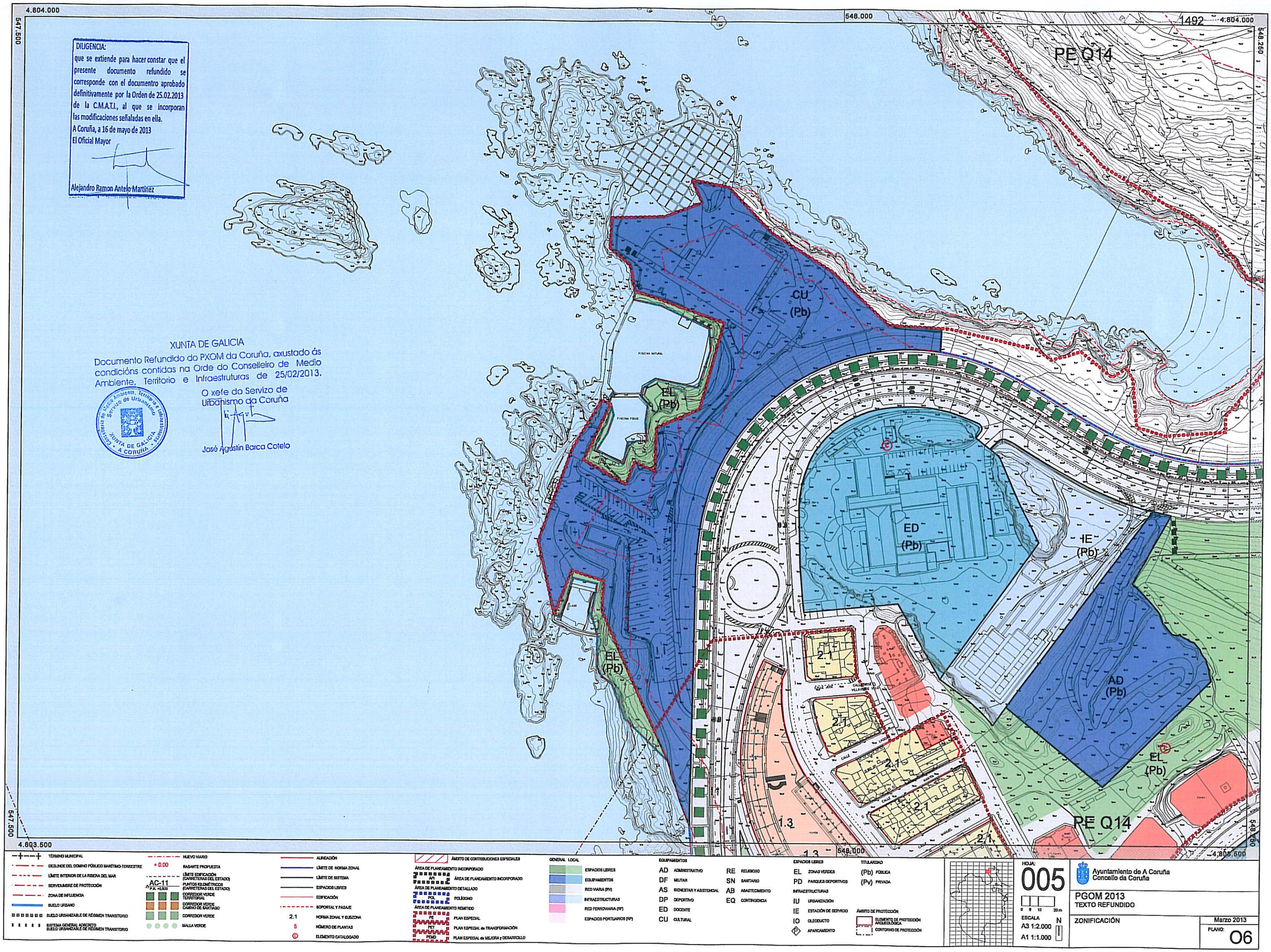
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 005

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

N

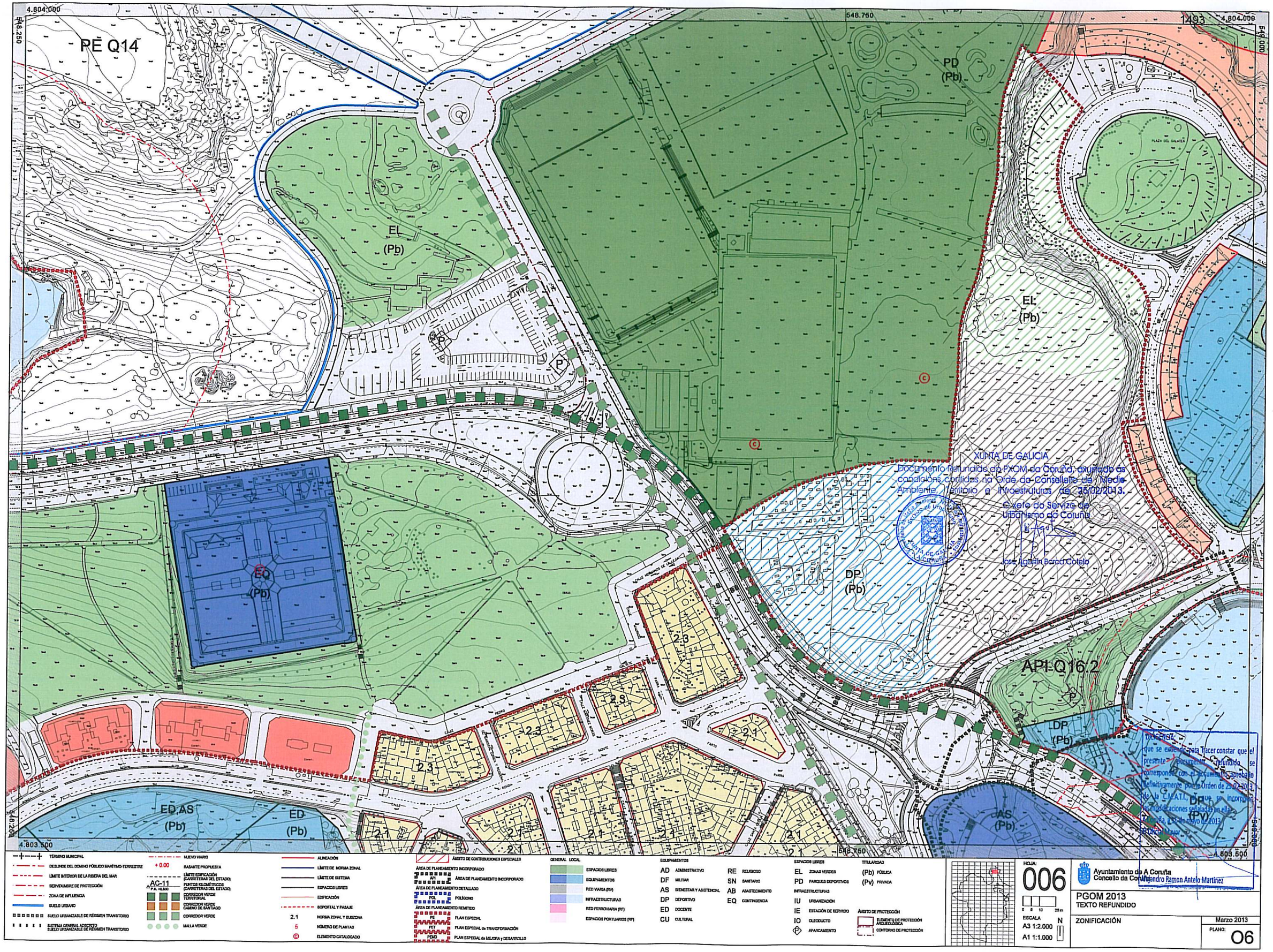
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

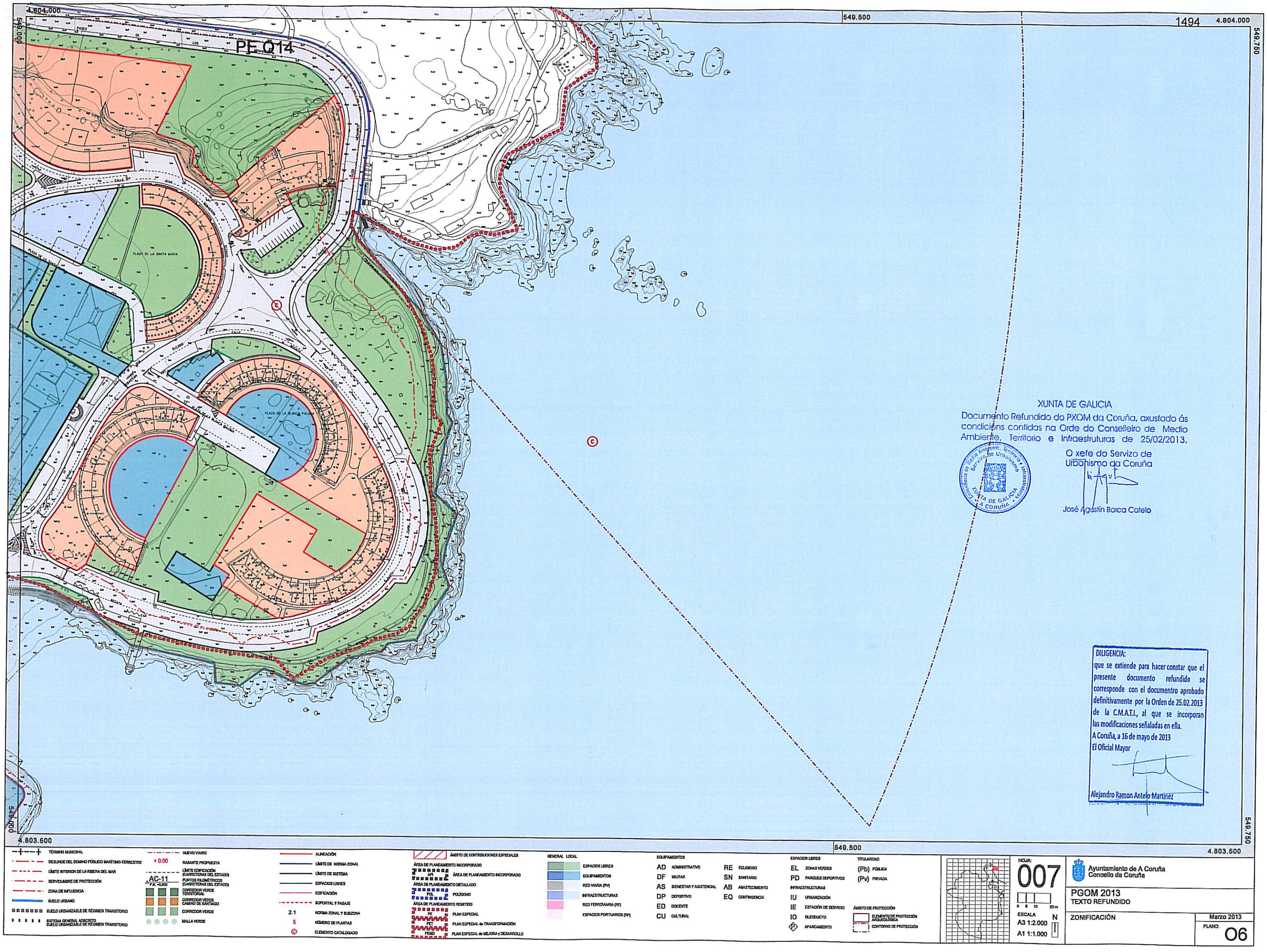
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



PE Q14
EL (Pb)
PD (Pb)
EL (Pb)
EQ (Pb)
DP (Pb)
API-Q16.2
DP (Pb)
ED,AS (Pb)
ED (Pb)
AS (Pb)
DP (Pv)
2.3
2.1
4.804.000
548.750
548.250
4.803.500
1493
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, ajustado as condicions contidas na Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DIOCESIS
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25-02-2013 de la C.M.A.T.I., que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 30 de mayo de 2013
Dr. Dicta Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 006
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



PE Q14
549.500
1494
4.804.000
549.750
4.803.500
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
007
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6

4.803.500 | 544.500 | 545.000 | 4.803.500 | 545.250

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

4.803.000 | 544.500 | 545.000 | 645.000 | 4.803.000 | 545.250

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO) P.K. +0,500
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 008
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Amelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

4.803.500
545.250
545.750
546.000
MONTE DE SAN PEDRO
EL (Pb)
EL (Rb)

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 10,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMIÑO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELTA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AI ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PO POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 009
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: 06

4.803.500 546.500 4.803.500

546.000 546.750

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

©

MONTE DE SAN PEDRO

MONTE DE SAN PEDRO

EL (Pb)

ED (Pb)

AS (Pb)

ED (Pb)

AS

EL (Pb)

546.000 4.803.000 546.500 4.803.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRUCCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AI ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

HOJA: 010
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

4.803.500 | 547.250 | 4.803.500

548.750 | 547.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

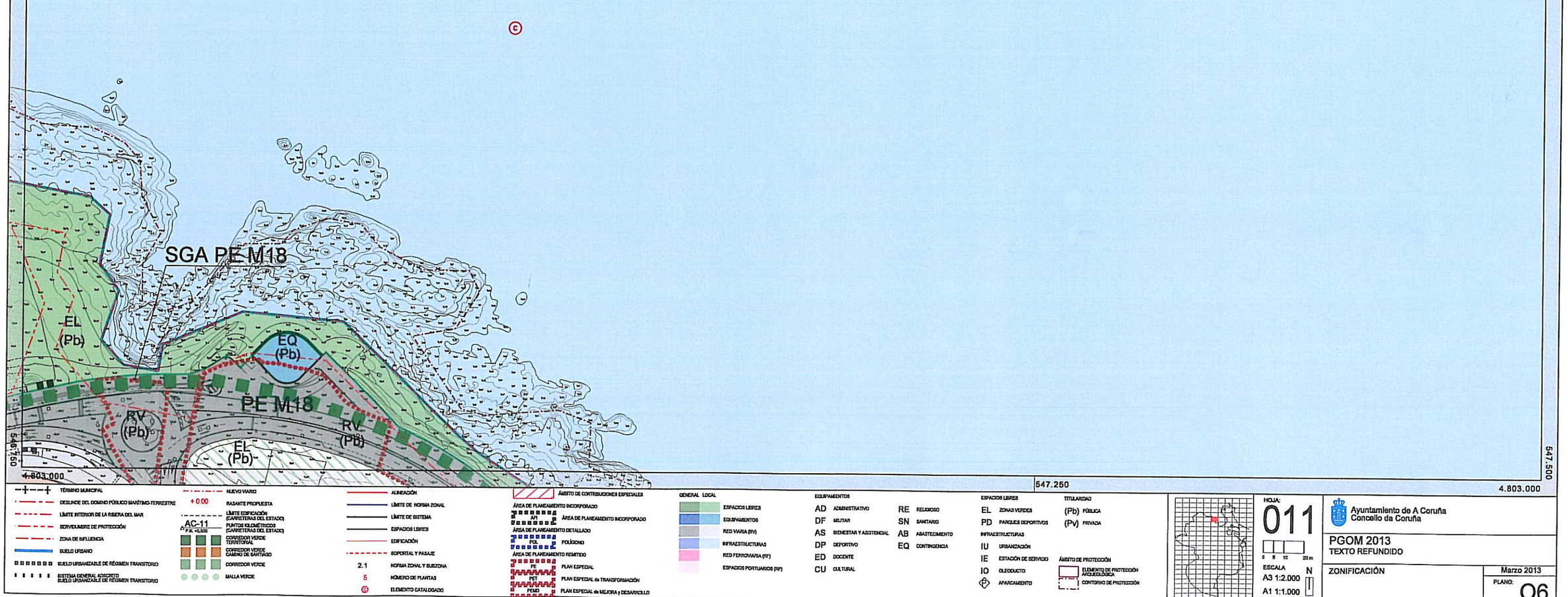
Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,920 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
(C) ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 011
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

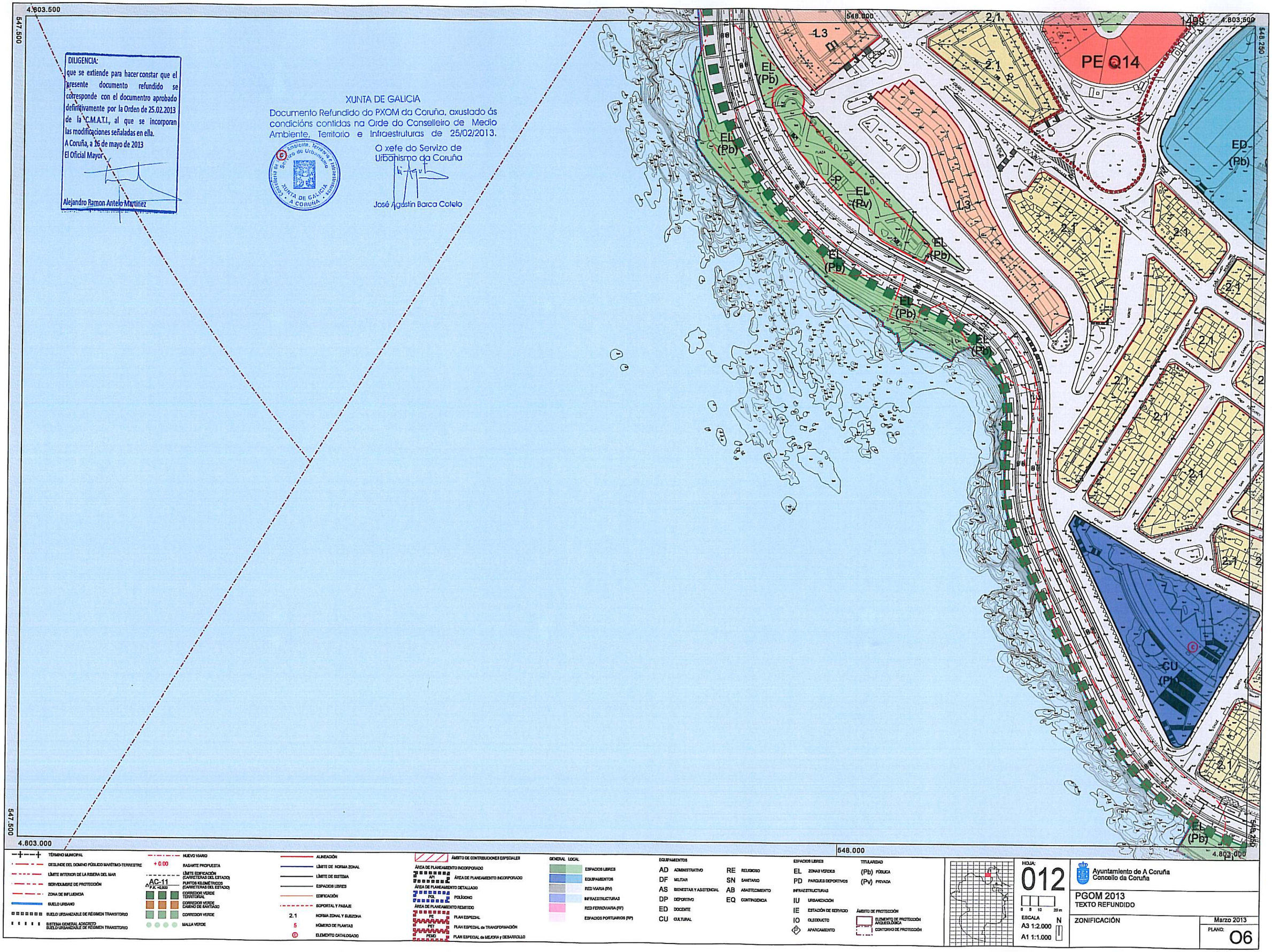
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RISERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
Ⓒ ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
Ⓟ APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 012

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

N

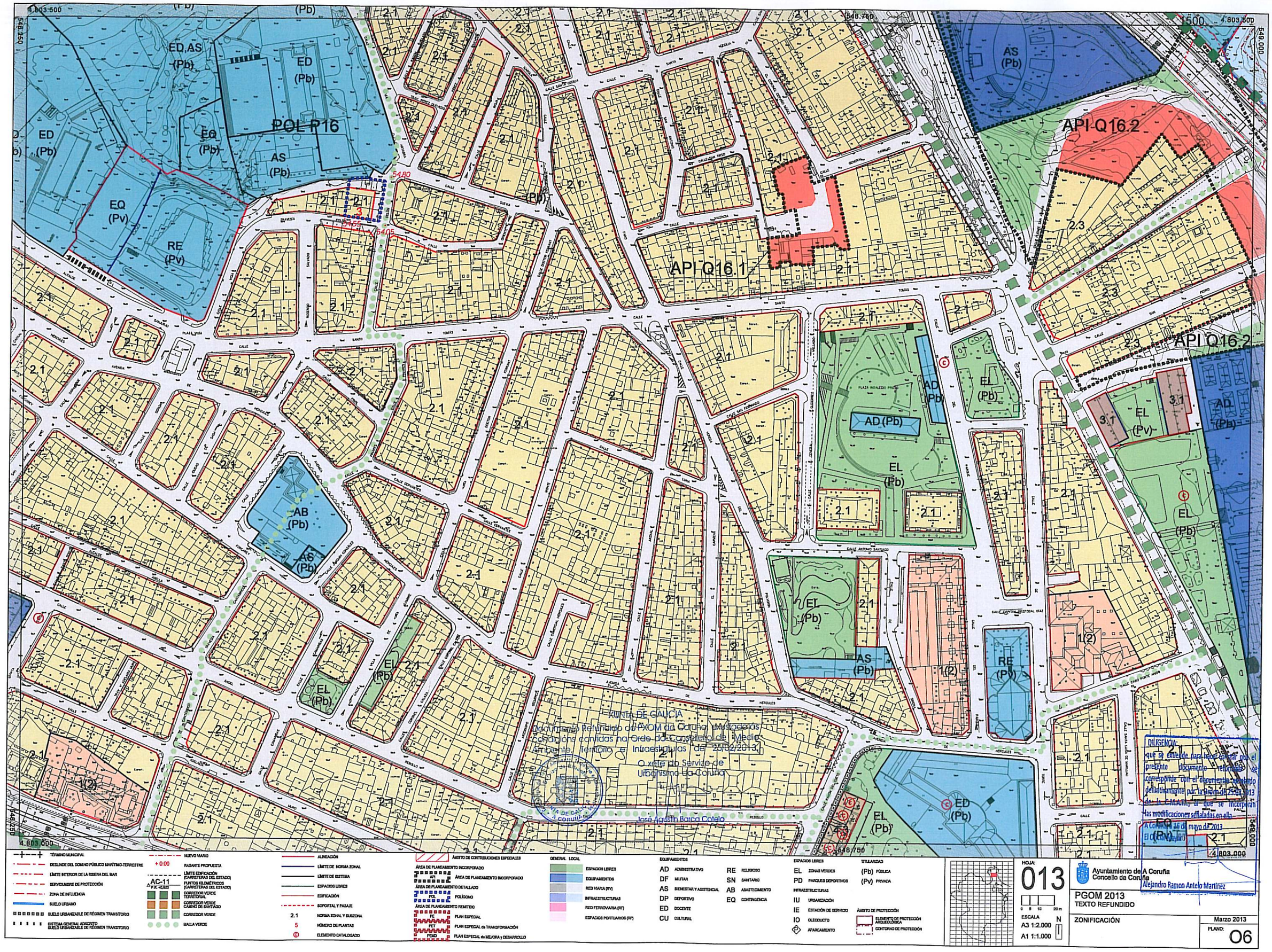
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



POL P16
API Q16.1
API Q16.2
ED,AS (Pb)
ED (Pb)
EQ (Pb)
AS (Pb)
EQ (Pv)
RE (Pv)
AB (Pb)
AD (Pb)
EL (Pb)
EL (Pv)
RE (Pv)
ED (Pb)
2.1
2.3
3.1
1(2)
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, Avaliado as condições contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.M., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 26 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
NORMA ZONAL Y SUBZONA
NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PLAN ESPECIAL
PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 013
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

4.803.500 549.500 1501 4.803.500 549.750

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Catelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

API Q16.2
AD (Pb)
EL (Pb)
EL (Pb)
EL (Pb)
EL (Pb)
RV (Pv)
2.3
2.3
2.3
2.1
549.000
4.803.000
549.750

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PDL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PERD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 014
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: 06

4.803.000

545.000

545.250

544.500

4.802.500

545.000

4.802.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

RP (Pb)

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 015
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

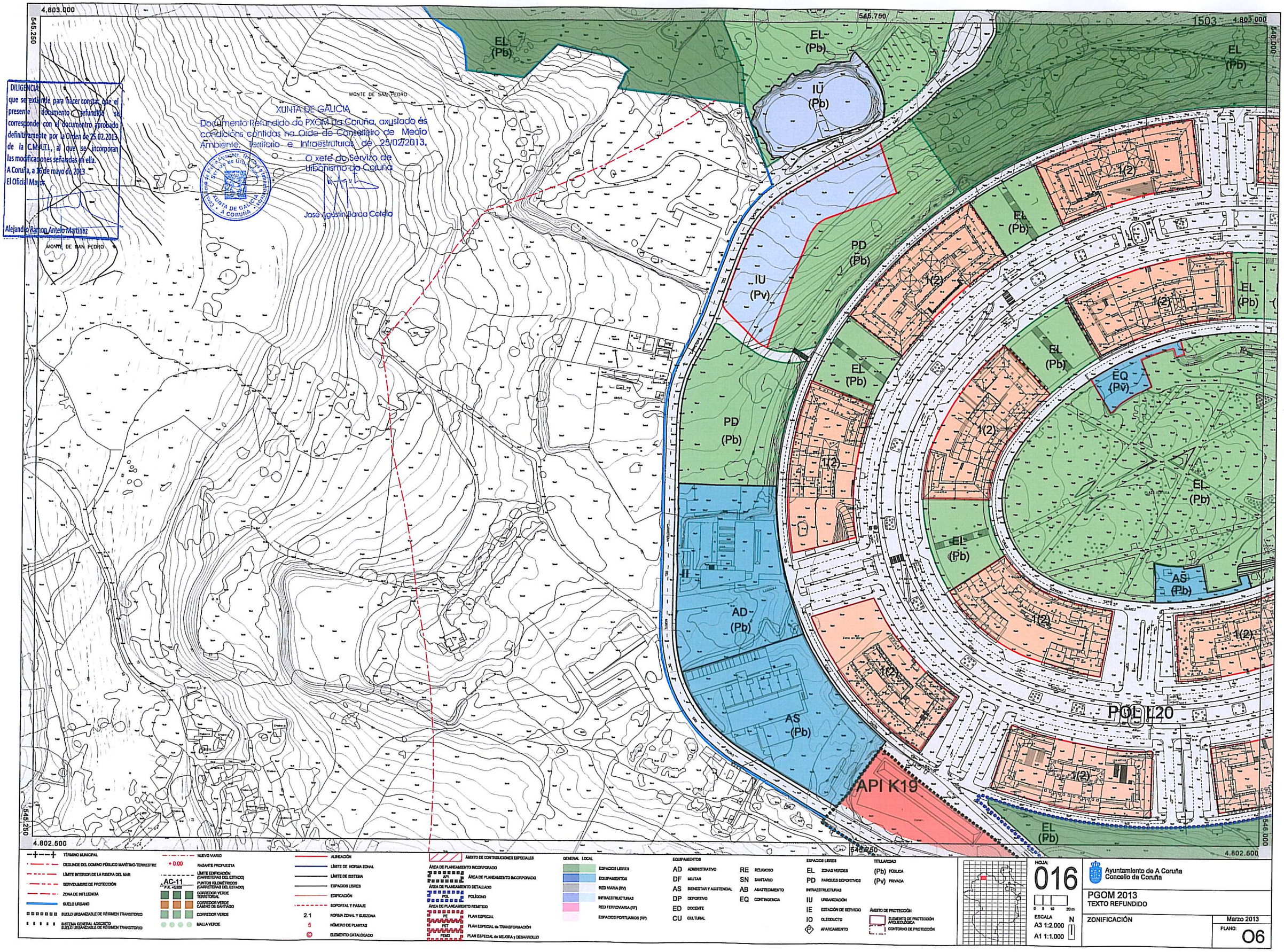
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

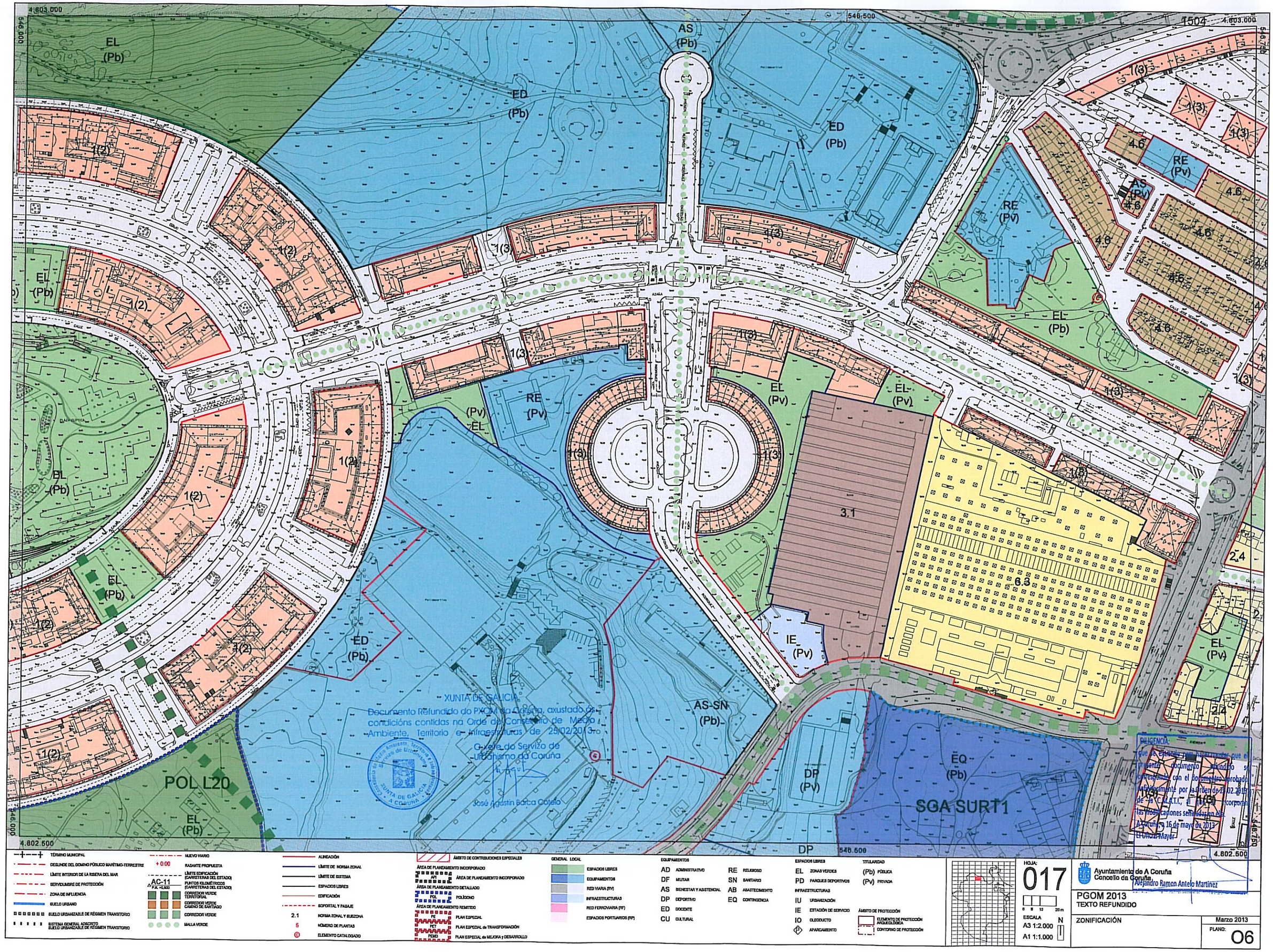
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



4.803.000
545.250
545.750
1503
4.803.000
546.000
MONTE DE SAN PEDRO
MONTE DE SAN PEDRO
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez
EL (Pb)
IU (Pb)
PD (Pb)
IU (Pv)
EQ (Pv)
AD (Pb)
AS (Pb)
1(2)
POL L20
API K19
4.802.500
545.250
545.750
546.000
4.802.500
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
016
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6


4.803.000
546.000
546.500
4.802.500
EL (Pb)
ED (Pb)
AS (Pb)
1(2)
1(3)
RE (Pv)
EL (Pv)
IE (Pv)
AS (Pv)
4.6
3.1
6.3
2.4
POL L20
AS-SN (Pb)
DP (Pv)
EQ (Pb)
SGA SURT1
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
Alejandro Ramon Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 017
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.803.000 547.250 1505 4.803.000 547.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

4.802.500 547.250 4.802.500 547.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPOTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

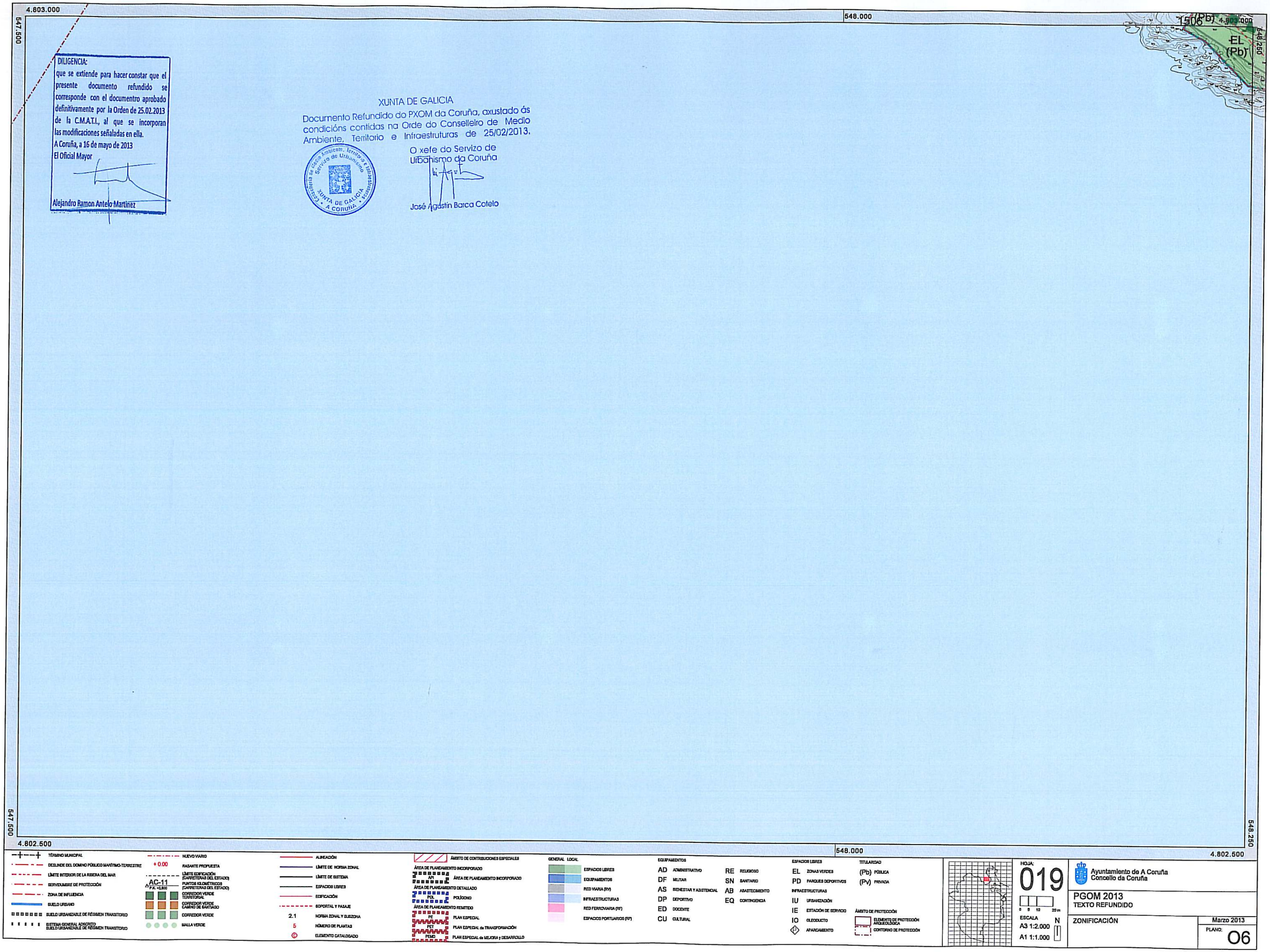
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 018
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06



DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

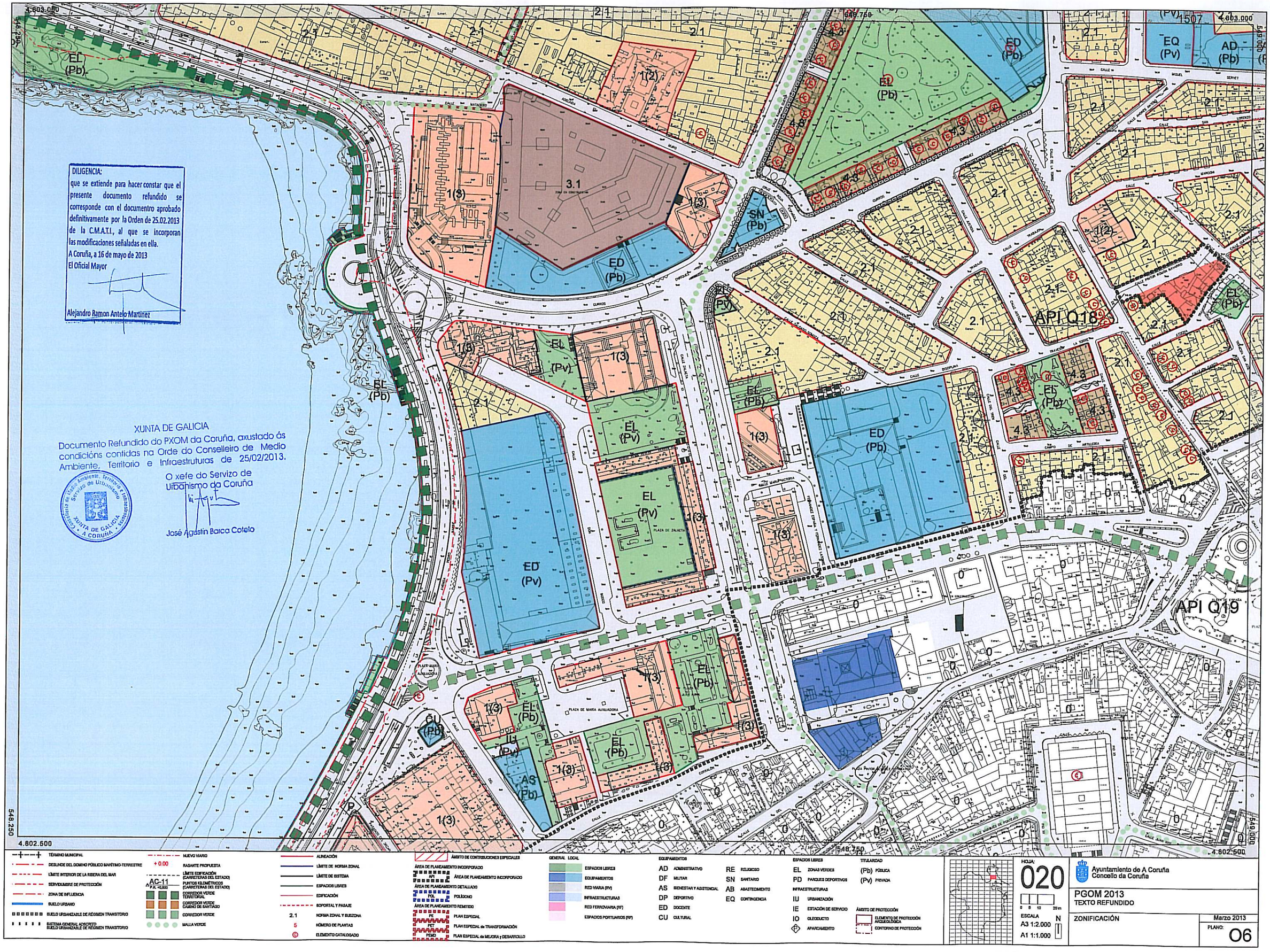
XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 020
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

1508

549.500

4.803.000

549.750

4.802.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

API Q19

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 021
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.500 | 544.250 | 4.802.500

543.750 | 544.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

543.750 | 544.500

4.802.000 | 544.250 | 4.802.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 022
0 8 12 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

4.802.500

544.500

545.000

1510

4.802.500

545.250

MONTE ABERTO

MONTE ABERTO

XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Baica Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorpora las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

544.500

4.802.000

545.000

545.250

4.802.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AI1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 023
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.500

545.250

545.750

548.000

(Pb)

1511

APE K19

EL (Pb)

POL L20

EL (Pb)

3.1

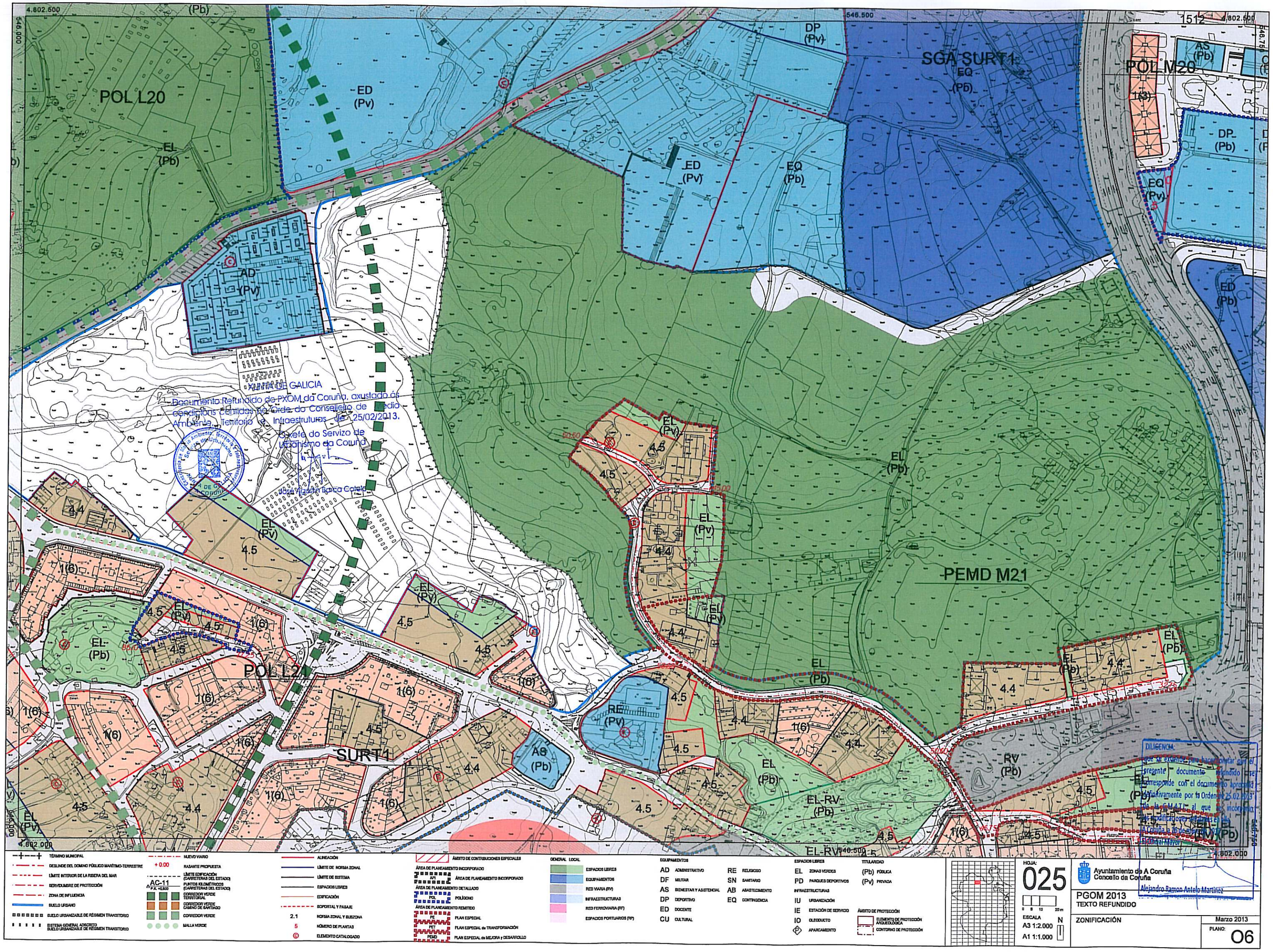
4.4

4.2

6

6

6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido de PXOM da Coruña, axustado ás condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Catelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T. al que se incorporan las modificaciones señaladas en la Coruña a 16 de Marzo de 2013
Alcalde Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 025
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

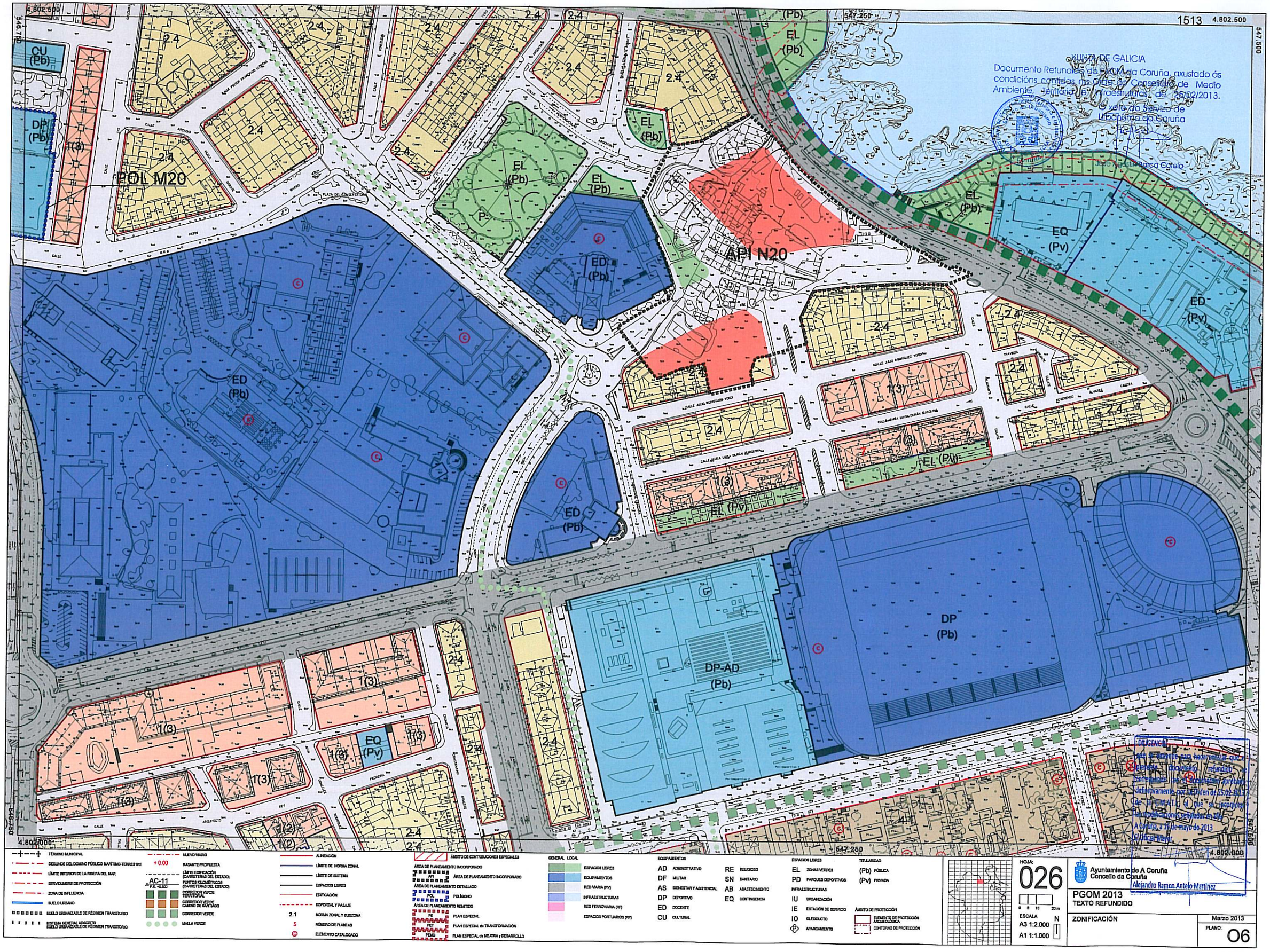
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



1513
4.802.500
547.500
547.250
546.750
4.802.000
POL M20
API N20
CU (Pb)
DP (Pb)
EL (Pb)
ED (Pb)
EQ (Pv)
DP-AD (Pb)
2.4
1(3)
1(2)
4.1
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PGOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 26/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 026
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martinez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

1514

4.802.500 547.500 548.000 4.802.500 548.250

EL (Pb) ED (Pv) EQ (Pb) EL (Pb) EL (Pb) EL (Pb) AD API Q19 1(2) 2.2 4.802.000 548.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
BOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 027
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

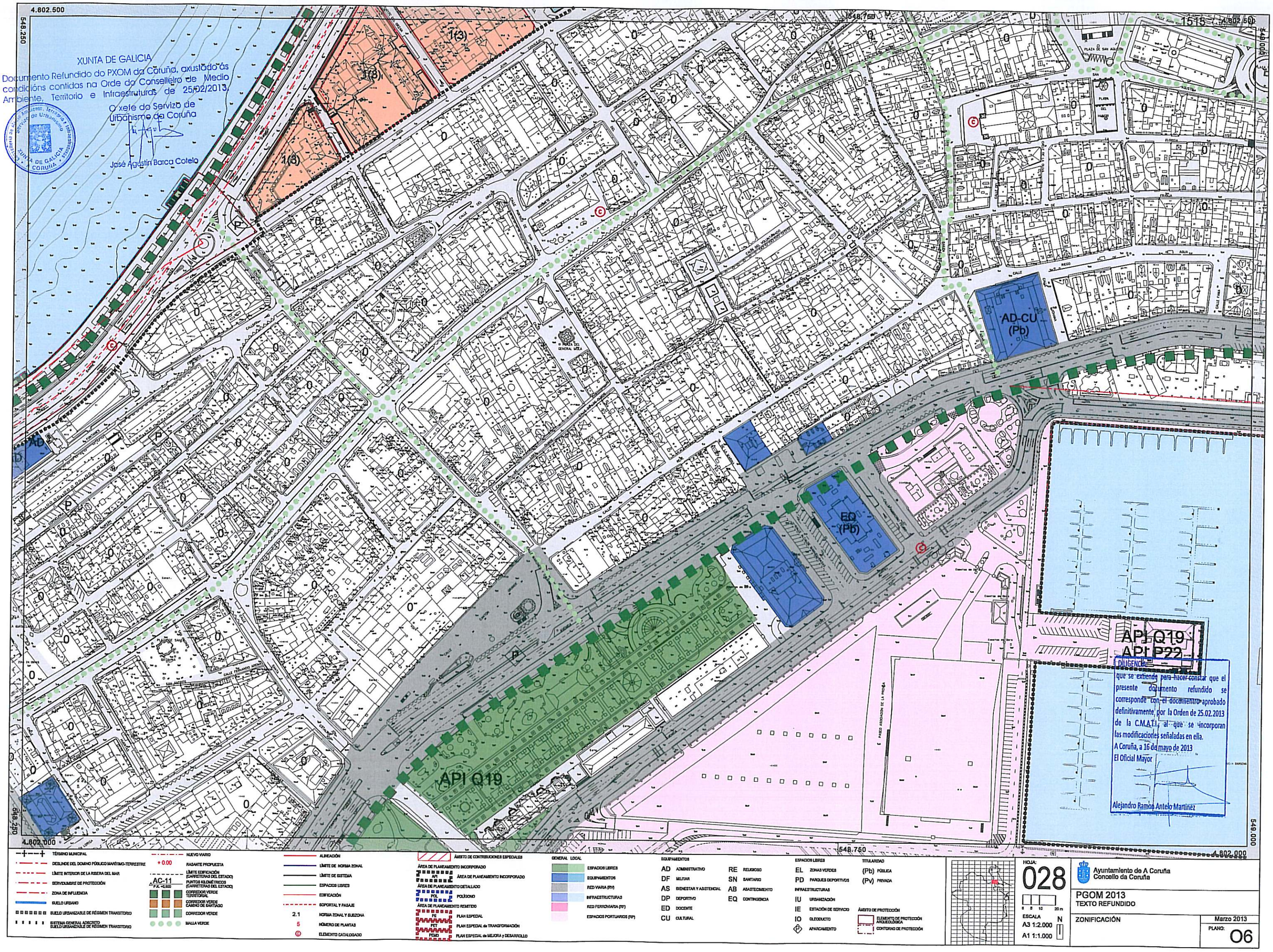
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06


XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
CORUÑA
4.802.500
548.250
548.750
549.000
1515
AD-CU (Pb)
EQ (Pb)
API Q19
API P22
DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente, por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 028
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.802.500 549.500 549.750

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

API Q19

API Q19
API P22

EQ
(Pb)

PD
(Pv)

API Q19
API P22

API Q19
API P22

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Baica Cotelo

549.000 4.802.000 549.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0.600 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) / PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMIÑO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

HOJA: 029
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.500 | 550.250 | 4.802.500

549.750 | 550.500

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

DIQUE DE ABRIGO BARRIÉ DE LA MAZA

PUERTO DEPORTIVO

API Q19

API P22

549.750

4.802.000

550.250

4.802.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO MURO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PO. POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 030

0 5 10 20 m

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

4.802.000

543.750

544.250

1518

4.802.000

544.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

543.750

4.801.500

544.250

544.500

4.801.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 031
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.000 545.000 1519 4.802.000

544.500 545.250

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extende para facer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.T. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor:
Alejandro Ramon Antelo Martínez

544.500 545.250

4.801.500 545.000 4.801.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (PP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 032
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.000

545.250

545.750

1520

4.802.000

548.000

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Bonet Gotelas

SURT1

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la CMATI, al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

4.801.500

545.250

545.750

548.000

4.801.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 10,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO

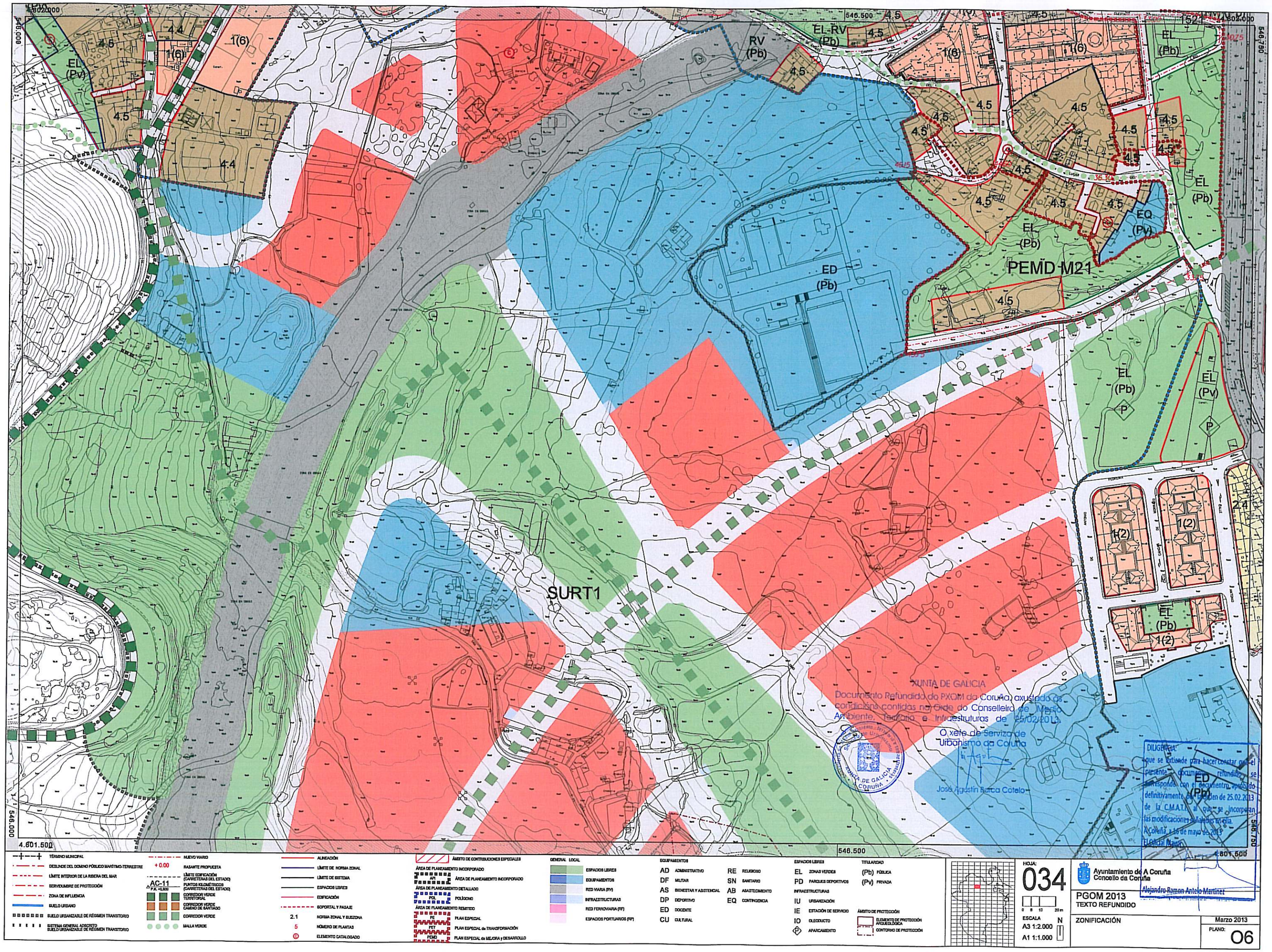
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 033
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramon Antelo Martínez

ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 034
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

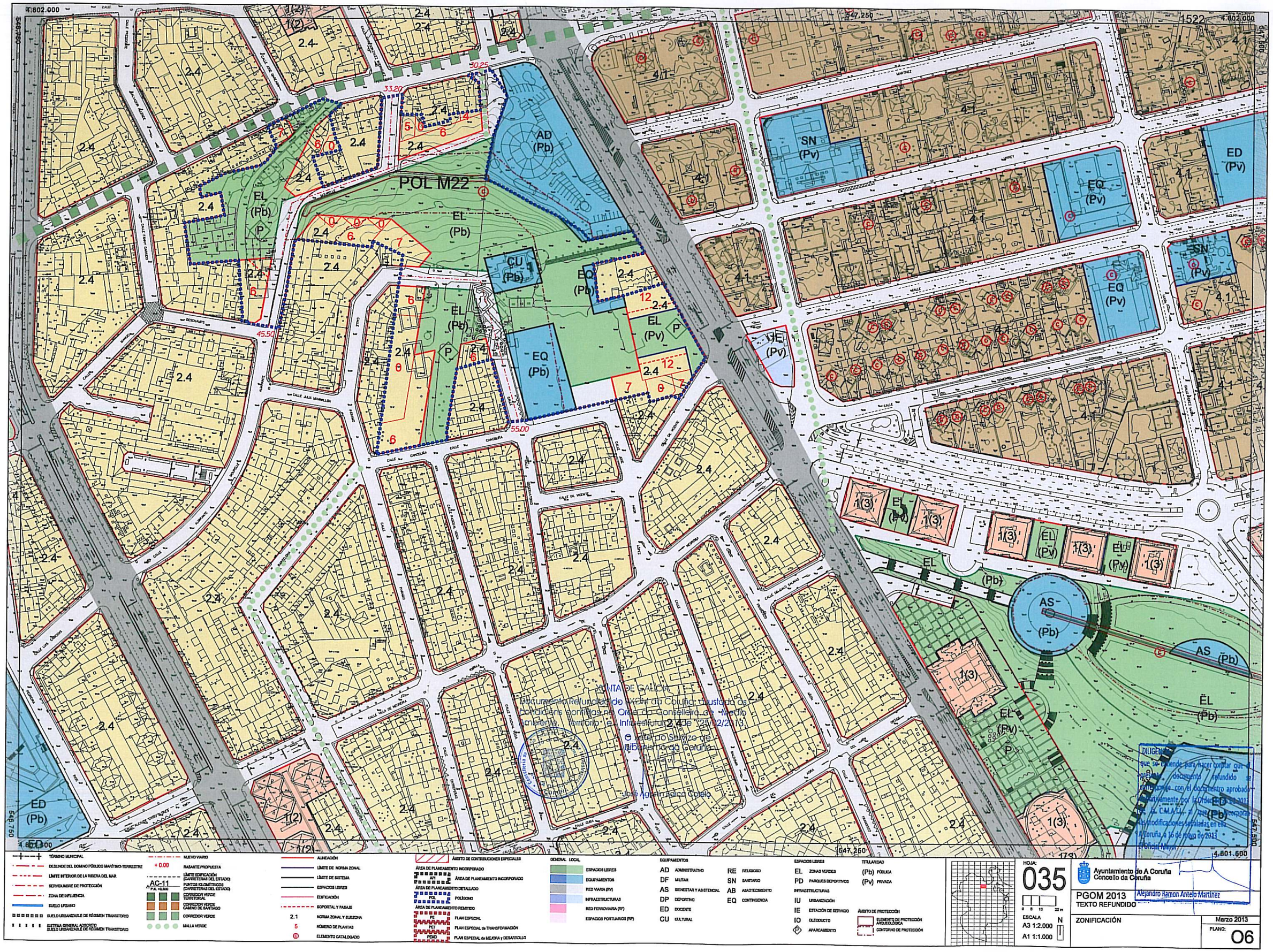
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

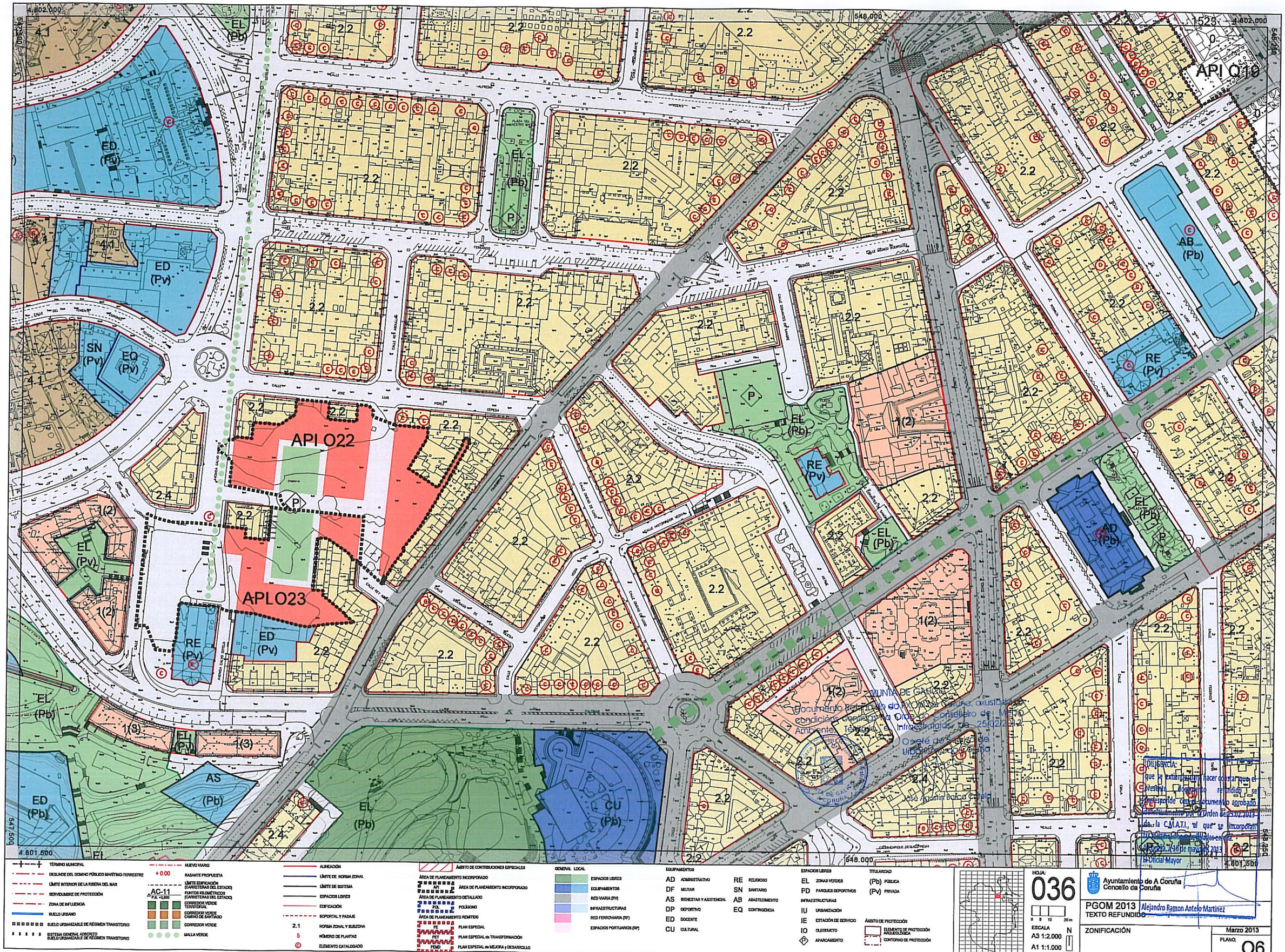
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

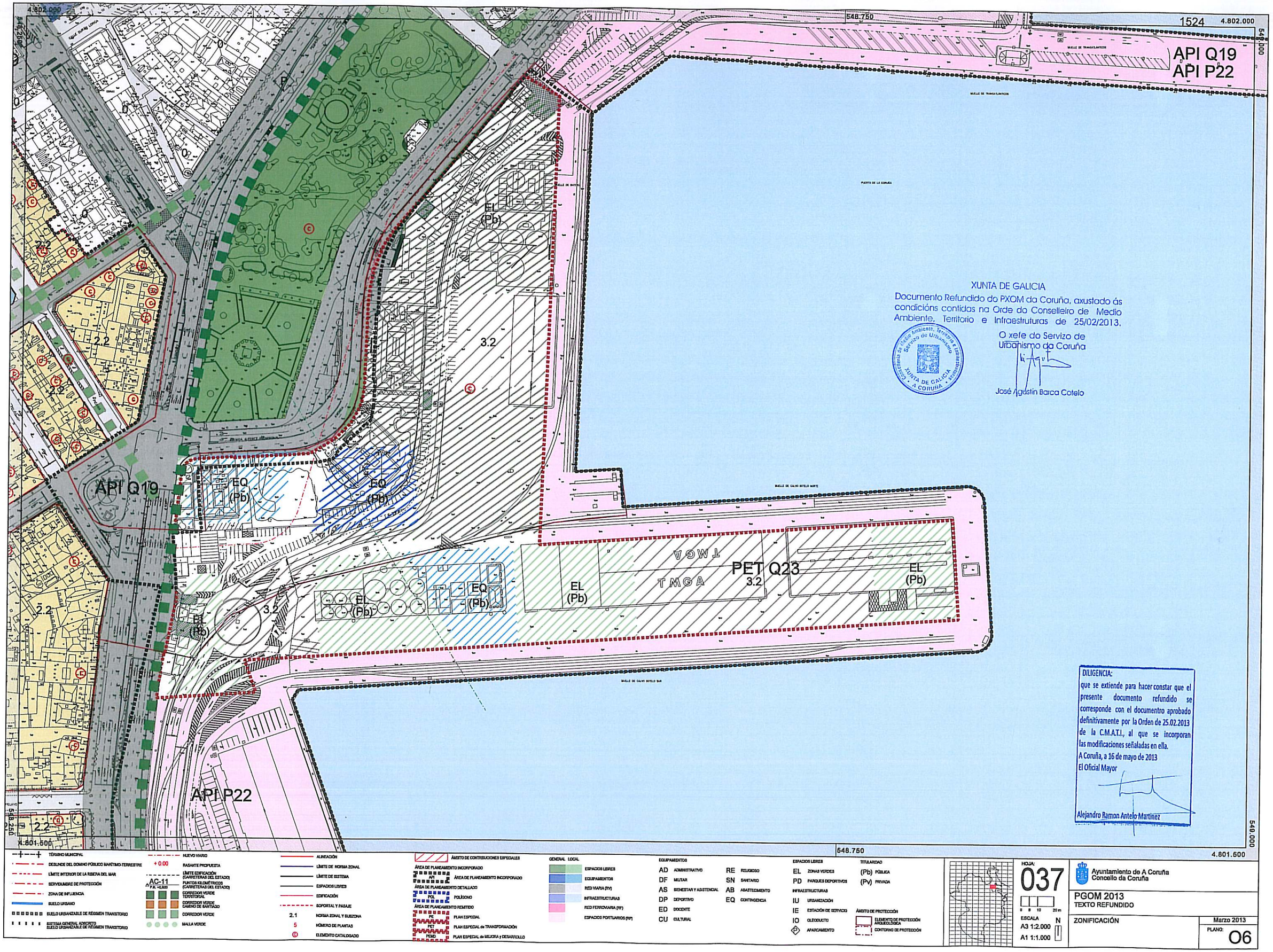
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6


POL M22
EL (Pb)
AD (Pb)
CU (Pb)
EQ (Pb)
EL (Pv)
SN (Pv)
ED (Pv)
EQ (Pv)
IE (Pv)
AS (Pb)
1(3)
1(2)
2.4
4.1
30.25
33.20
45.50
55.00
547.250
548.750
4.802.000
4.801.500
1522
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido de A Coruña, ajustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestrutura de 25/02/2013
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor,
Alejandro Ramon Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 035
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6


API O22
API O23
API O19
ED (Pv)
EL (Pb)
SN (Pv)
EQ (Pv)
AS (Pb)
CU (Pb)
AB (Pb)
RE (Pv)
2.2
4.1
1(2)
1(3)
2.4
(3)
P
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
NORMA ZONAL Y SUELTA
NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PLAN ESPECIAL
PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 036
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramon Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do POMum da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2013
Osvelé da Cruz Pérez
Director Xeral de Urbanismo
José Agustín Baloa Cortés
DILIGENCIA:
que se extende para facer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.T.I., en el que se incorporan [illegible]
A Coruña a 8 de mayo de 2013
El Oficial Mayor



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0,500 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 037

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000 N

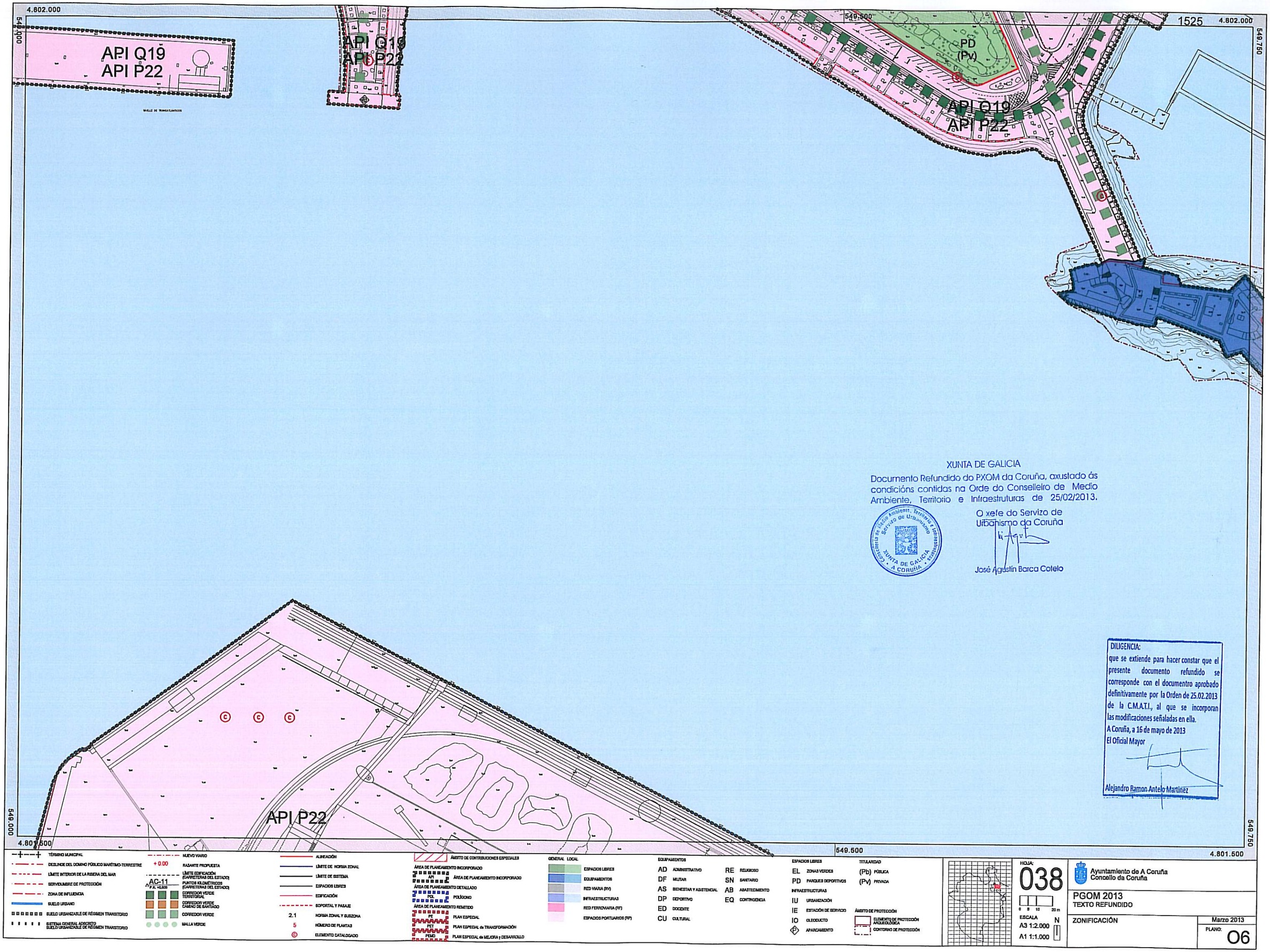
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PDL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 038
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.802.000

549.750

550.250

1526

4.802.000

550.500

API Q19
API P22

API Q19
API P22

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

549.750

4.801.500

550.250

4.801.500

550.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 A P.K. +000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUSZOHA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 039
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

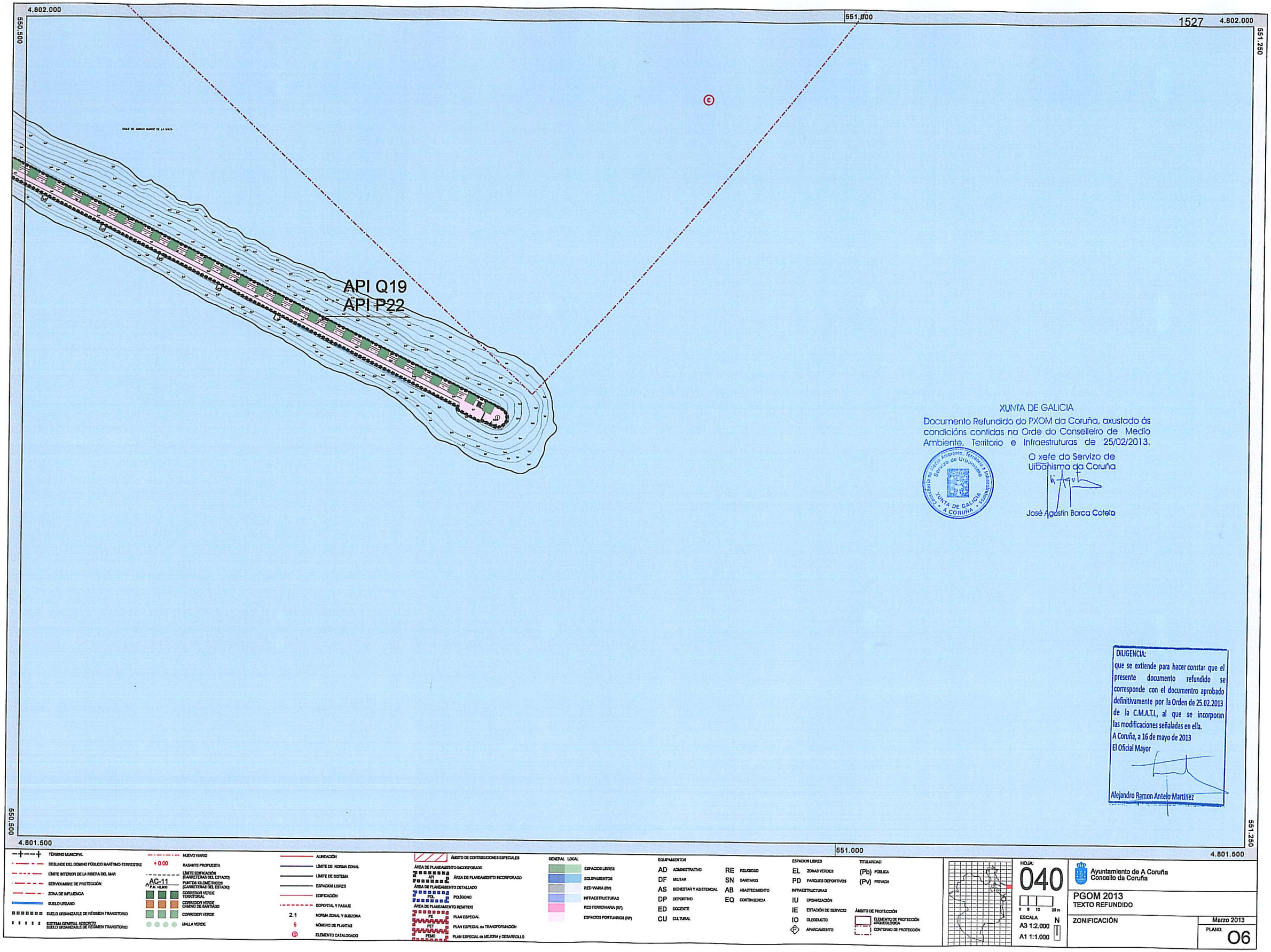
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 040

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

4.801.500 543.500 1528 4.801.500

543.000 543.750

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

543.000 543.750

4.801.000 543.500 4.801.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 45,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AI ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 041
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.500

543.750

544.250

1529

4.801.500

544.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

MONTE CORTIGUEIRO

MONTE CORTIGUEIRO

MONTE DOS CASTELOS

4.801.000

544.250

4.801.500

544.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PD POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ASISTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 042
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.500

545.000

1530

4.801.500

544.500

545.250

MONTE CORTIGUEIRO

MONTE CORTIGUEIRO

4.7

AS (Pv)

CU (Pb)

DP (Pb)

DP (Pb)

DP

7

4.801.000

545.000

544.500

545.250

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Gatelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.O.T.I. en que se incorporan las modificaciones señaladas en la
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.820 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELTA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 043
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramón Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.500

545.250

545.750

1531

4.801.500

540.000

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

4.801.000

545.250

545.750

4.801.000

545.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
límite INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO MURO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
límite EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +5,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
límite DE NORMA ZONAL
límite DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AR ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 044
0 6 12 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.801.500

546.000

546.500

1532

ED (Pb)

2.4

1(3)

EL (Pb)

AS (Pb)

1(6)

RE (Pv)

SURT1

API L25

POL M26

EQ (Pb)

IU (Pb)

JUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas no Dicte do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Baca Cotelo

DILIGENCIA: Para se expedir para facer constar que el presente documento refundido corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T., y que incorporan las modificaciones señaladas en la A Coruña, 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Fdo.: Ángel Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMETIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 045

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

0 5 10 20 m

N

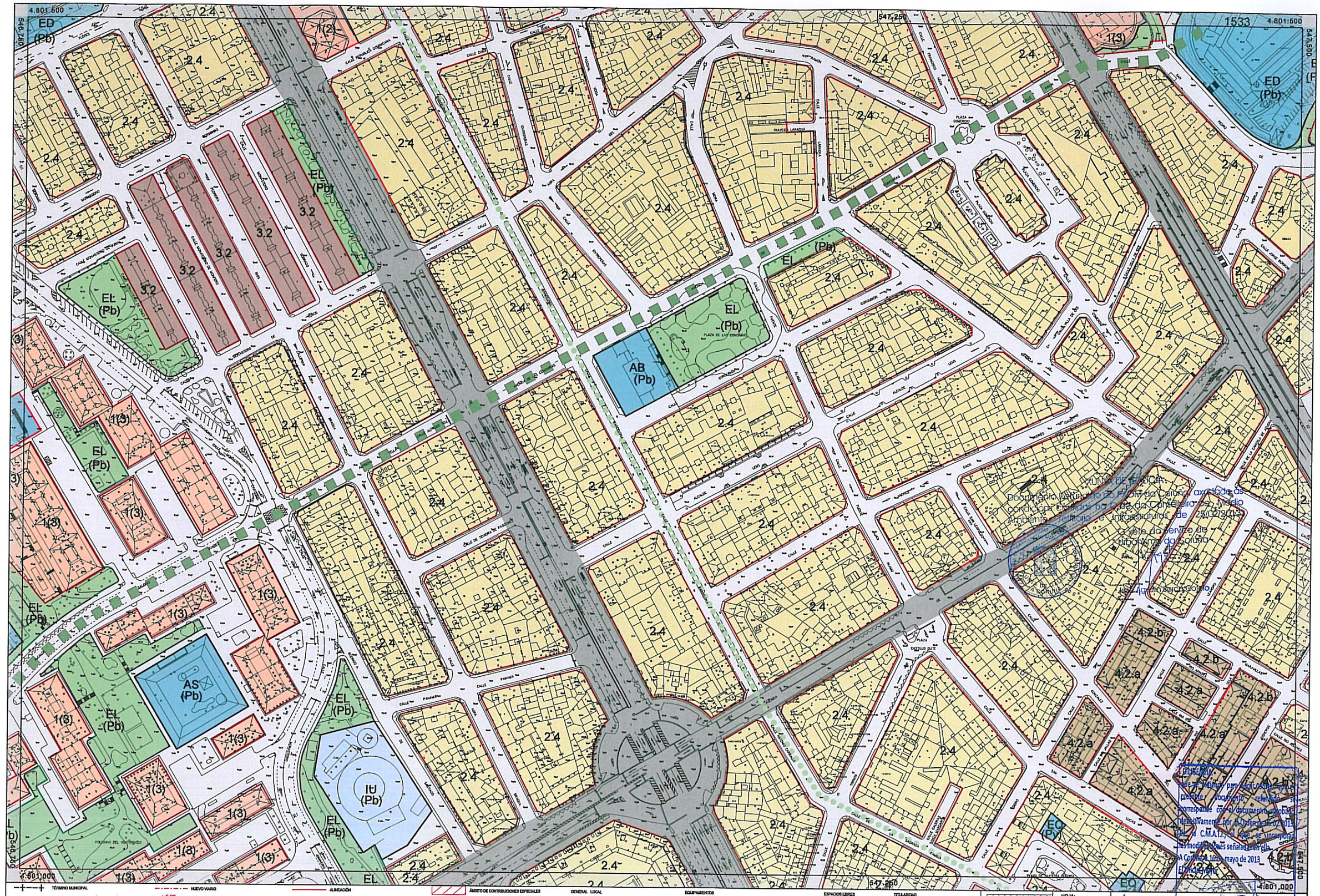
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO API
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

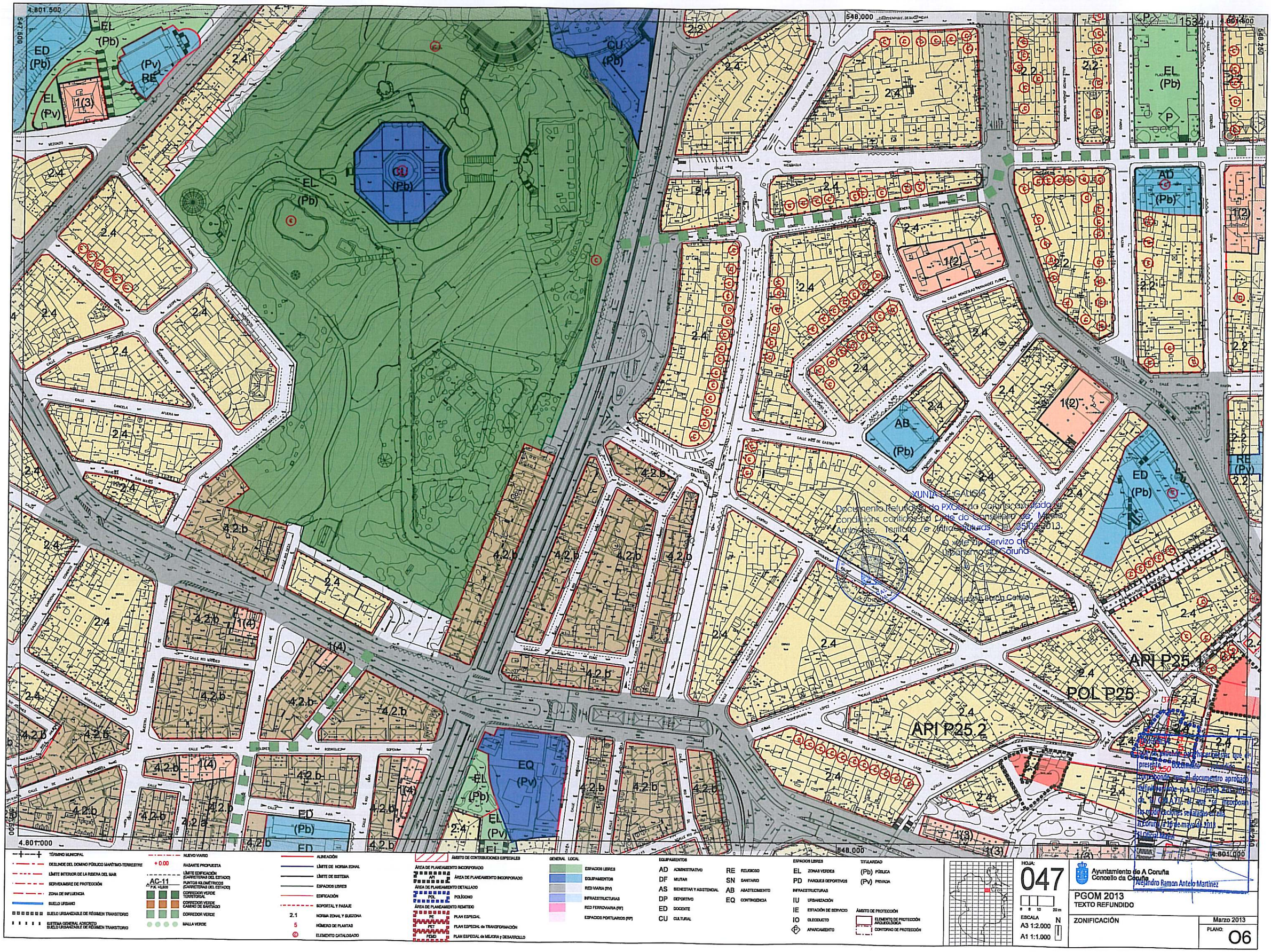
HOJA: 046
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

Este documento pode ha de entender que o presente documento refundido corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 2 de junio de 1 OMAT, el que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
Ubaldo Mayer

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

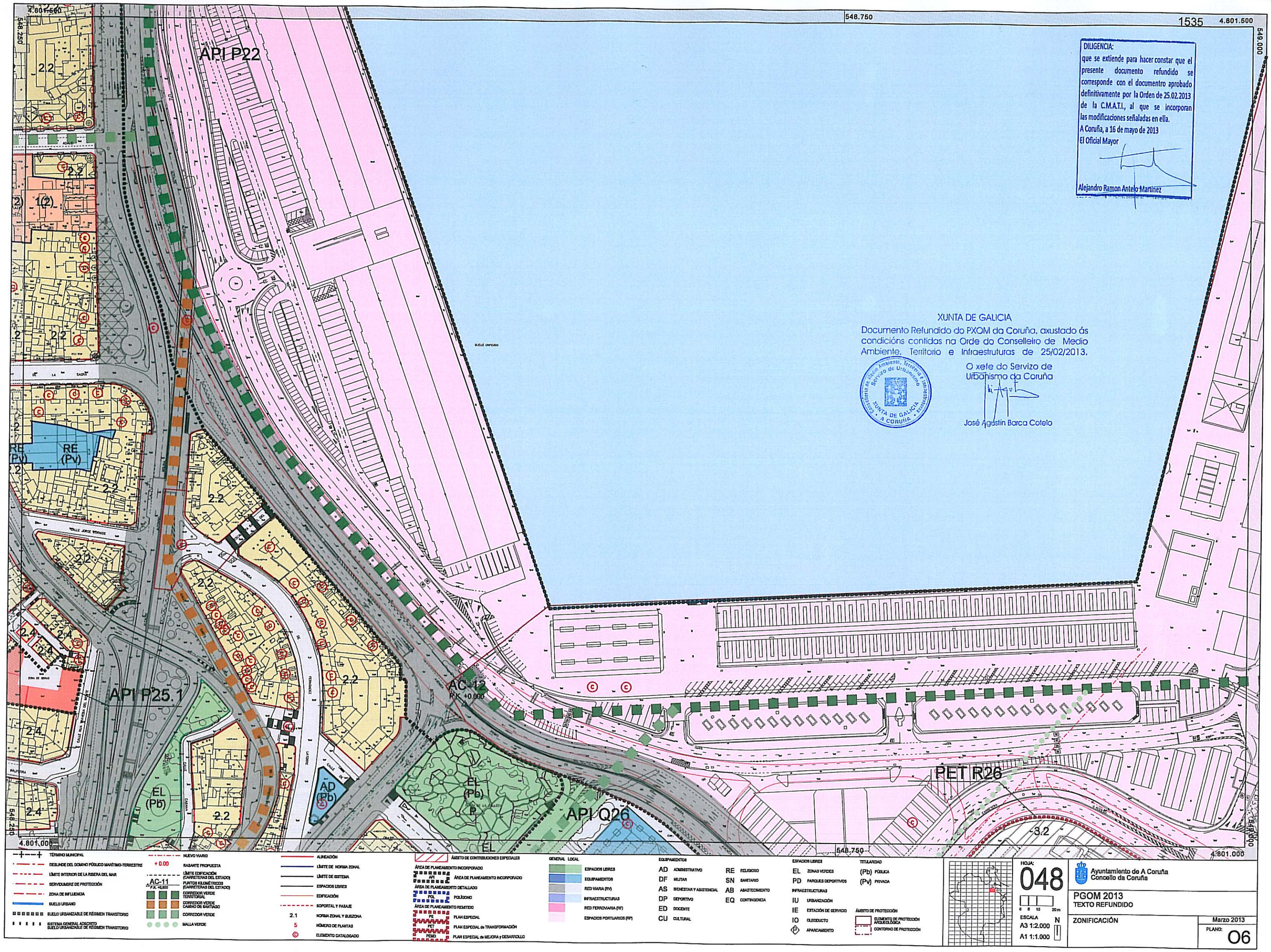
HOJA: 047
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0.000 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 048
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.801.500 549.500 1536 4.801.500 549.750

API P22

EQ (Pb)

EL (Pb)

EQ (Pb)

EL (Pb)

3,2

3,2 PET R26

549.000 4.801.000 549.500 4.801.000 549.750

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A/I ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 049
0 8 12 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.500 550.250 1537 4.801.500

548.750 550.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martiñez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

API P22

548.750 550.500

4.801.000 550.250 4.801.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PCL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 050
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.000 543.000 543.500 1538 4.801.000 543.750

XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

MONTE DOS CASTELOS

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

543.000 4.800.500 543.500 543.750 4.800.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +1.800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EDIFICIA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 051
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.000

543.750

544.250

1539

544.500

4.800.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Catelo

DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRUCCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PCL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (SV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (SF)
ESPACIOS PORTUARIOS (SP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 052
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.801.000 544.500 545.000 545.250 4.800.500

4.7 4.7 4.7

4.801.000 545.250 548.750 4.801.000 548.000

1541

4.7 4.7 4.7

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

XUNTA DE GALICIA
Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
A Coruña

4.801.000
548.000
546.500
1542
1(3)
1(3)
IU (Pb)
EL (Pb)
79.50
EL (Pb)
4.5
3.1
5.2
POL M26
EL (Pb)
IE (Pv)
EL (Pb)
EQ (Pb)
4.4
4.5
1(6)
AS (Pb)
EL (Pv)
PEMD L26
API L26
PEMD M26
6.2
POL L28
POL L27
EL (Pb)
4.800.500
546.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO MURO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUEZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEDD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 055
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25-02-2013 de la C.M.A.T.I., y que se incorpora las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

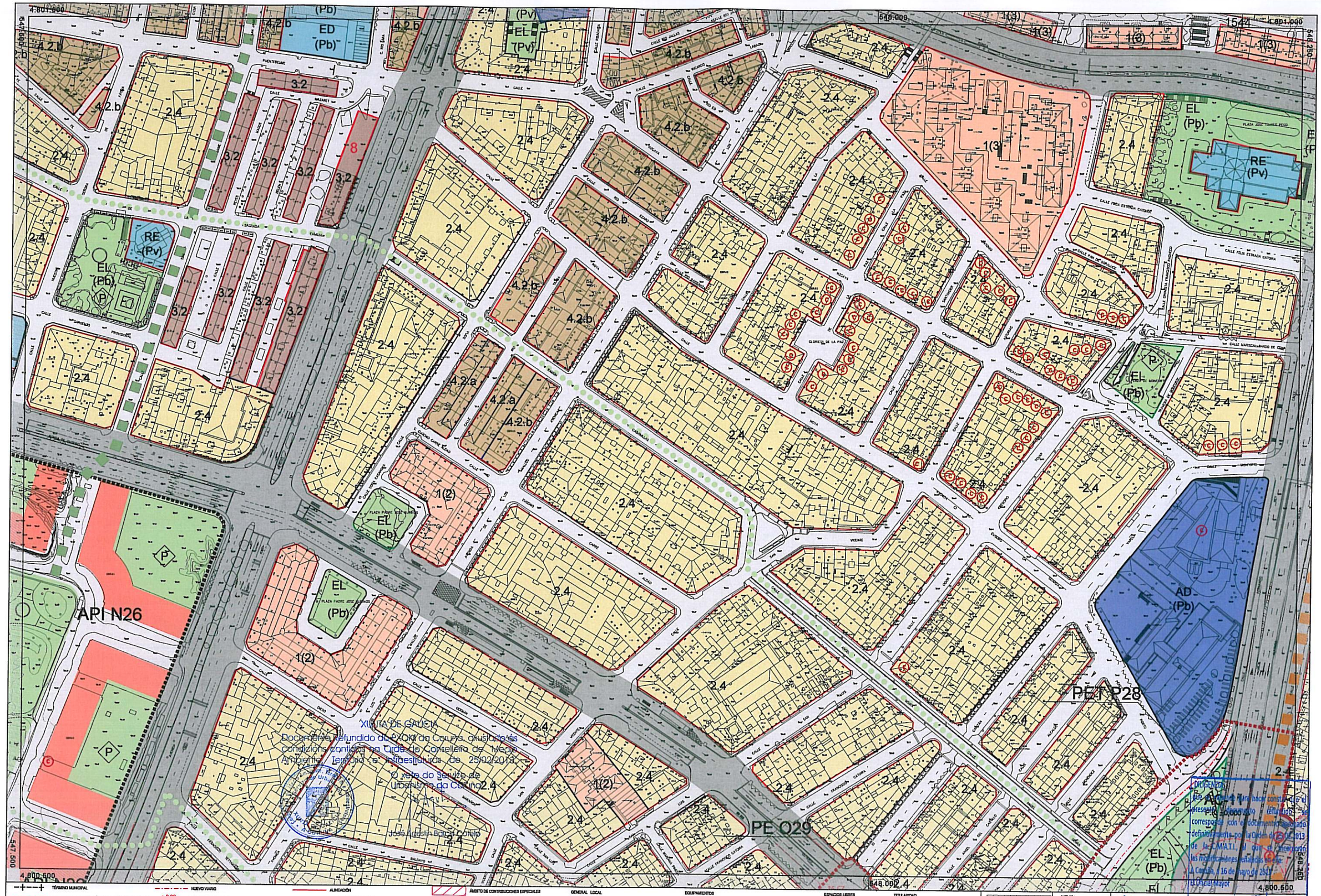
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramos Antelo Martínez

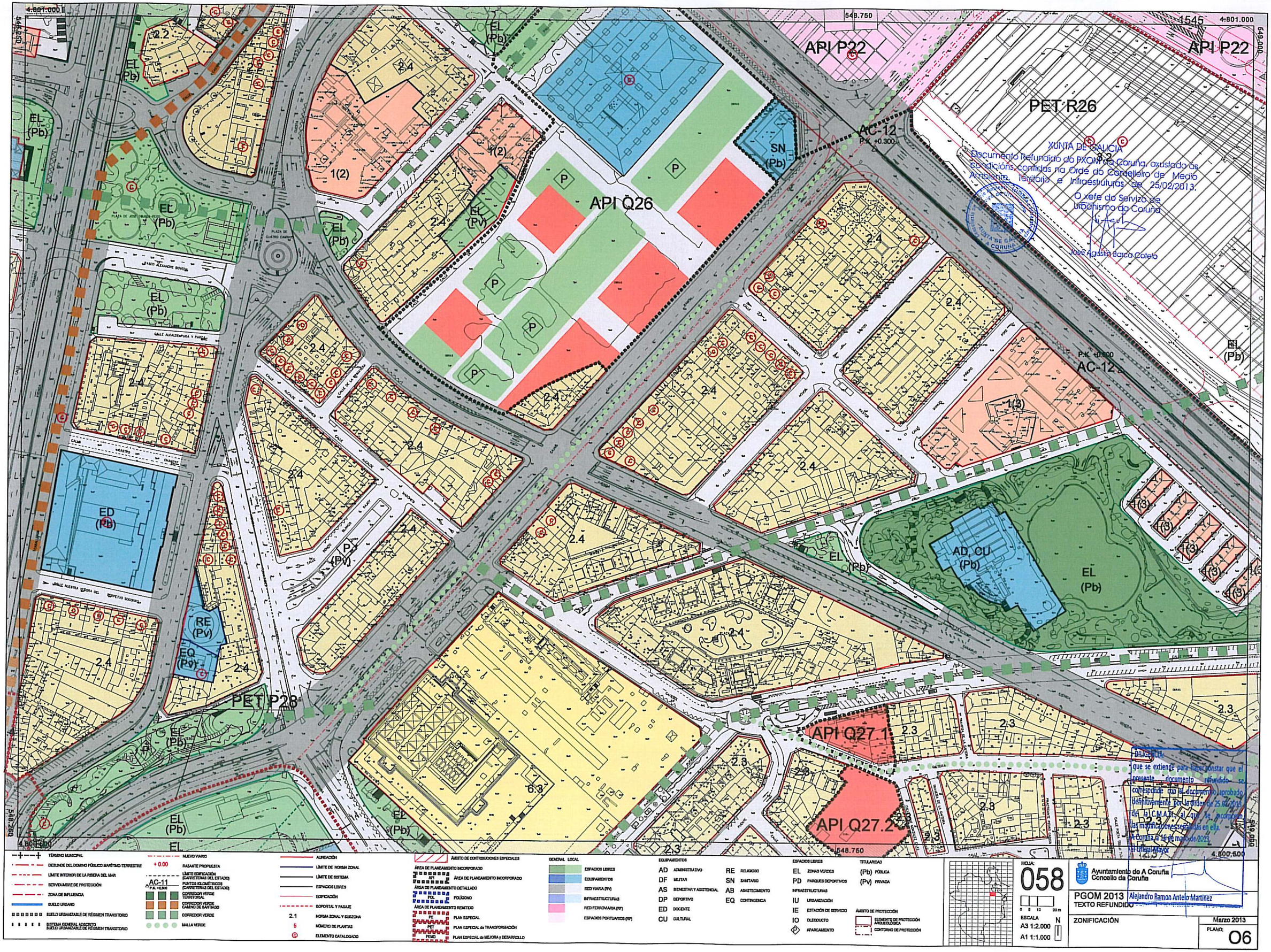
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

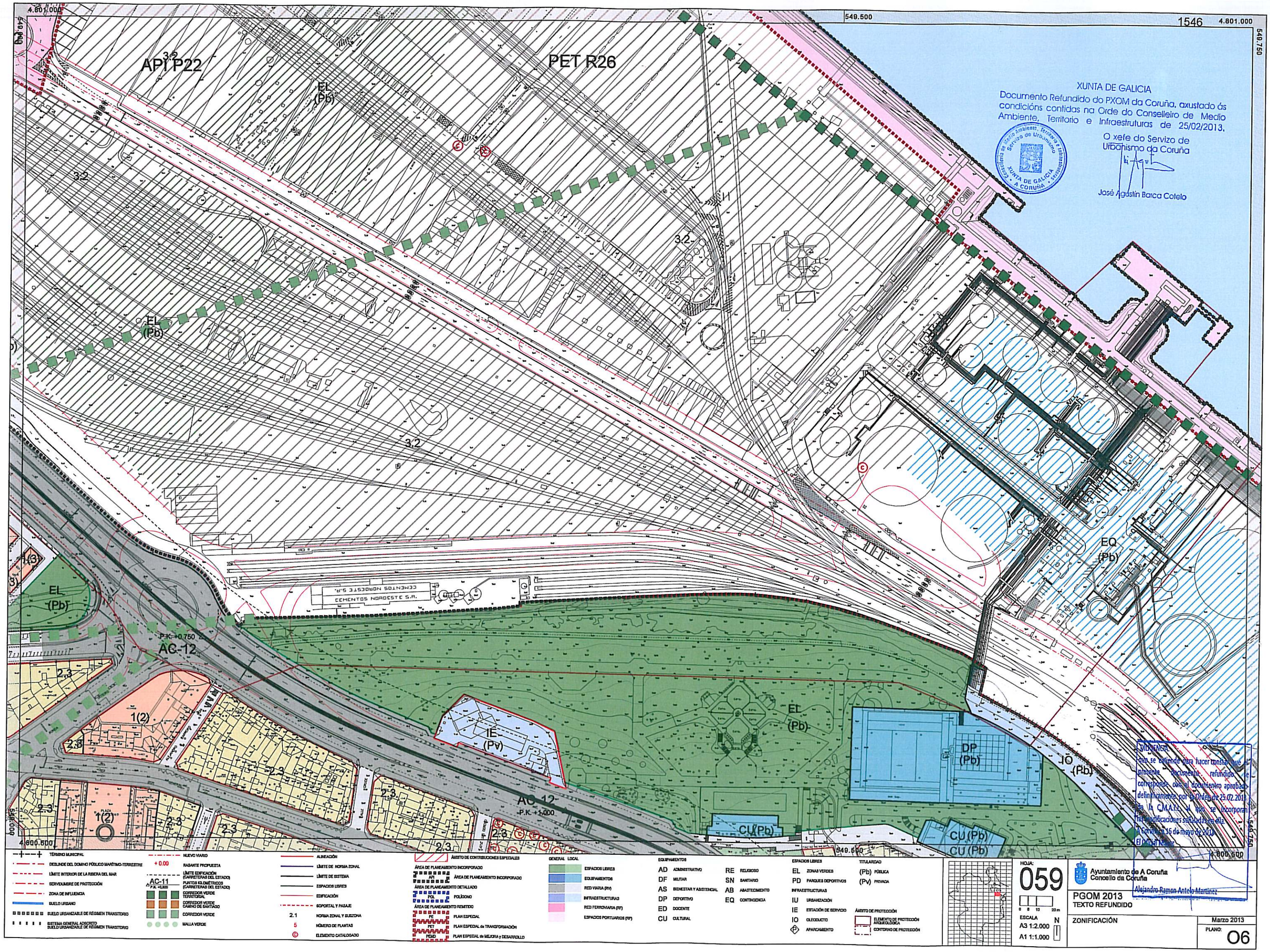
Marzo 2013

HOJA: 056
PLANO: 06
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

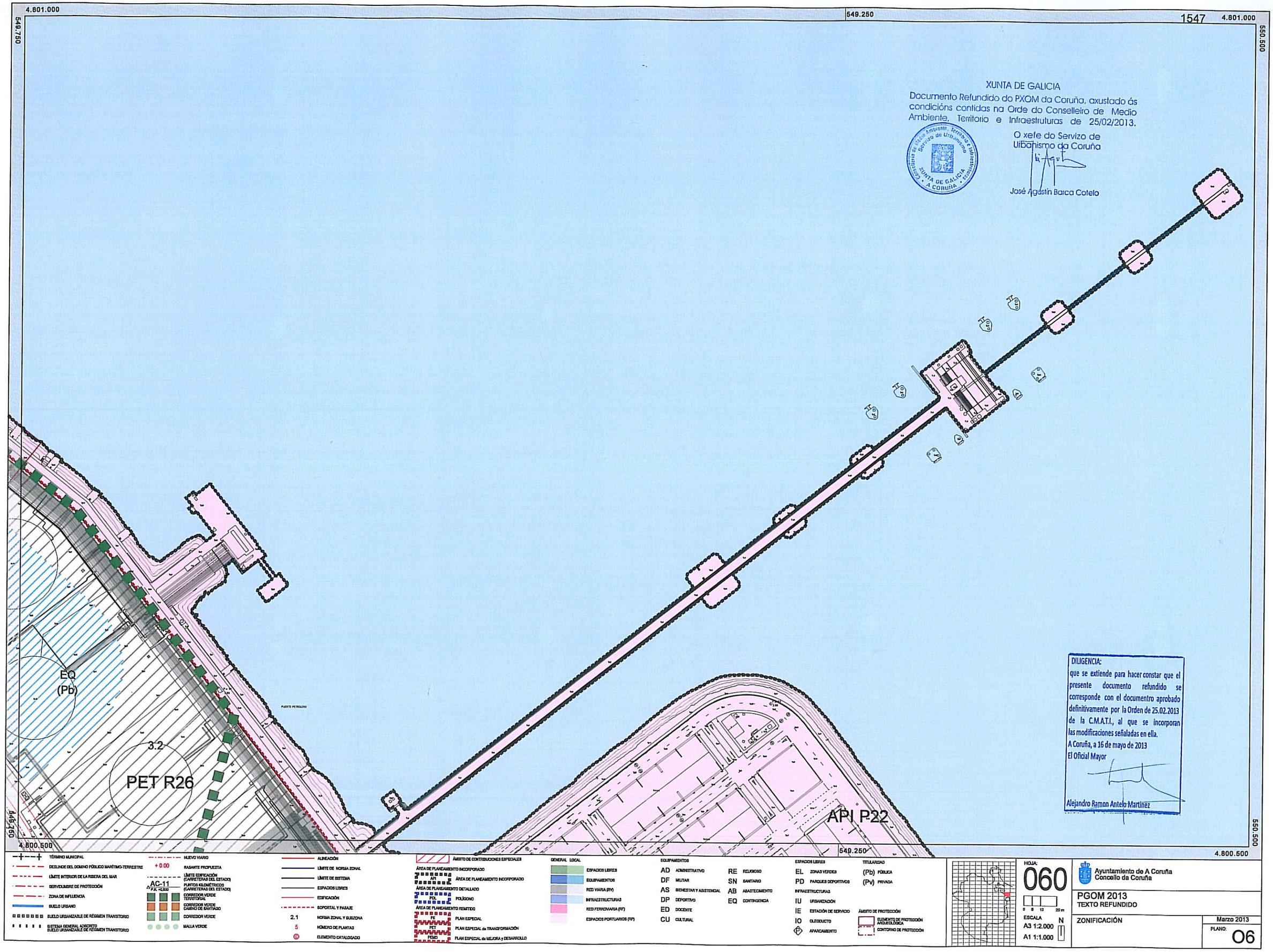

API N26
PE I P28
PE O29
AD (Pb)
EL (Pb)
RE (Pv)
ED (Pb)
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barral Cotelo
Diligencia
Para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/2/2013 de la C.M.A.T., al que se incorporan las modificaciones señaladas en dicha Orden.
A Coruña, 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
HOJA: 057
PLANO: 06
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO MURO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
NORMA ZONAL Y SUBZONA
NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRUCCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña a 16 de marzo de 2013
El Oficial Mayor
API P22
PET R26
AC-12
API Q26
PET P28
API Q27.1
API Q27.2
EL (Pb)
EL (Pv)
ED (Pb)
RE (Pv)
EQ (Pv)
SN (Pb)
AD, CU (Pb)
P (Pv)
548.750
4.801.000
4.800.500
548.250
549.000
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0.300 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 058
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramon Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
API P22
PET R26
EL (Pb)
3.2
1(3)
1(2)
2.3
AC-12
P.K. +0.750
P.K. +1.000
IE (Pv)
EQ (Pb)
DP (Pb)
IO (Pb)
CU (Pb)
CEMENTOS NOROESTE S.A.
549.500
549.750
4.801.000
4.800.500
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 059
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6
DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 16 de mayo de 2013.
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez



4.801.000
549.750
549.250
1547
4.801.000
550.500
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
EQ
(Pb)
3.2
PET R26
API P22
549.750
4.800.500
549.250
550.500
4.800.500
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
060
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6

4.800.500 543.500 4.800.500

543.000 543.000

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

4.800.000 543.500 4.800.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0,000 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) / PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 061
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.800.500

543.750

544.250

1549

7

6.1

PE I29

EL (Pb)

EQ (Pb)

4.7

XUNTA DE GALICIA

Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barba Calelo

544.250

4.800.000

543.750

4.800.000

CONFORMIDAD

Se entiende para aprobación inicial el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la Consellería, al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, 23 de mayo de 2013.

El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEDD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 062

0 5 10 20 m

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

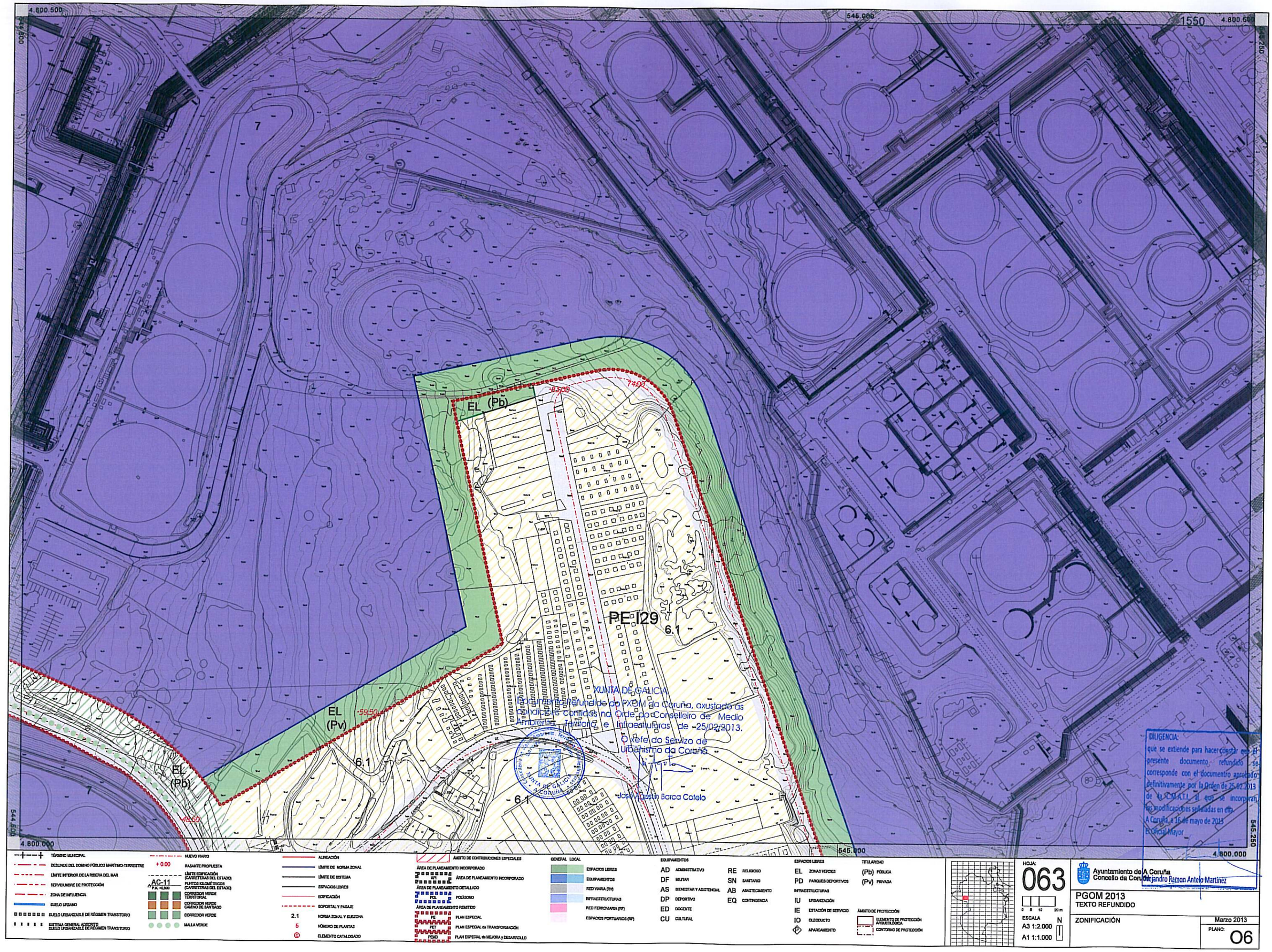
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

Alejandro Ramon Antelo Martínez

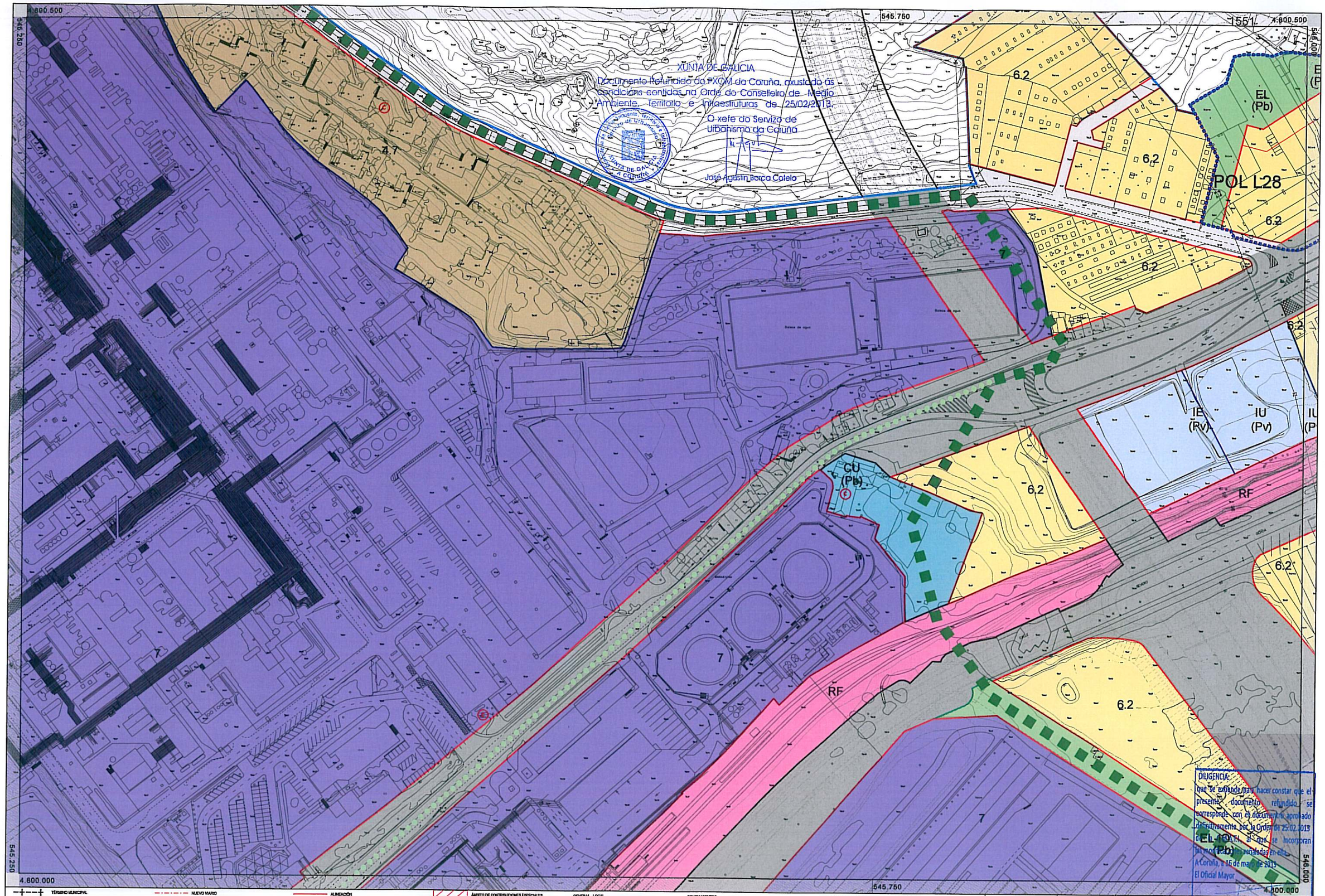
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



4.800.500
545.000
1550
4.800.500
7
EL (Pb)
PE I29
6.1
EL (Pv)
6.1
EL (Pb)
7
6.1
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
544.500
545.250
4.800.000
545.000
4.800.000
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
063
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la [illegible] al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de marzo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 064
0 8 13 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

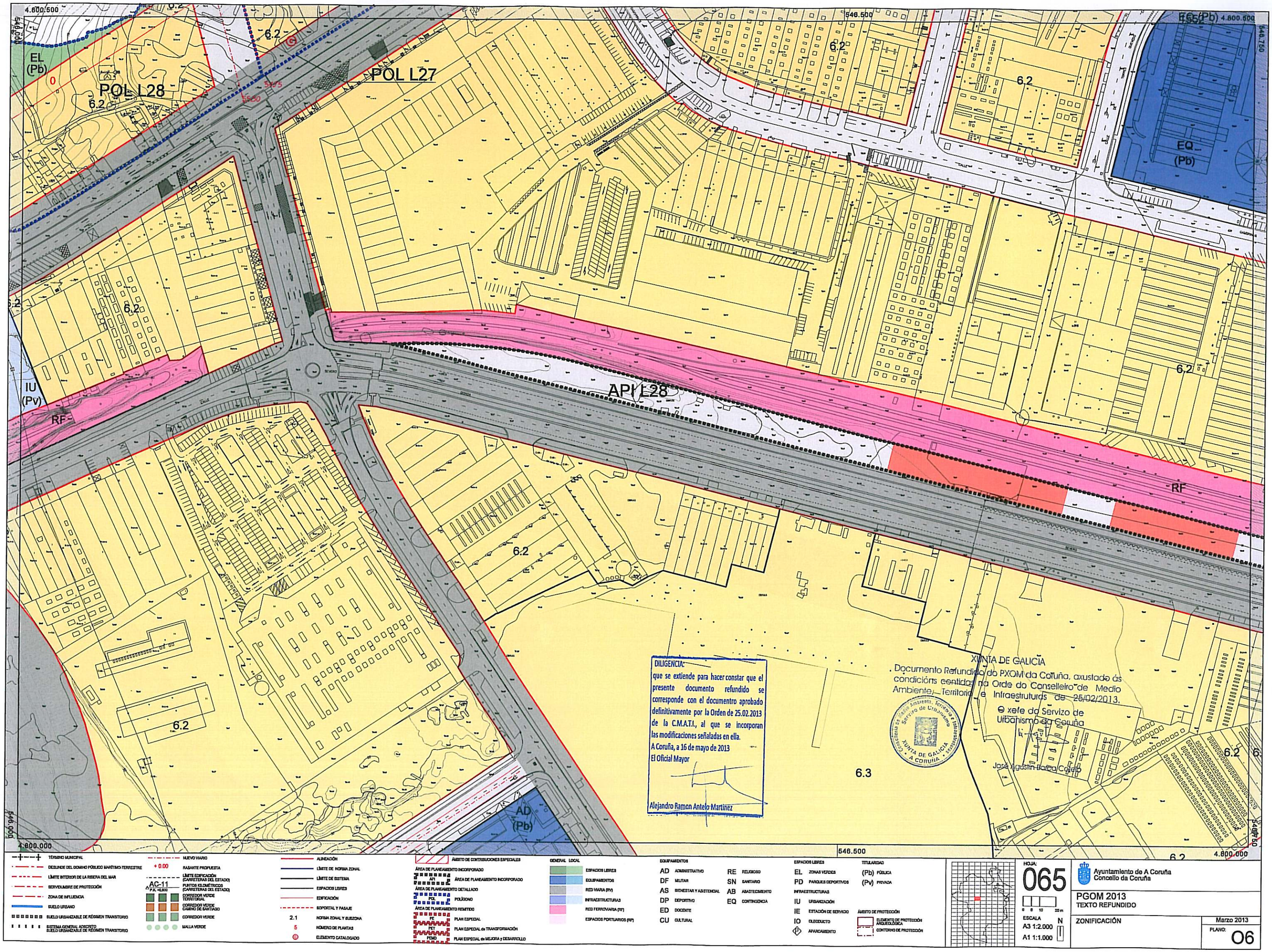
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



POL L28
POL L27
API L28
EL (Pb)
IU (Pv)
RF
EQ (Pb)
AD (Pb)
6.2
6.3
4.800.500
546.500
546.750
4.800.000
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Coleto
Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 065
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOU da Coruña ajustado ás condicións ditadas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Bono Cotelo

CONFORMIDADE:
Entende para facer constar que o presente documento refundido é correspondente co documento aprobado definitivamente pola Orde de 25 de xaneiro de ... da C.M.A.T., agás as modificacións incorporadas en ela.
A Coruña, 15 de maio de 2013
O Oficial Maior

API N26

API L28

POL O29

POL O30

TÉRMINO MUNICIPAL		NUEVO VIARIO		ALINEACIÓN		ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES		GENERAL LOCAL		EQUIPAMENTOS			ESPACIOS LIBRES		TITULARIDAD
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE	+ 0.00	RASANTE PROPUESTA		LÍMITE DE NORMA ZONAL		ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO		ESPACIOS LIBRES	AD ADMINISTRATIVO	RE RELIGIOSO	EL ZONAS VERDES	(Pb) PÚBLICA
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR		LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)		LÍMITE DE SISTEMA		ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO		EQUIPAMENTOS	DF MILITAR	SN SANITARIO	PD PARQUES DEPORTIVOS	(Pv) PRIVADA
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	AC-11 P.K. +0.800	PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)		ESPACIOS LIBRES		ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO		RED VIARIA (RV)	AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL	AB ABASTECIMIENTO	INFRAESTRUCTURAS	
ZONA DE INFLUENCIA		CORREDOR VERDE TERRITORIAL		EDIFICACIÓN		POL POLÍGONO		INFRAESTRUCTURAS	DP DEPORTIVO	EQ CONTINGENCIA	IU URBANIZACIÓN	
SUELO URBANO		CORREDOR VERDE CAMIÑO DE SANTIAGO		ROPORTAL Y PASAJE		ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO		RED FERROVIARIA (RF)	ED DOCENTE		IE ESTACIÓN DE SERVICIO	ÁMBITO DE PROTECCIÓN
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO		CORREDOR VERDE	2.1	NORMA ZONAL Y SUBZONA	PE	PLAN ESPECIAL		ESPACIOS PORTUARIOS (RP)	CU CULTURAL		IO OLEODUCTO	ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
SISTEMA GENERAL ARGOTE SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO		MALLA VERDE	5	NÚMERO DE PLANTAS	PET	PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN					(P) APARCAMIENTO	CONTORNO DE PROTECCIÓN
			©	ELEMENTO CATALOGADO	PEUO	PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO						

HOJA: 066

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

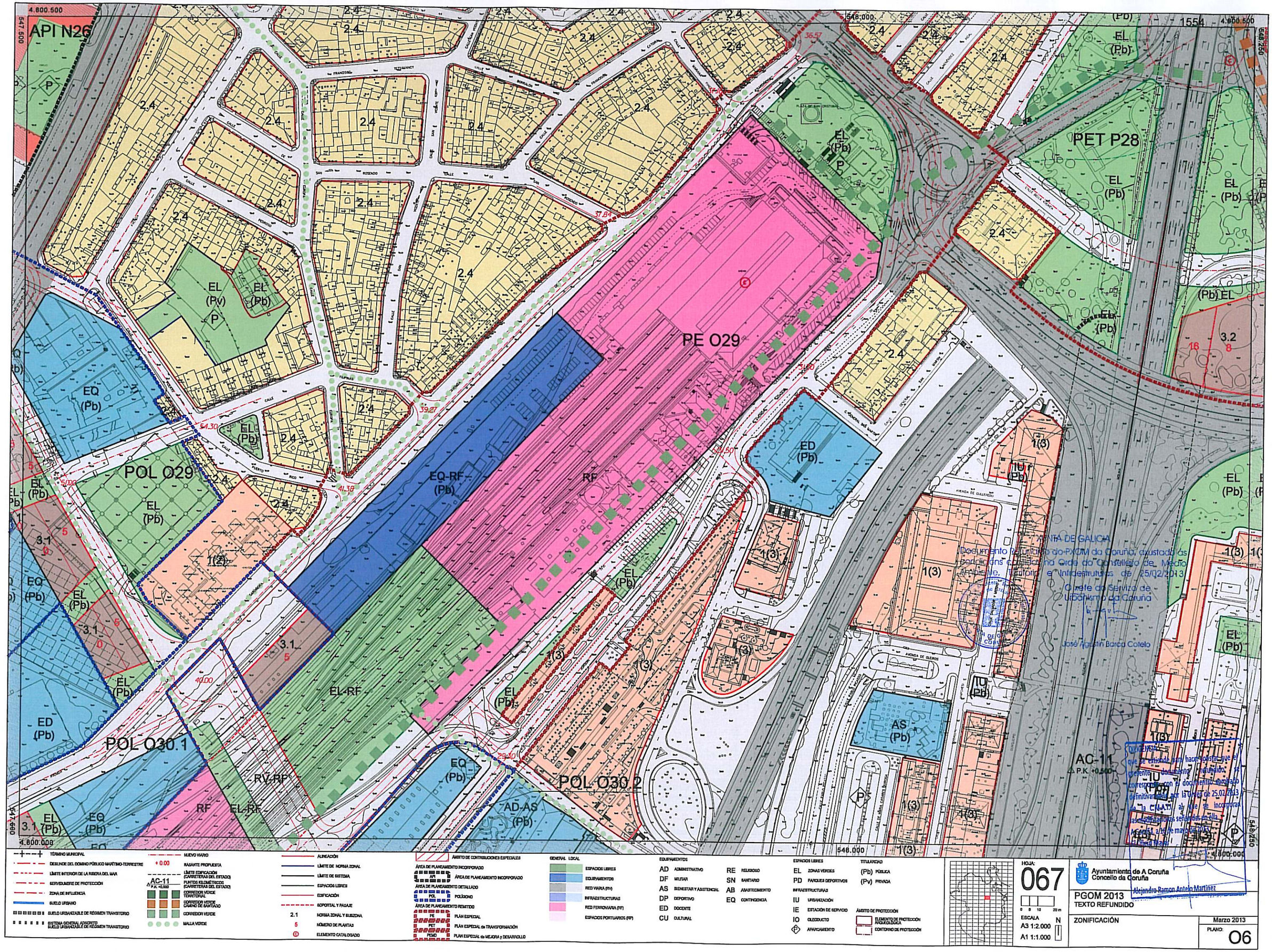
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

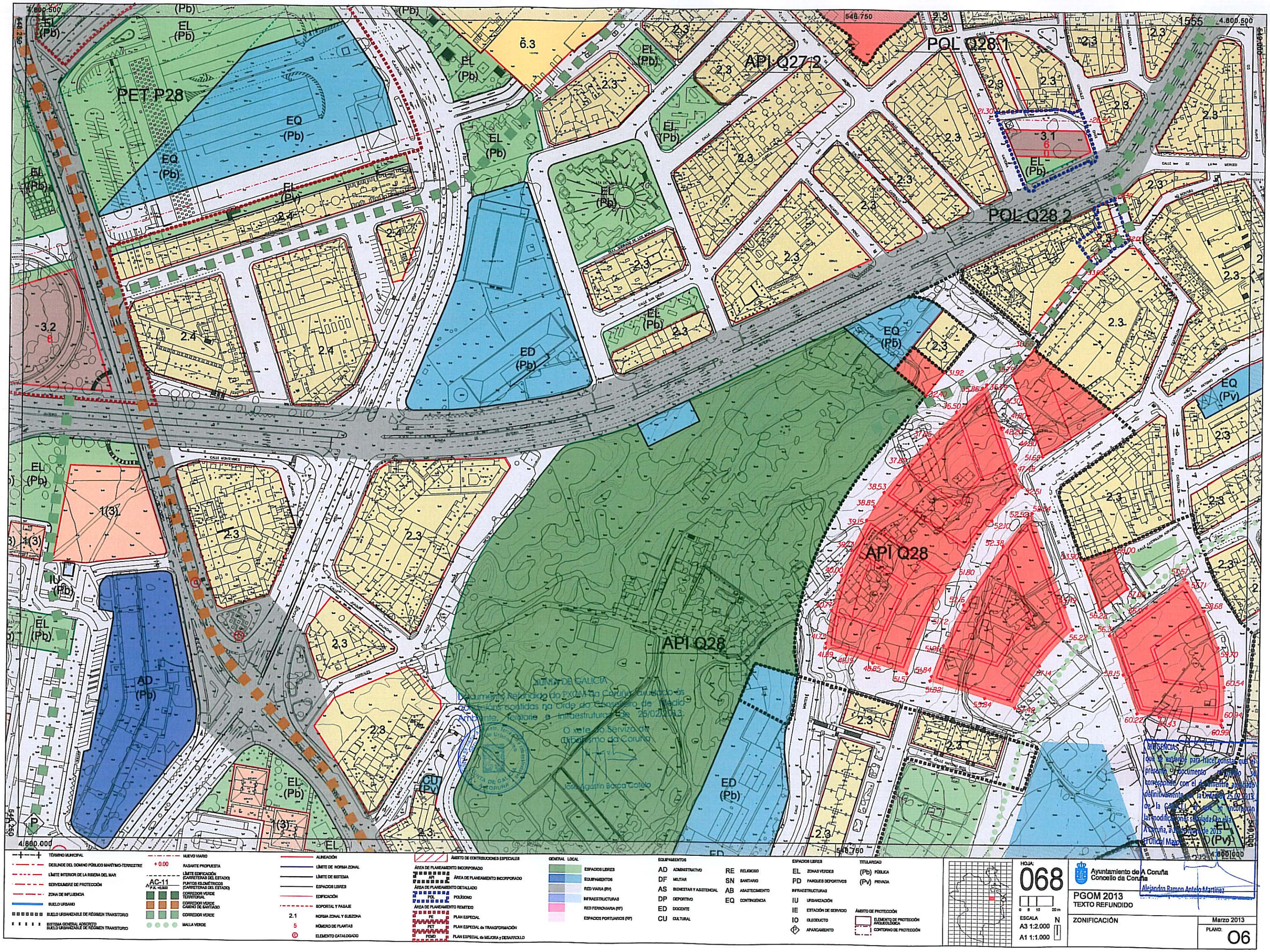
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

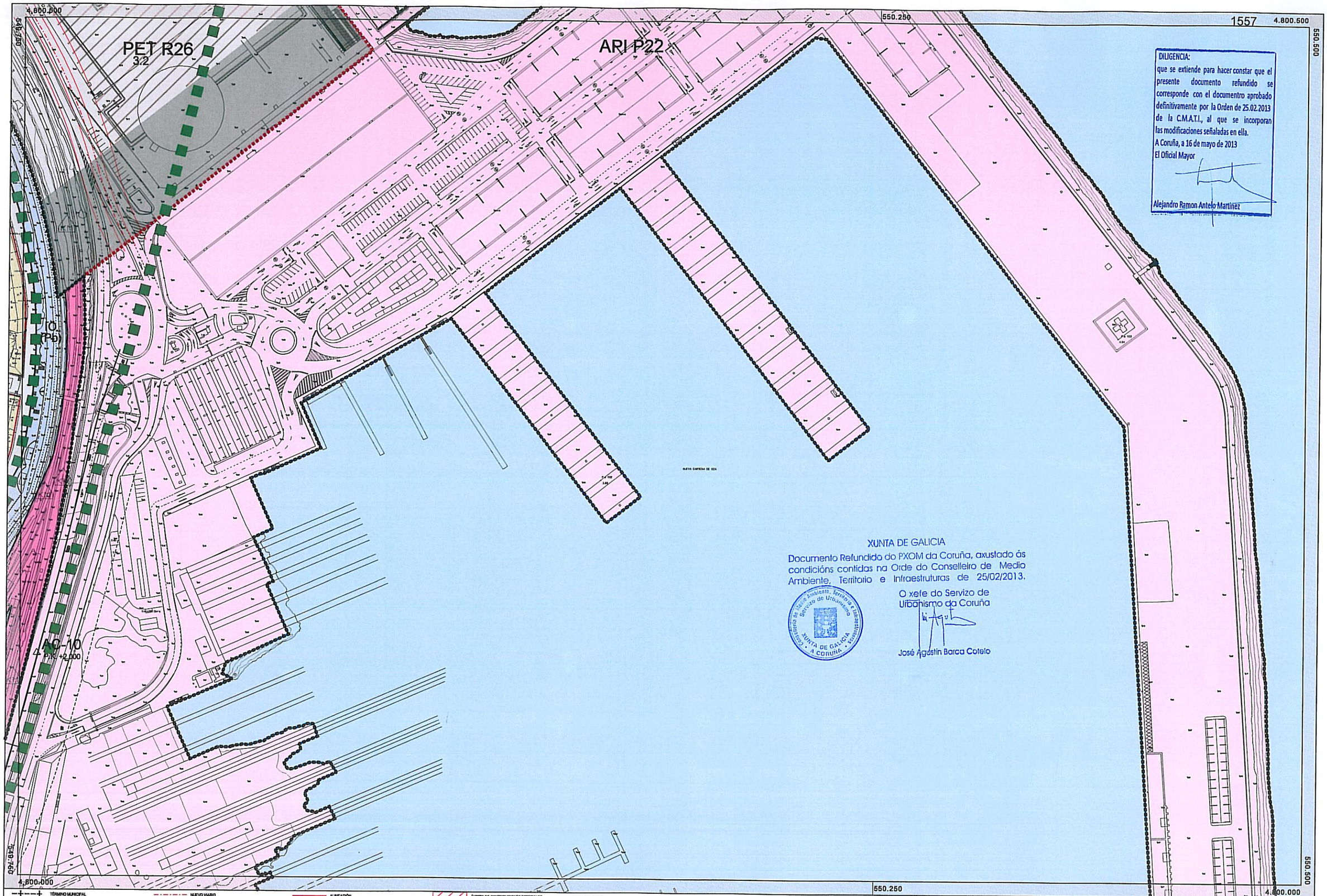


API N26
PET P28
PE O29
POL O29
POL O30.1
POL O30.2
AC-11
EL (Pb)
EL (Pv)
EQ (Pb)
EQ-RF (Pb)
RF
EL-RF
RV-RF
ED (Pb)
AS (Pb)
AD-AS (Pb)
IU (Pb)
1(3)
1(2)
3.1
3.2
2.4
4.800.500
547.500
548.000
548.250
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
NORMA ZONAL Y SUBZONA
NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PLAN ESPECIAL
PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 067
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6
Alejandro Ramon Antelo Martínez



PET P28
EQ (Pb)
EL (Pb)
EL (Pv)
ED (Pb)
AD (Pb)
CU (Pv)
API Q27.2
POL Q28.1
POL Q28.2
API Q28
EQ (Pv)
2.3
2.4
3.1
3.2
6.3
1(3)
4.800.500
548.750
548.250
4.800.000
JUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
INCIDENCIAS
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la Cámara de Comercio e incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 1 de Marzo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 068
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06
Alejandro Ramon Antelo Martinez

API R28.1
API R28.2
POL R28.1
POL R28.2
POL R28.3
POL R29
API R22
PET R26
AC-12
API R29
API R31
API Q28
1(2)
2.3
2.8
3.1
EL (Pb)
EL (Pv)
RE (Pv)
EQ (Pv)
ED (Pb)
ED (Pv)
AS (Pb)
IO (Pb)
CU (Pb)
RF
P
549.500
4.800.500
1556
HOJA: 069
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
0 5 10 20 m
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06
Alejandro Ramon Anteio Martinez
Documento derivado do POM da Coruña, exposto as condicións comisión no Xulgado de Conselleiros de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2015.
O Xefe de Servizo de Urbanismo da Coruña
Ilegible
Ilegible
Ilegible



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

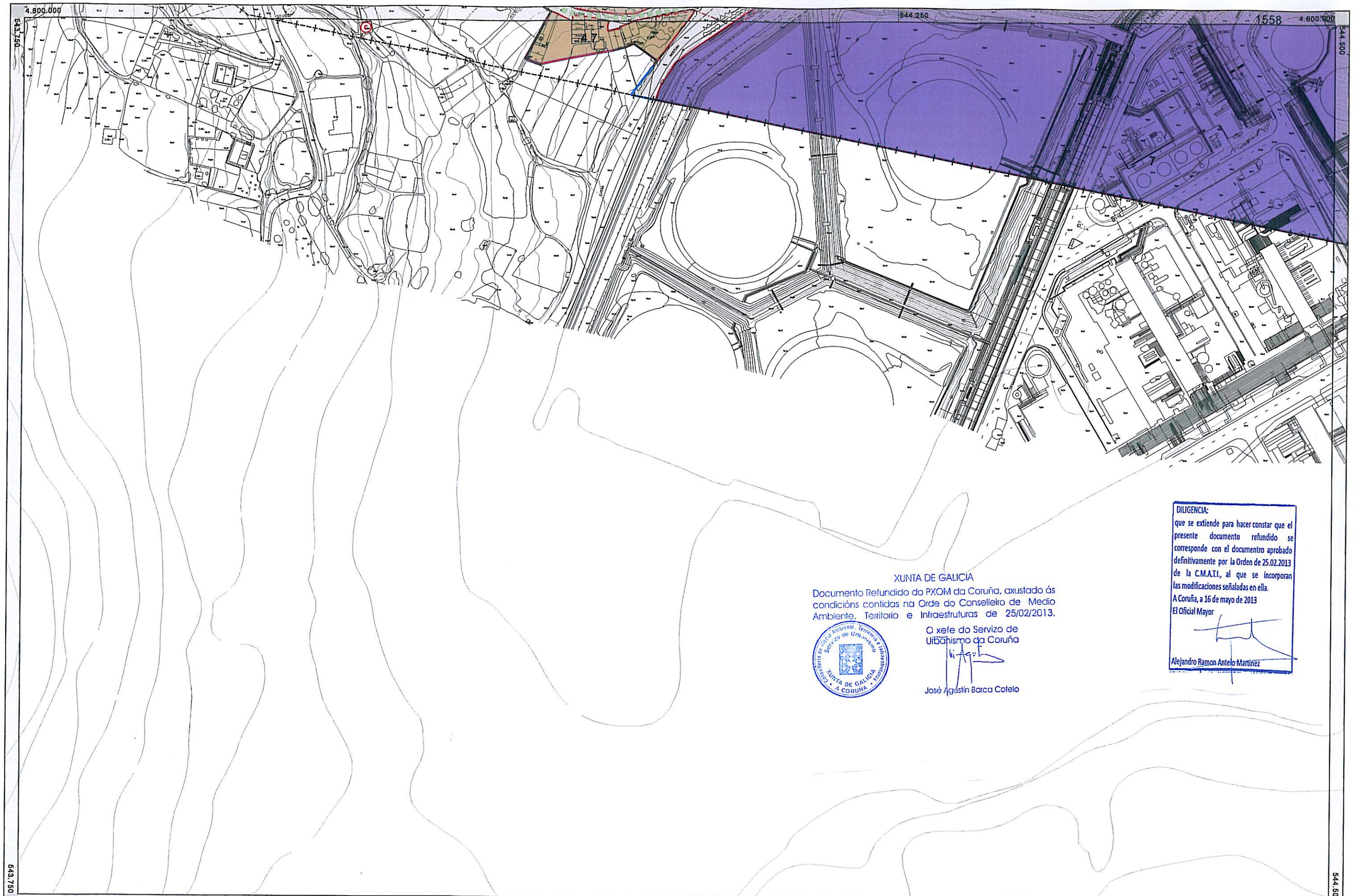
HOJA: 070
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
C ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

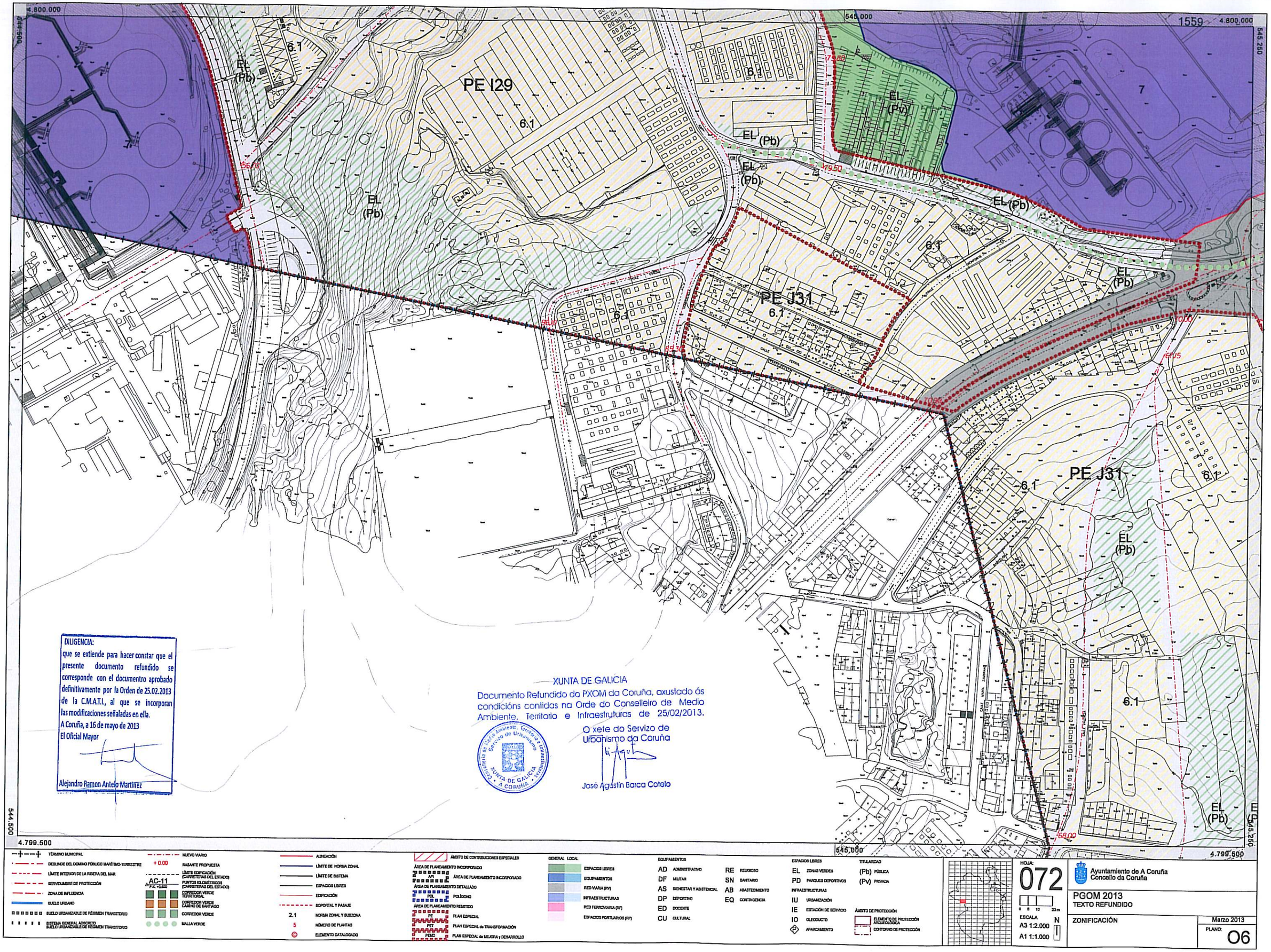
HOJA: 071
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: 06



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO RESISTIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

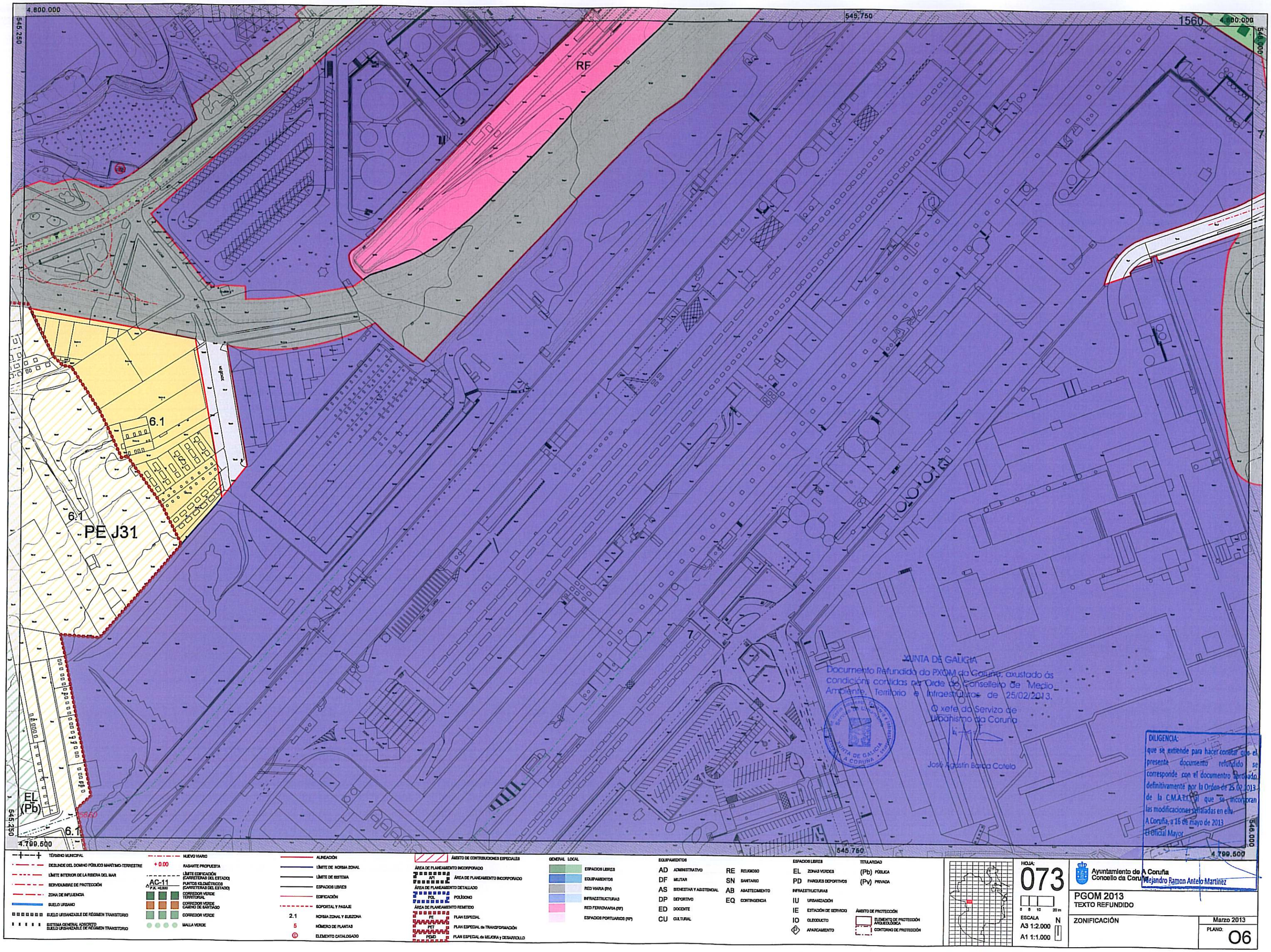
HOJA: 072
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6


4.800.000
545.250
548.750
1560
4.800.000
545.000
RF
7
11
6.1
PE J31
6.1
EL
(Pb)
6.1
4.799.500
545.750
4.799.500
545.000
JUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barcia Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
(P) APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 073
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.800.000

546.500

1561

4.800.000

546.750

6.2

6.3

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

EL-IO (Pb)

AD (Pb)

EQ (Pb)

POL L31

546.000

4.799.500

546.750

4.799.500

Diligencia

Para el informe para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.O.T., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 10 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
CATALOGADO ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 074

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

N

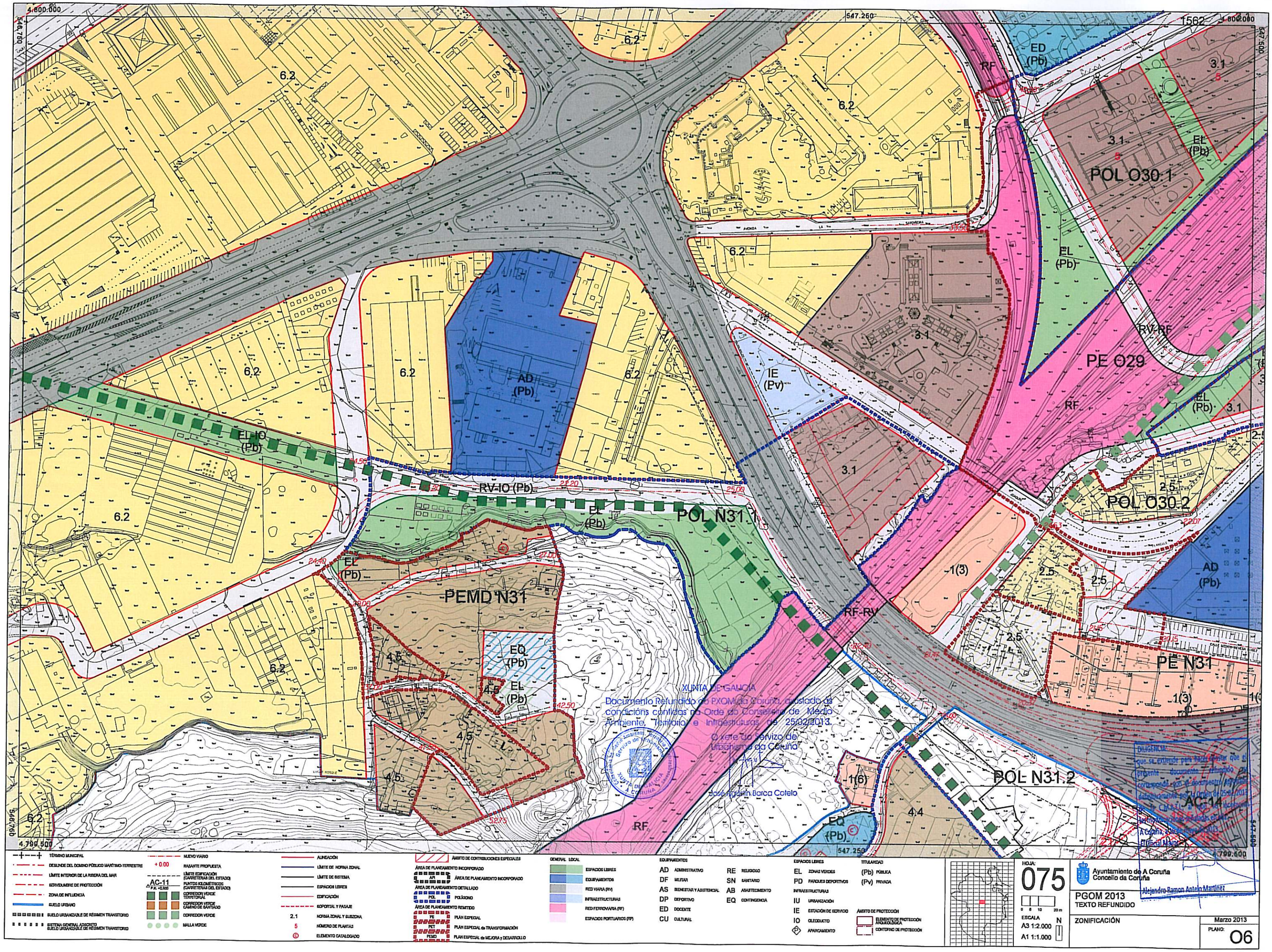
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AP ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

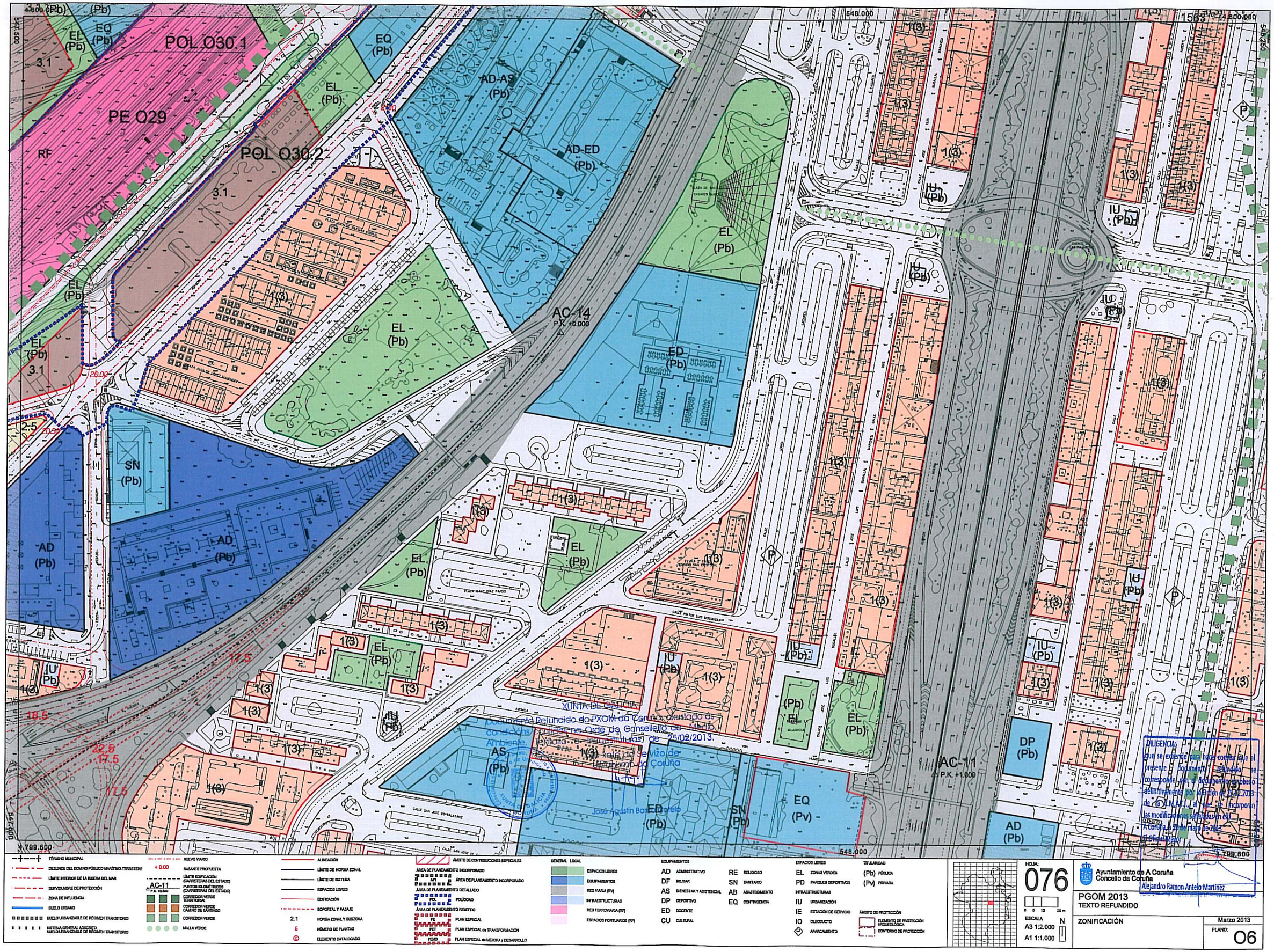
HOJA: 075
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

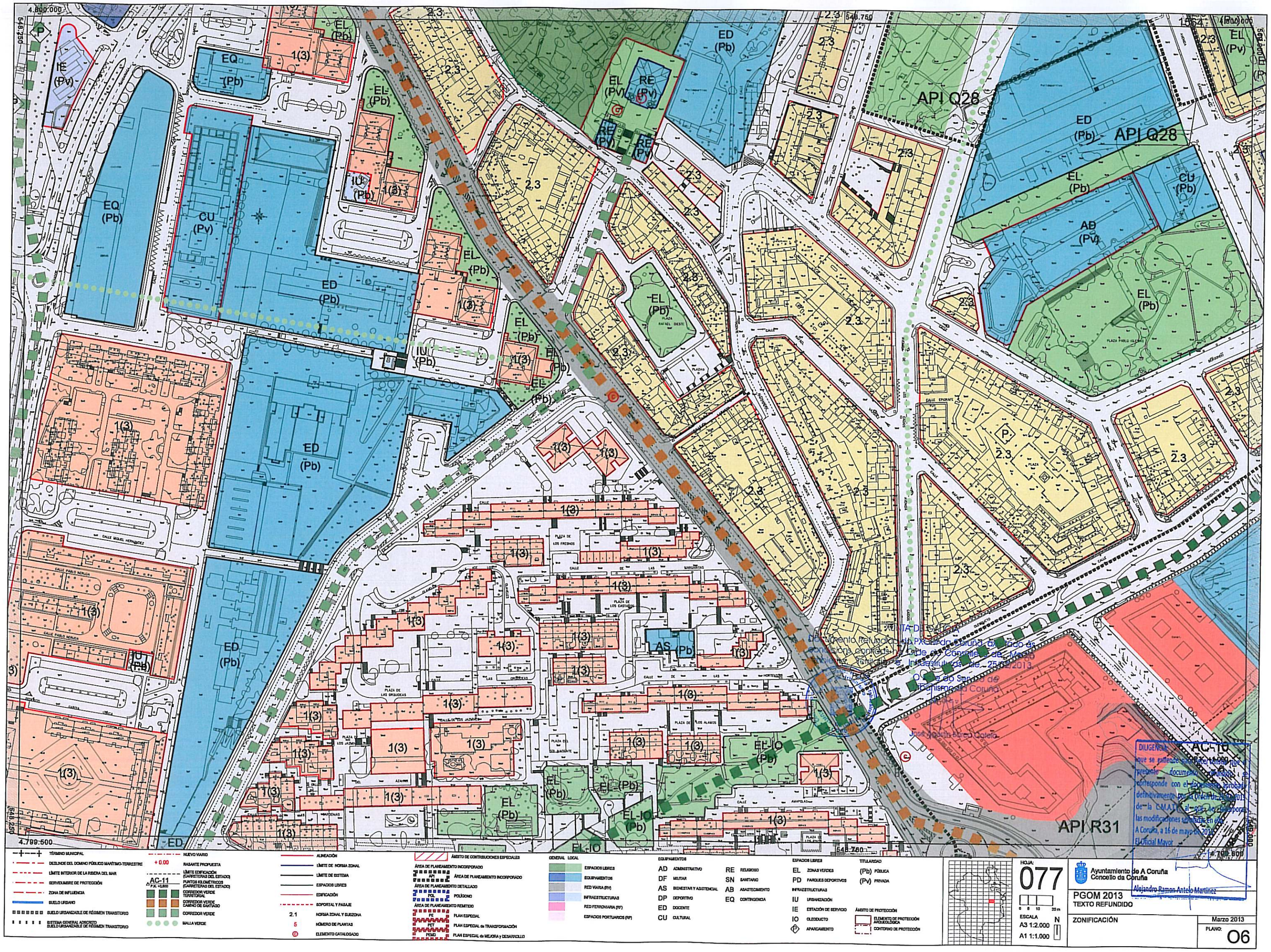
HOJA: 076
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



API Q28
API R31
EQ (Pb)
CU (Pv)
ED (Pb)
EL (Pb)
IU (Pb)
RE (Pv)
AD (Pv)
AS (Pb)
EL-IO (Pb)
1(3)
2.3
4.800.000
4.799.500
548.750
548.760
548.250
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 077
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6
Alejandro Ramon Antelo Martínez

API R29

API R31

POL R31

POL S31

AC-10
P.K. 1.500

AC-12
P.K. +2.000

RF

EL (Pv)

EL (Pb)

EQ (Pb)

SN (Pv)

SN (Pb)

6.2

5.2

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña axustado ás condicións contidas na Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 15/02/2013
O xefe da Servizo de Urbanismo da Coruña
Jose Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para facer constar que el presente documento refundido corresponde con el aprobado definitivamente por la Orden de 15/02/2013 con las modificaciones señaladas.
A Coruña, 15 de marzo de 2013
El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
CATALOGADO ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 078
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

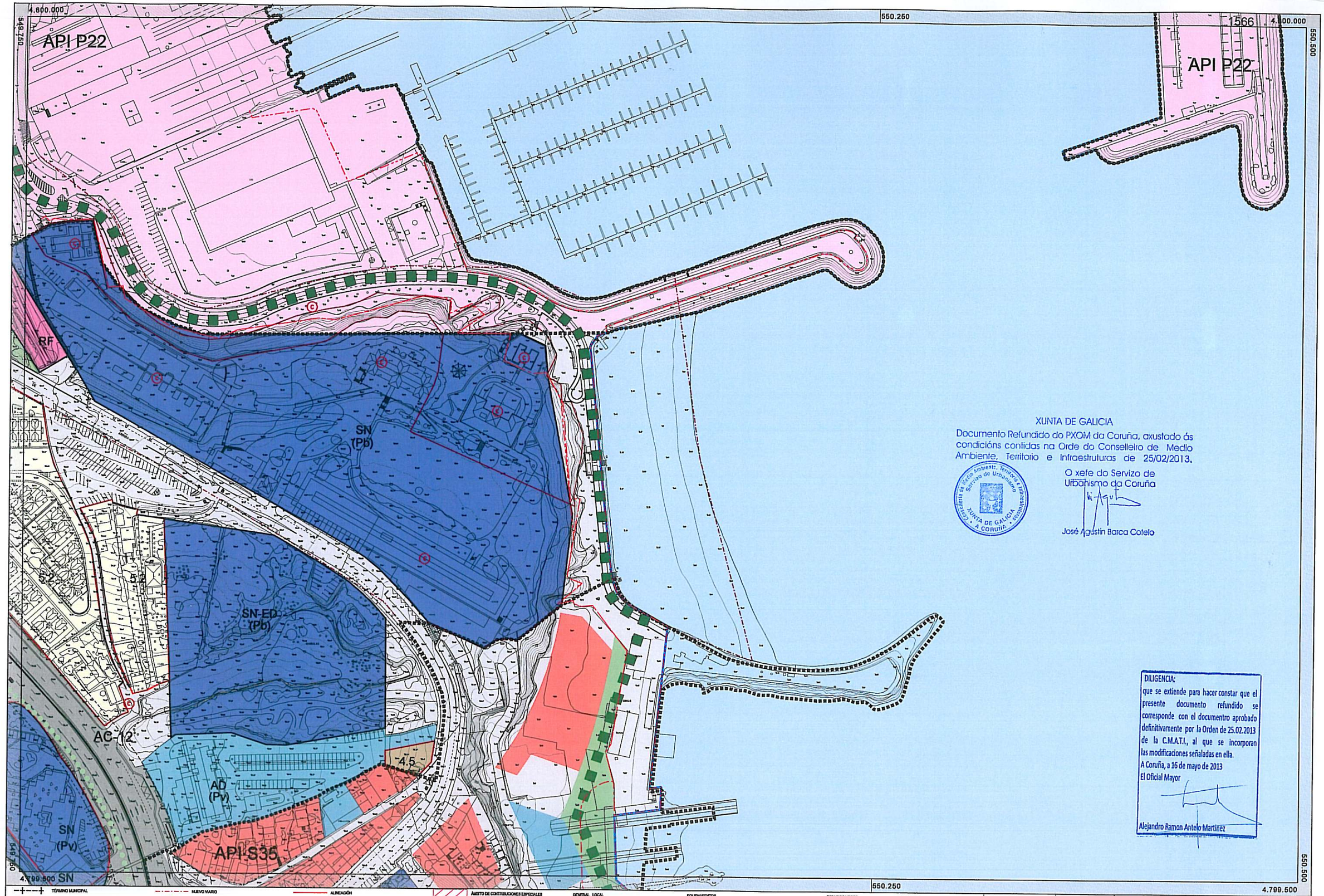
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

Alejandro Ramon Antelo Martínez

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0,500 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 079

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000 N

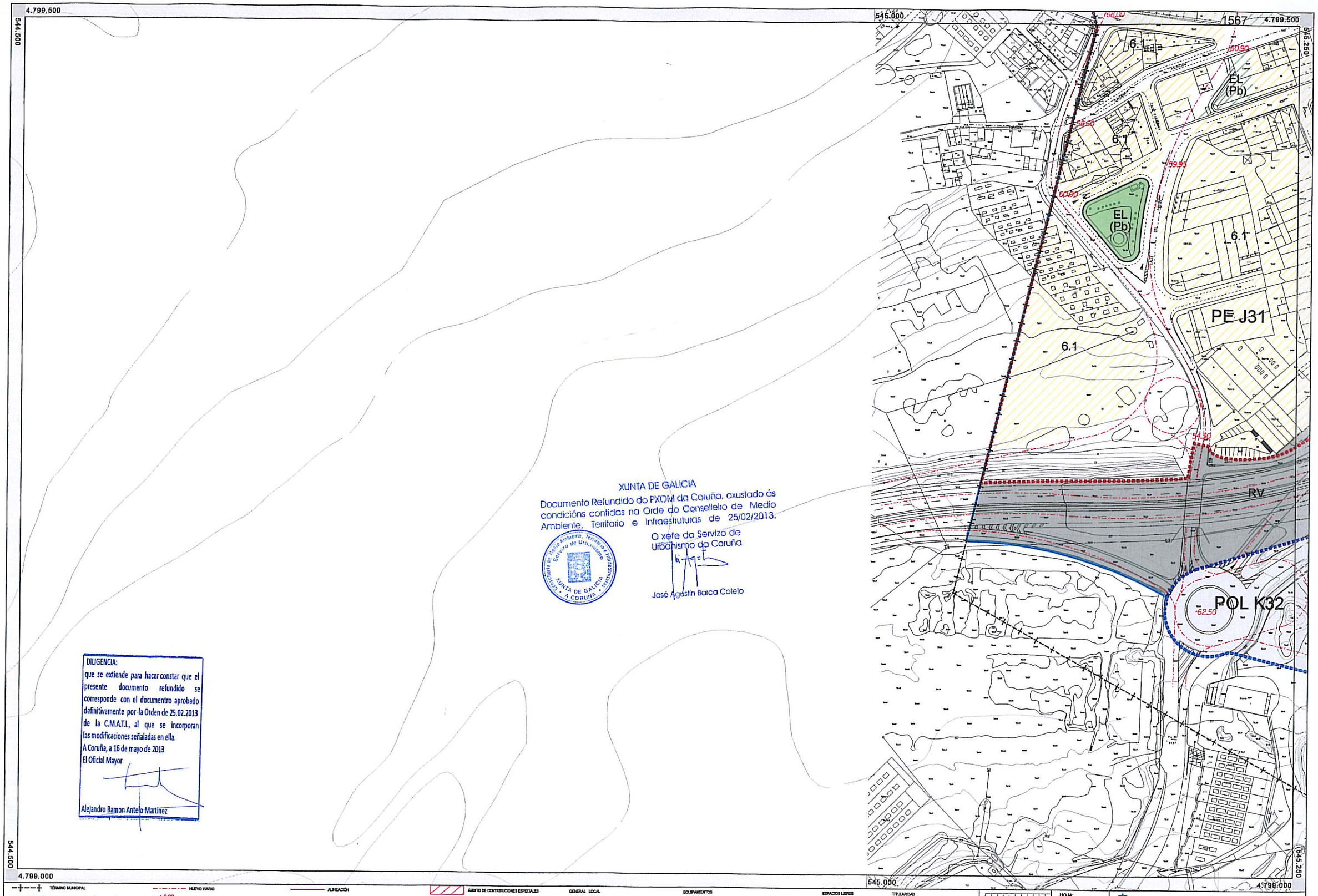
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

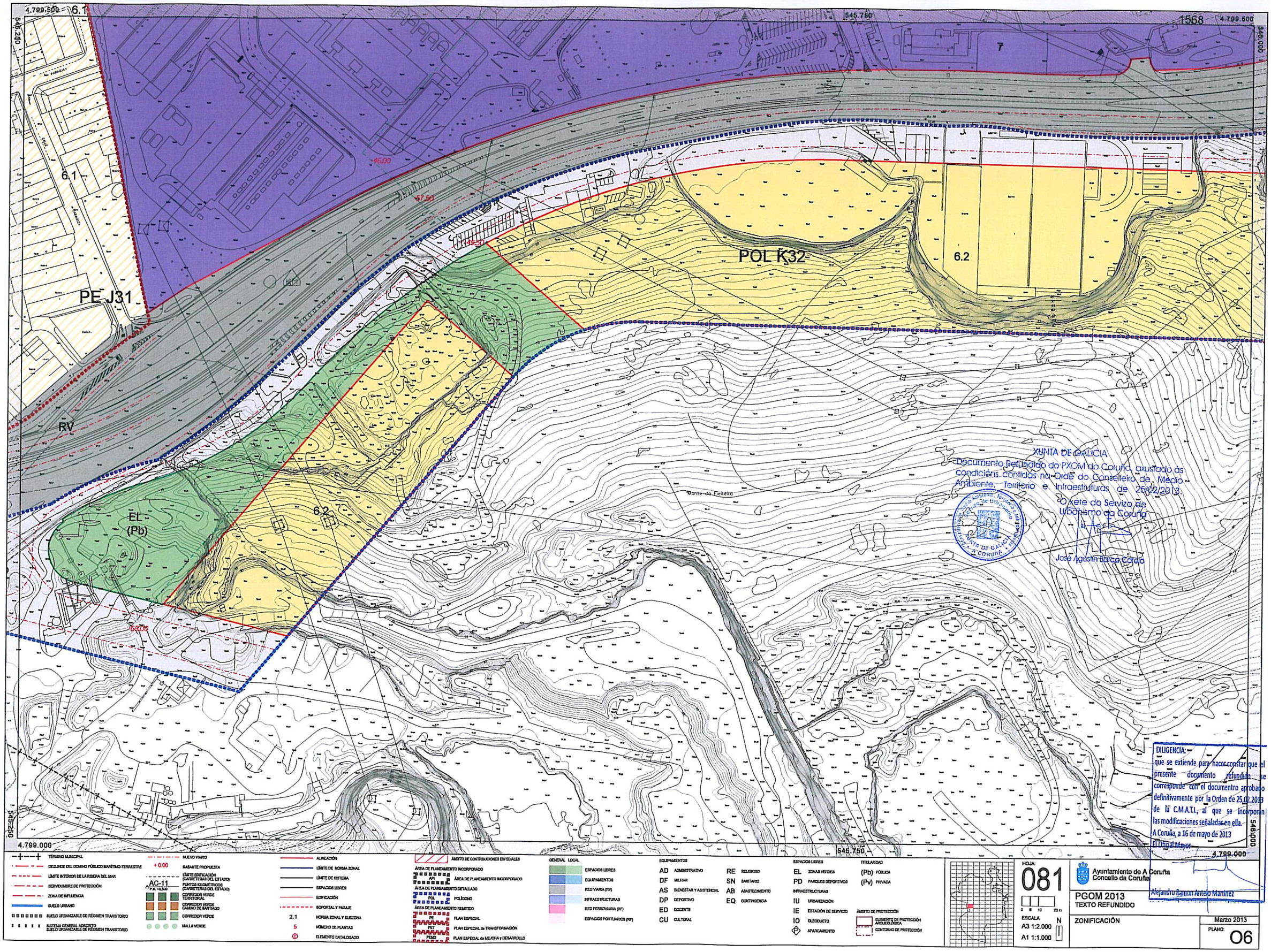
HOJA: 080
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Corelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Rancan Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO MURO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 081
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe de Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

546.500
4.799.500
546.000
4.799.000
546.750

1569

6.3
6.2
6.2
6.2
POL K32
7
tU (Pv)

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. 11,000 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
BOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUSTONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 082
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

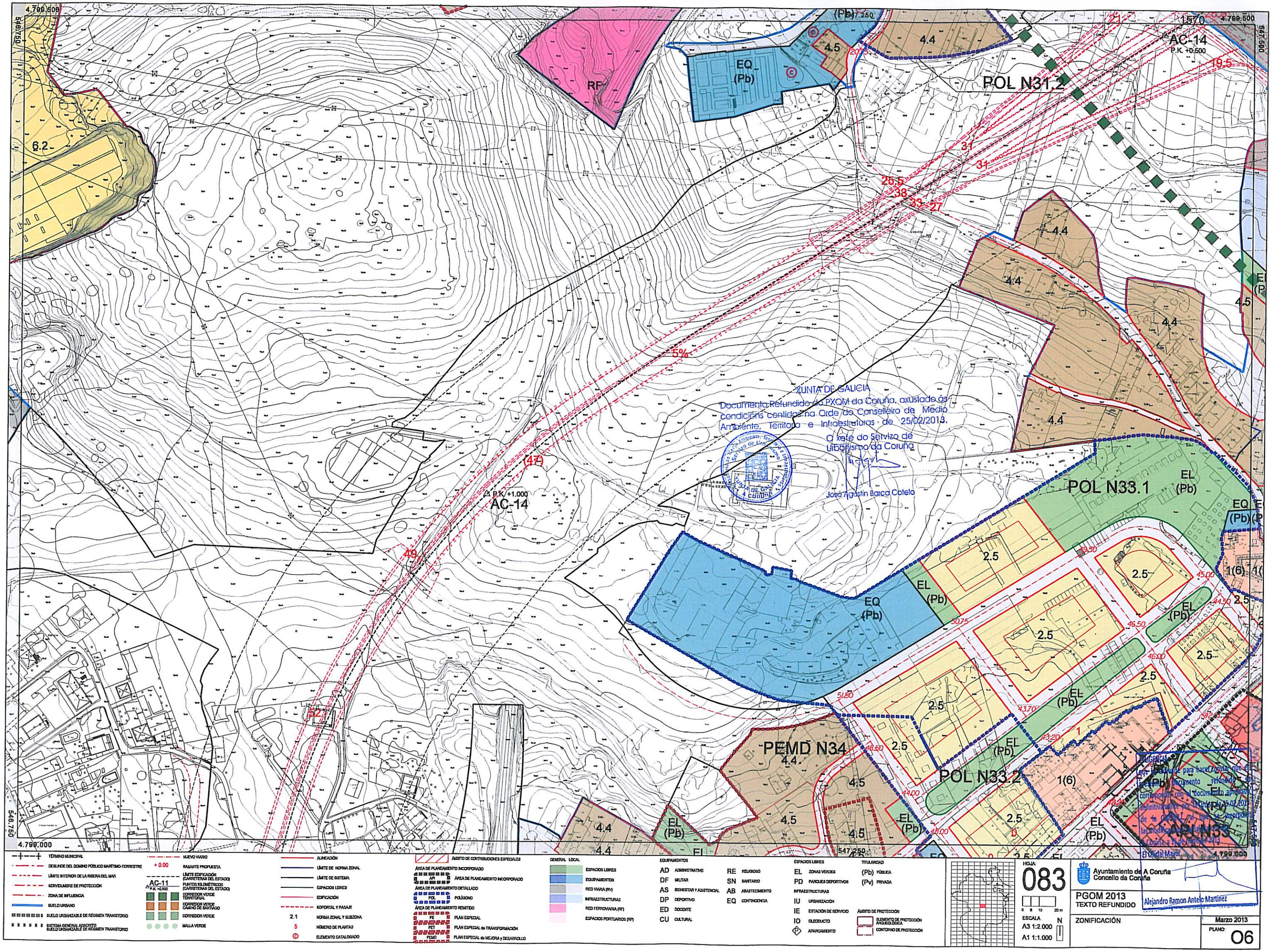
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

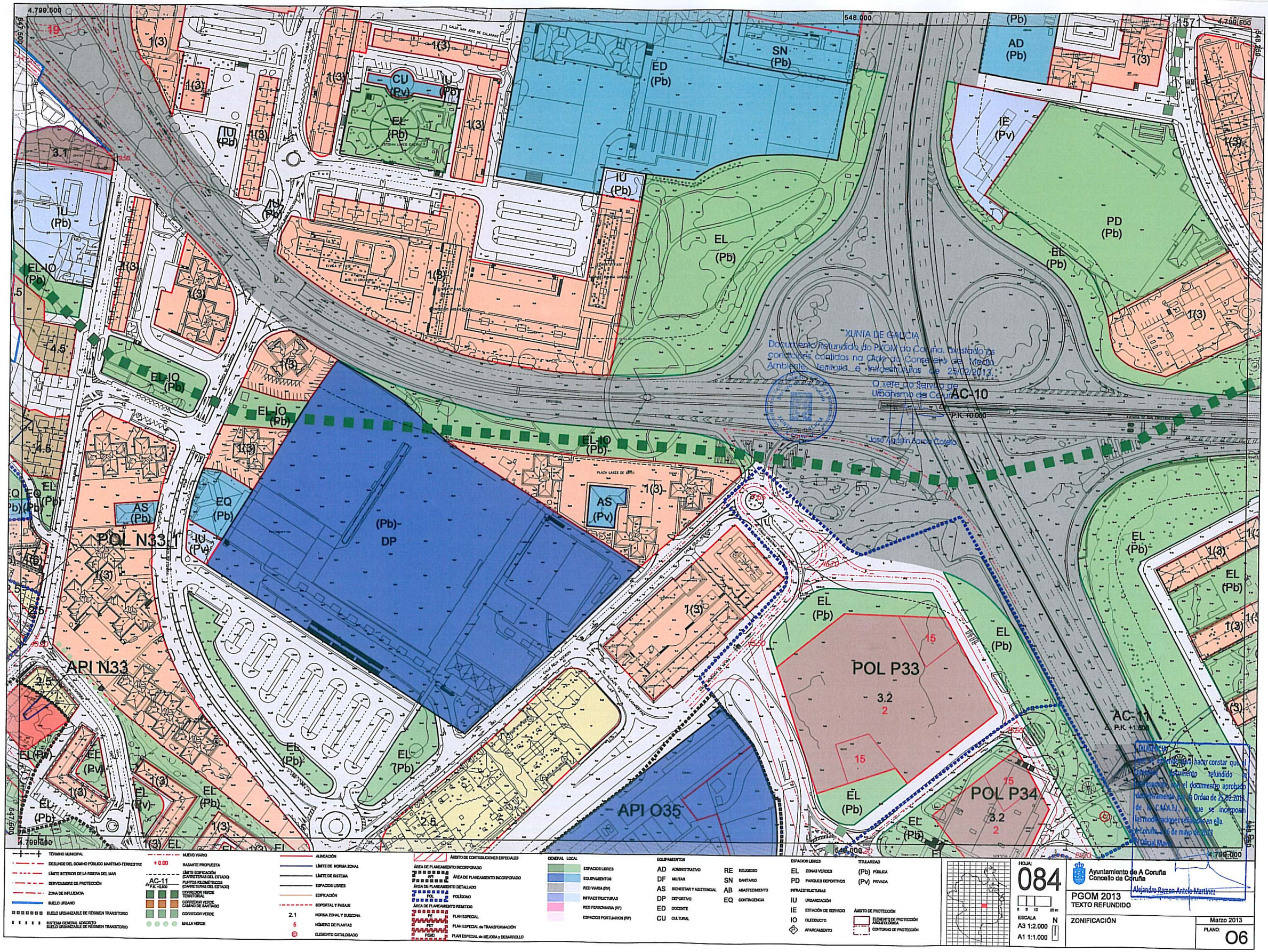
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

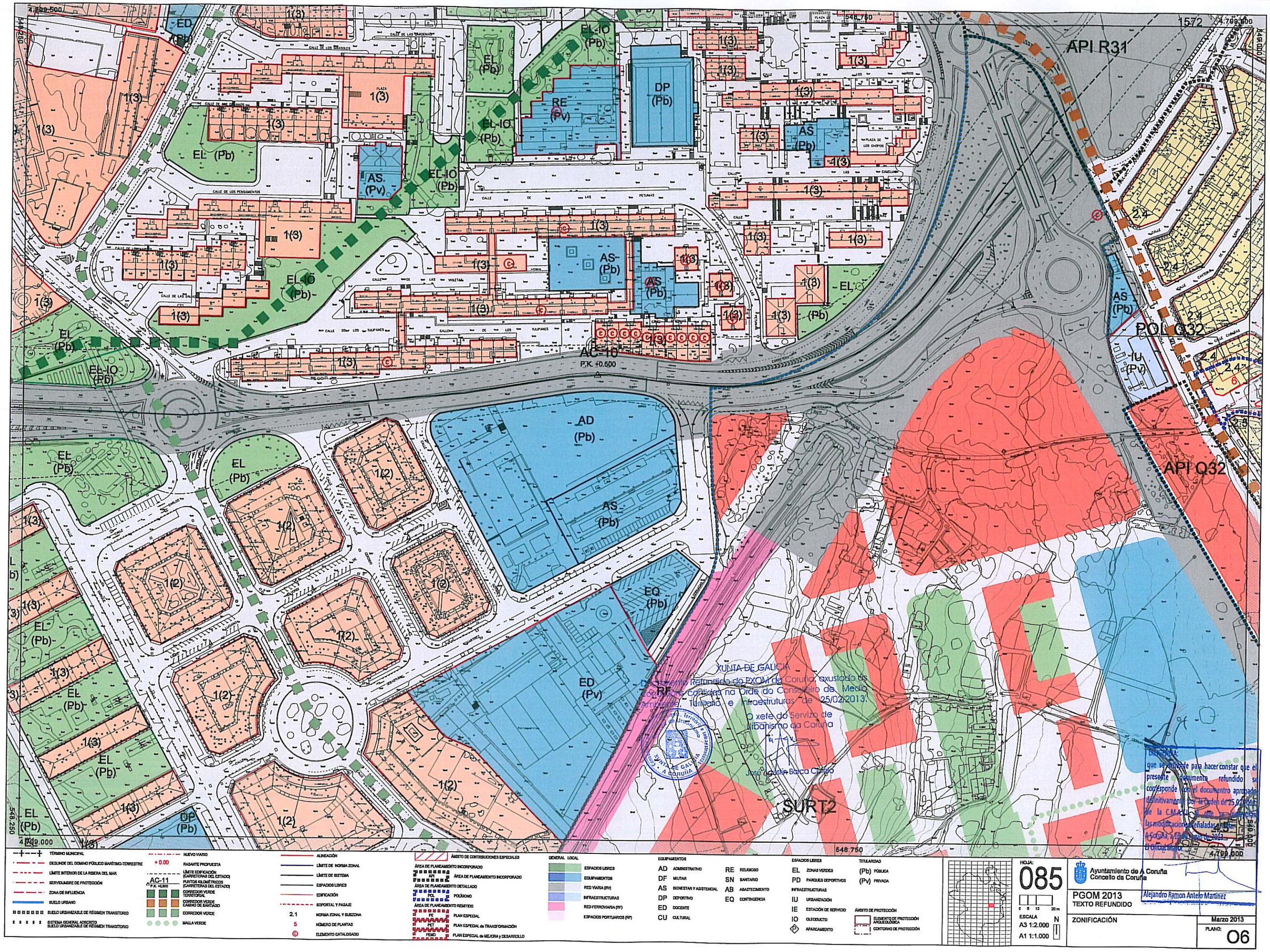
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

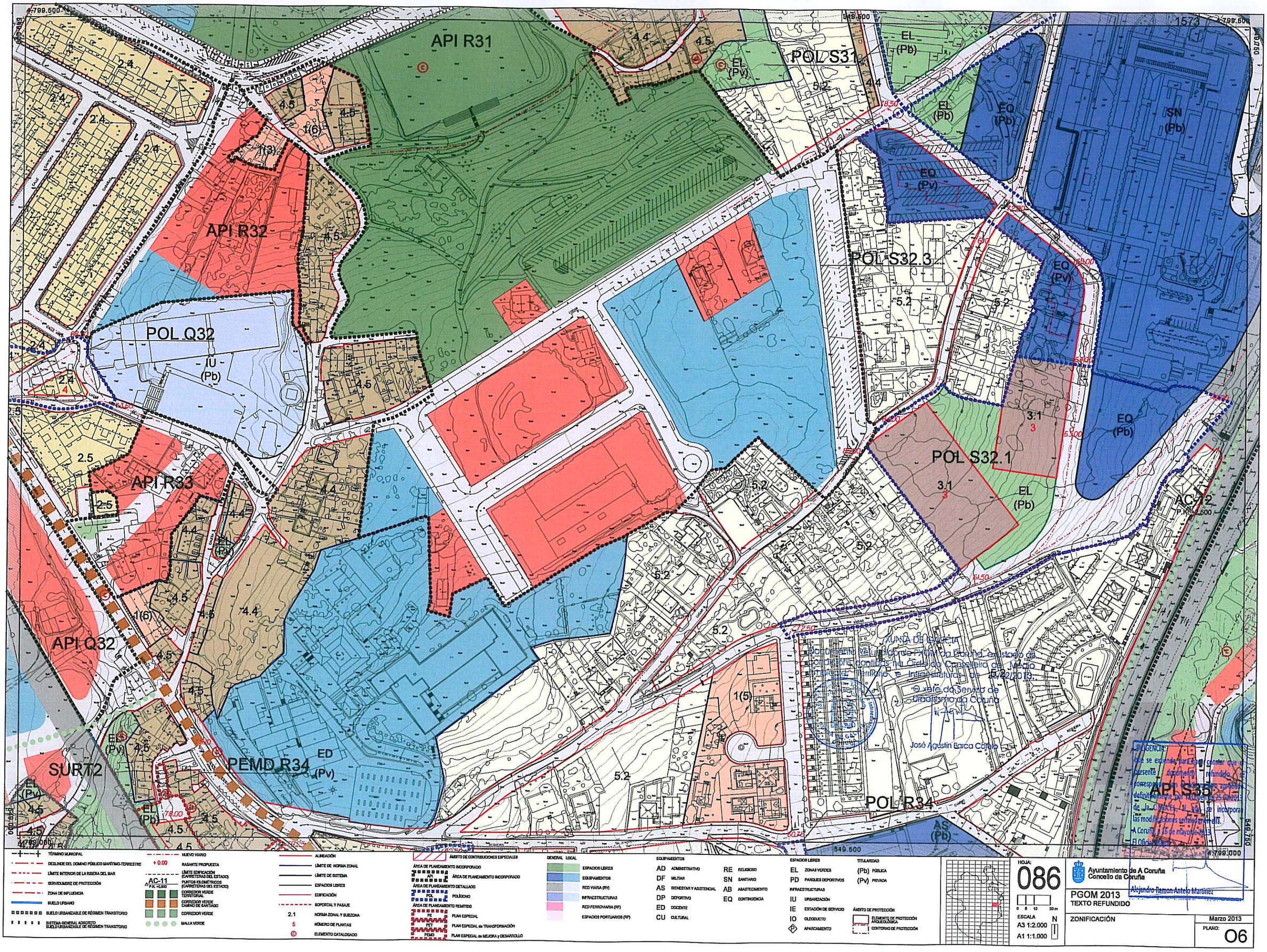
PLANO: O6


4.799.500
547.500
548.750
4.799.000
547.250
AC-14
P.K. +0.500
P.K. +1.000
POL N31.2
POL N33.1
POL N33.2
PEMD N34
RF
EQ (Pb)
EL (Pb)
6.2
4.4
4.5
2.5
1(6)
5%
(47)
49
52
25.5
38
33
27
31
37
19.5
21
20.5
45.00
44.50
46.50
46.00
50.75
51.80
43.70
43.20
48.60
44.00
42.00
1570
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELTA
5 NÚMERO DE PLANTAS
EC ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 083
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramon Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06


4.799.500
547.500
548.000
4.799.000
547.000
4.798.500
548.500
CU (Pv)
IU (Pb)
EL (Pb)
ED (Pb)
SN (Pb)
AD (Pb)
IE (Pv)
PD (Pb)
1(3)
3.1
EL IO (Pb)
4.5
4.6
2.5
AS (Pb)
AS (Pv)
EQ (Pb)
(Pb) DP
POL N33
API N33
API O35
POL P33
3.2
2
15
POL P34
AC-10
P.K. 10.000
AC-11
P.K. +1.600
AC-11
P.K. +1.800
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña. Axustado ás condicións contidas na Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Acuña Cotelo
Documento refundido do PGOM da Coruña, que (ha sido) hacer constar que el presente documento refundido corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25-02-2013 de la C.M.A.O.T., de que se incorporan las modificaciones en el mismo en ella.
A Coruña, ... de mayo de 2013
El Secretario General
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELTA
5 NÚMERO DE PLANTAS
@ ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRUCCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEDE PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 084
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramón Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06



API R31
POL Q32
API Q32
SURT2
AC-10
P.K. +0.500
AD (Pb)
AS (Pb)
DP (Pb)
RE (Pv)
EL (Pb)
EL-IO (Pb)
AS (Pv)
ED (Pb)
EQ (Pb)
ED (Pv)
IU (Pv)
1(3)
1(2)
2.4
548.750
548.250
549.000
4.799.500
4.799.000
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.U. y que se incorporan las modificaciones señaladas en la A Coruña, a 18 de marzo de 2013.
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0.500
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 085
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Alejandro Ramon Antelo Martínez
Marzo 2013
PLANO: O6



API R31
POL S31
EL (Pb)
EL (Pv)
EQ (Pb)
SN (Pb)
EQ (Pv)
API R32
POL S32.3
POL Q32
IU (Pb)
POL S32.1
EL (Pb)
AC-12
API R33
API Q32
SURT2
PEMD R34
ED (Pv)
POL R34
AS (Pb)
API S35
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, ajustado as condiciones contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 5/22/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
Que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con la Orden de 25.03.2013 de la C.M.A.T., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 086
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.799.500 550.250 4.799.500 550.500

SN (Pv)

SN (Pb)

AC-12

API S35

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

4.798.000 550.250 4.799.000 550.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 087
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.799.000

544.500

545.000

1575

4.798.000

545.250

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

4.798.500

545.000

4.798.500

544.500

545.250

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
BOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PERD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 088
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

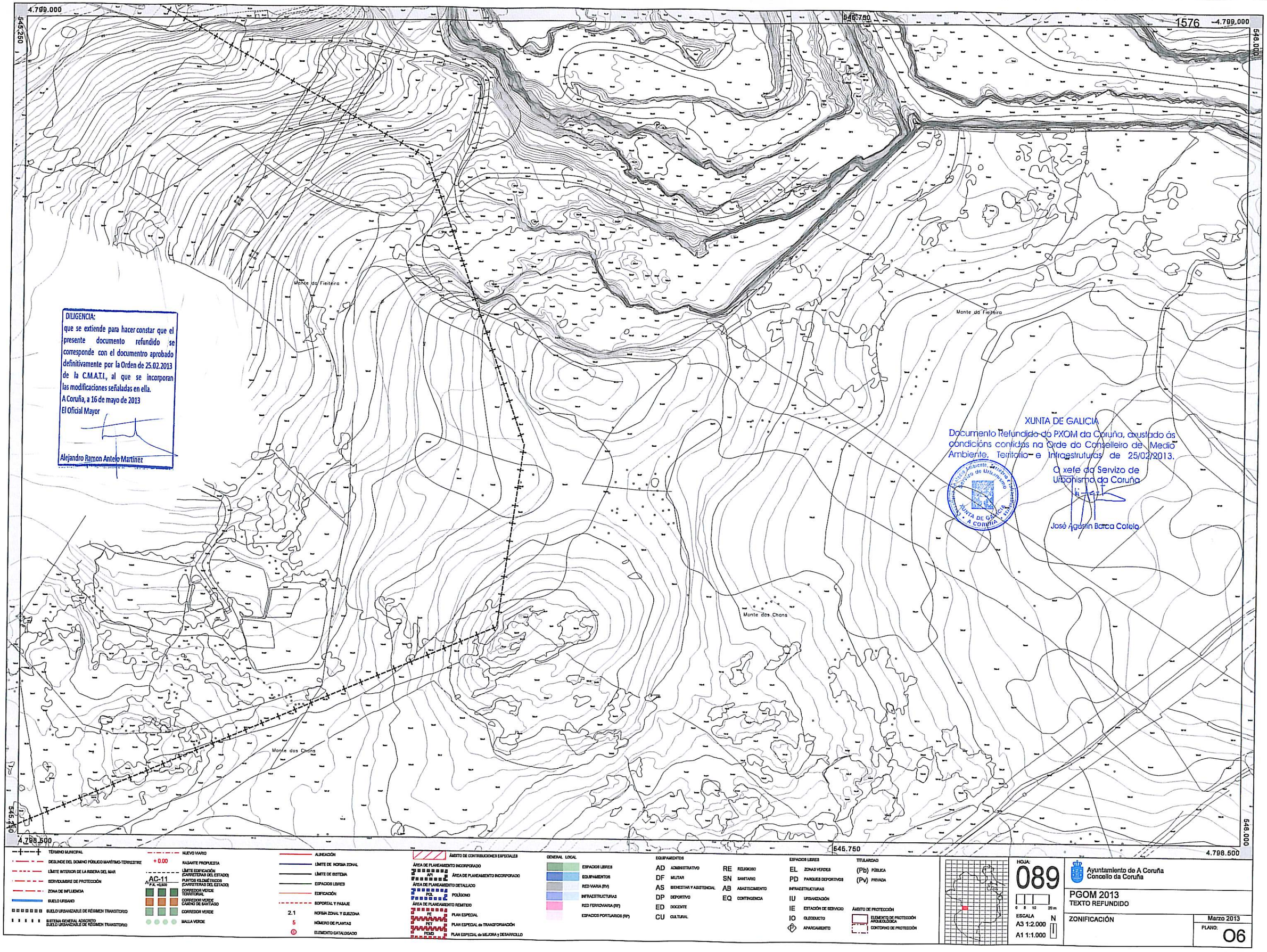
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0,500 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

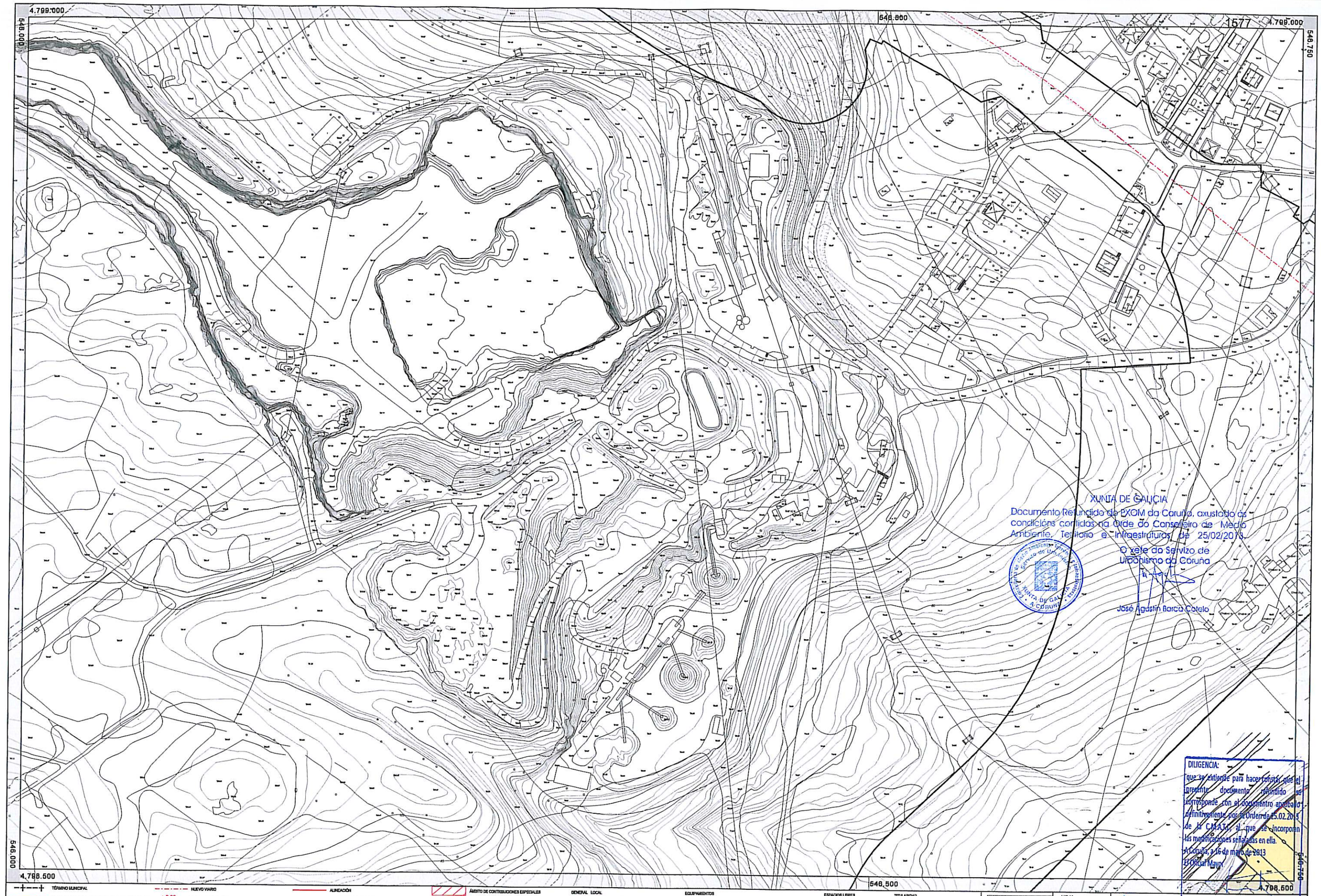
HOJA: 089
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

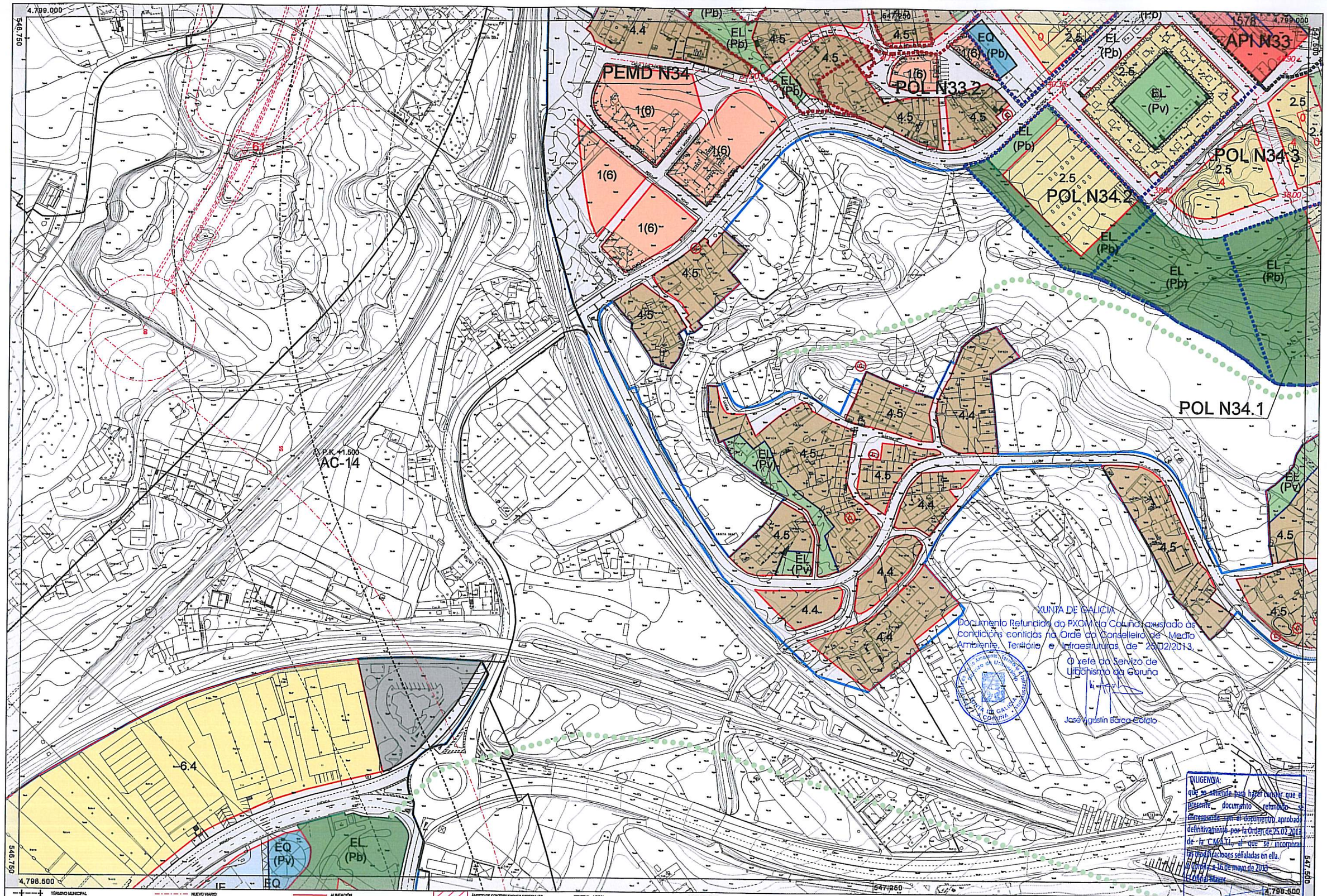
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6


4.799.000
548.000
548.800
1577
4.799.000
548.750
546.000
4.798.500
546.500
4.798.500
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín García Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 1 de marzo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A01 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 090
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alcalde: Alfredo Ramón Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 091
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

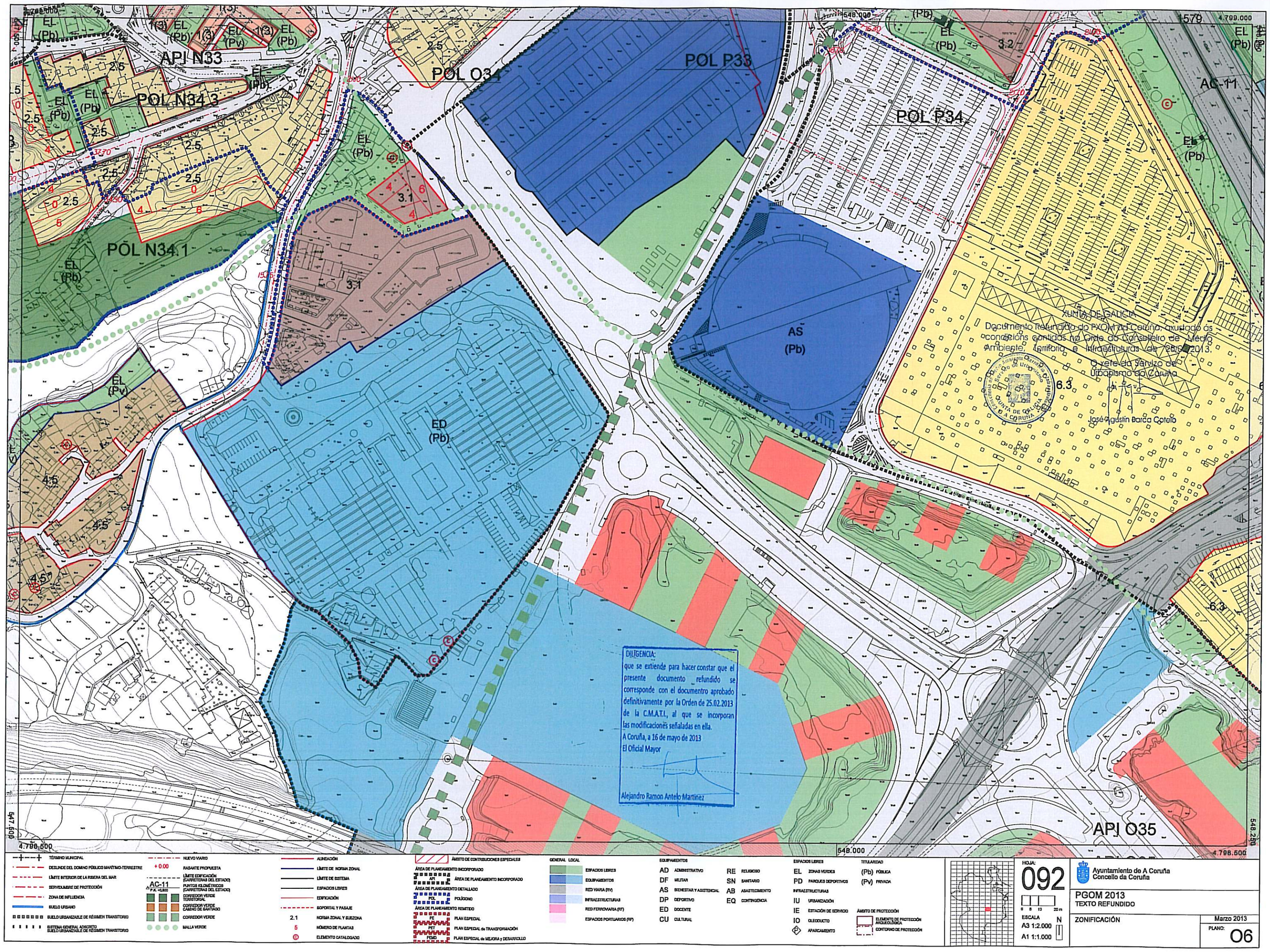
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

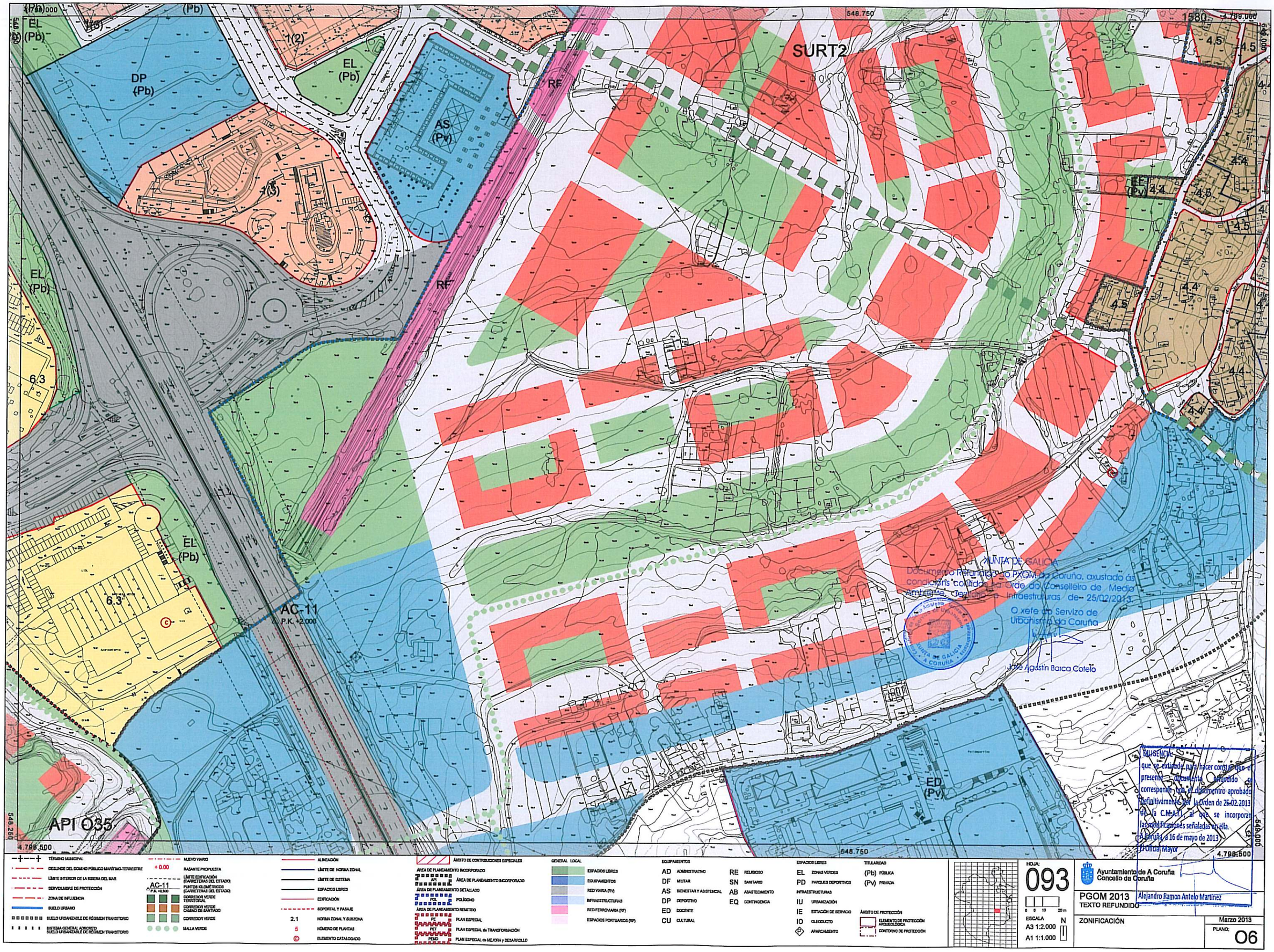
ZONIFICACIÓN

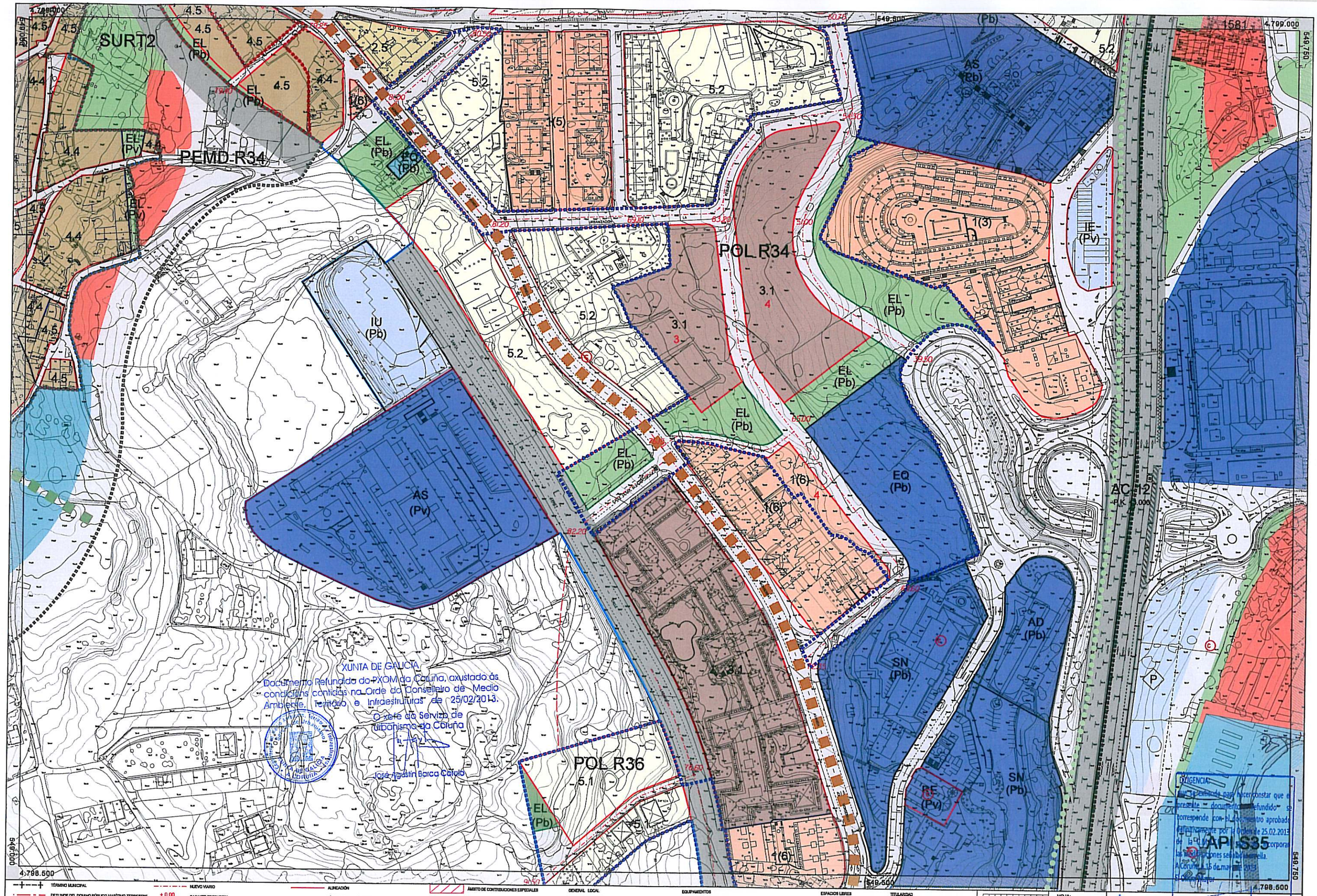
Marzo 2013

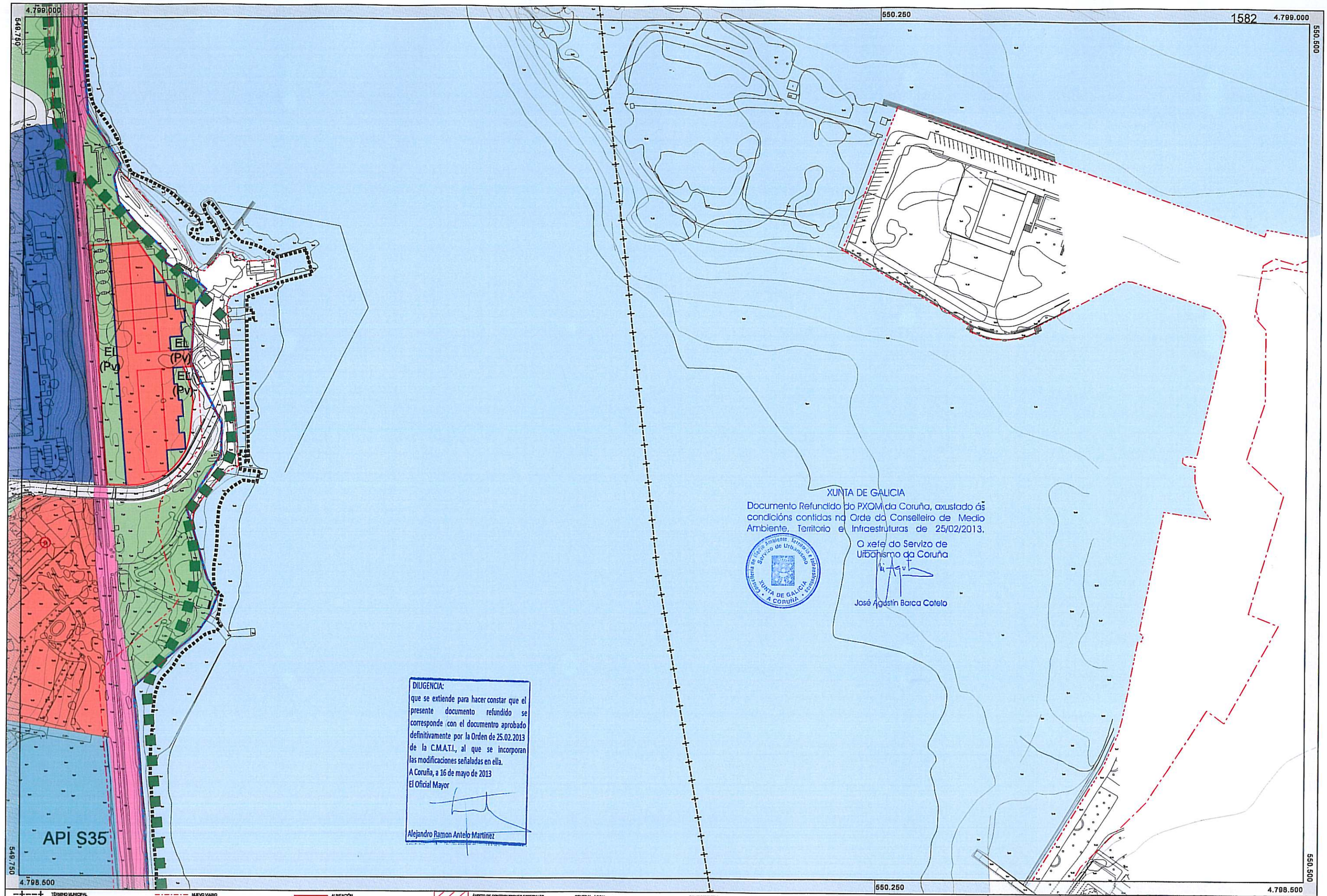
PLANO: O6



API N33
POL N34.3
POL N34.1
POL O34
POL P33
POL P34
AC-11
AS
(Pb)
ED
(Pb)
API O35
EL
(Pb)
EL
(Pv)
2.5
3.1
3.2
4.5
6.3
548.000
547.500
548.250
4.798.500
4.799.000
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
092
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6


SURT2
RF
AS (Pv)
DP (Pb)
EL (Pb)
1(2)
1(3)
AC-11
P.K. +2.000
API O35
ED (Pv)
6.3
4.5
4.4
548.750
4.798.500
549.000
1580
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Ordenación e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, ORDENACIÓN E INFRAESTRUTURAS
A CORUÑA
CONSELLERÍA
que se extende para hacer constar que el presente documento refundido corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.O.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
NORMA ZONAL Y SUBZONA
NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (Pv)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 093
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramon Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06


SURT2
PEMD-R34
POL R34
POL R36
AS (Pv)
AS (Pb)
EL (Pb)
EL (Pv)
IU (Pb)
EQ (Pb)
IE (Pv)
AD (Pb)
SN (Pb)
RE (Pv)
AC-12
1(3)
1(5)
1(6)
5.1
5.2
3.1
4.4
4.5
2.5
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Catoio
DILIGENCIA:
API S35
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
Alejandro Ramón Antelo Martínez
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
HOJA: 094
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
PLANO: 06



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 095

0 5 10 20 m

ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000

N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6

4.798.500 | 544.250 | 1583 | 4.798.500

543.750 | 544.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Baica Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

SURT3_

543.750 | 544.500

4.798.000 | 544.250 | 4.798.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUSZOIVA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

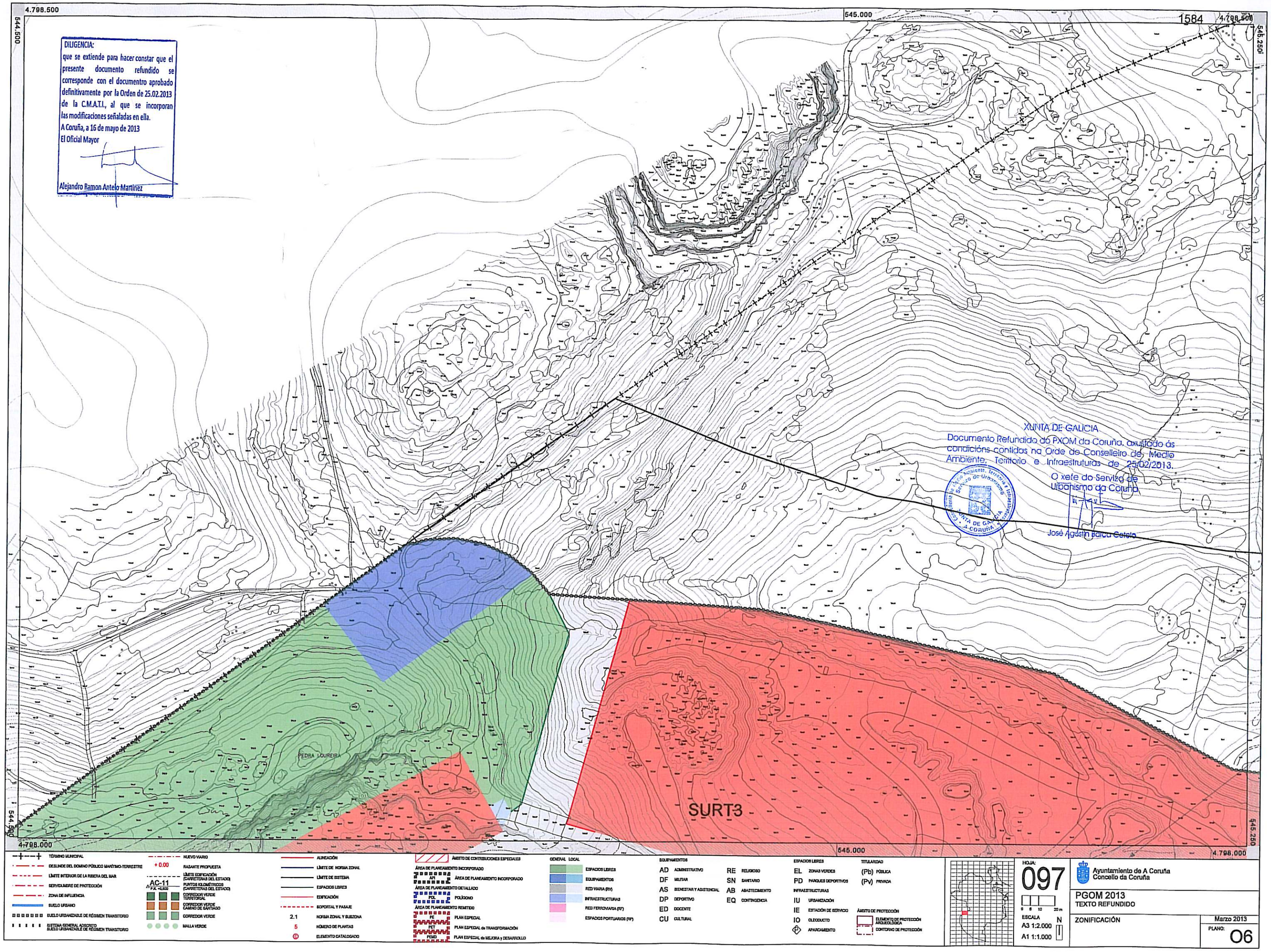
HOJA: 096
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: 06



4.798.500
544.500
545.000
1584
4.798.500
545.250
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
PEDRA LOUREIRA
SURT3
544.500
4.798.000
545.000
545.250
4.798.000
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
097
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6

4.798.500 545.750 1585 4.798.500 545.000

DILIGENCIA

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA

Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas - de - 25/02/2013

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Monte dos Chans

Monte dos Chans

Monte dos Chans

SURT3

RF

RF

6.4

545.250 4.798.000 545.750 548.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
BOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONDICIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (PP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 098
0 5 10 20m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

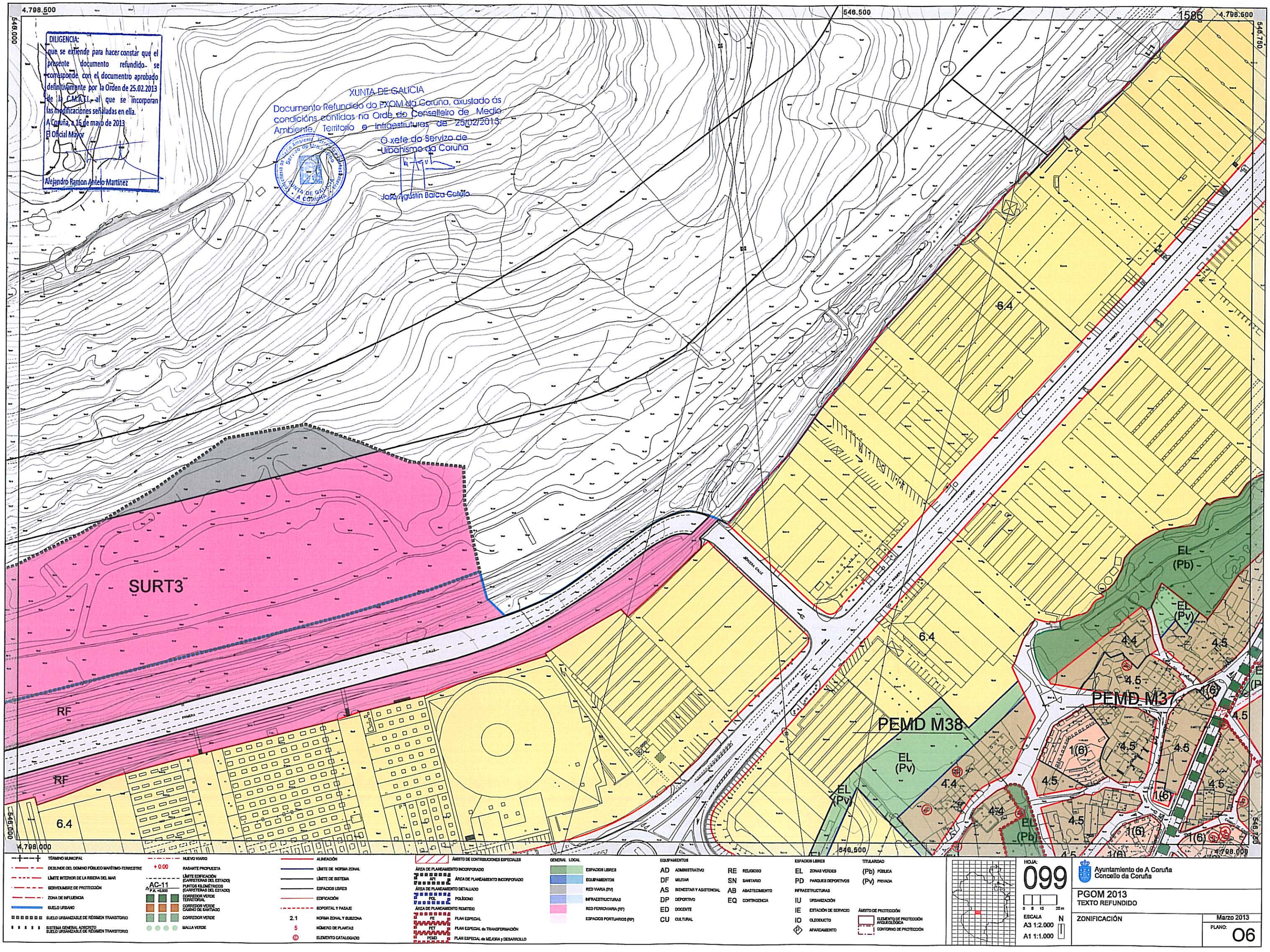
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

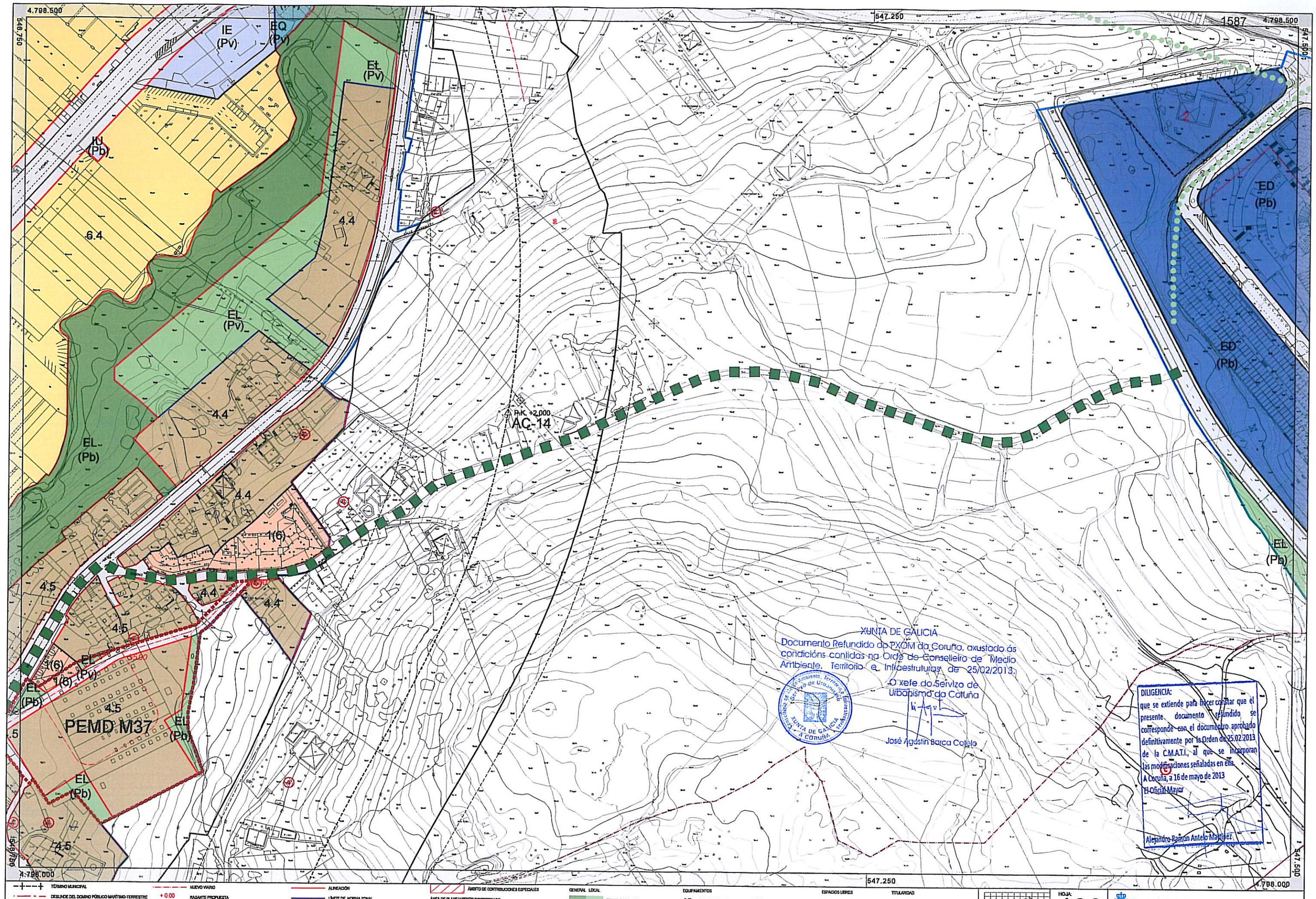
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

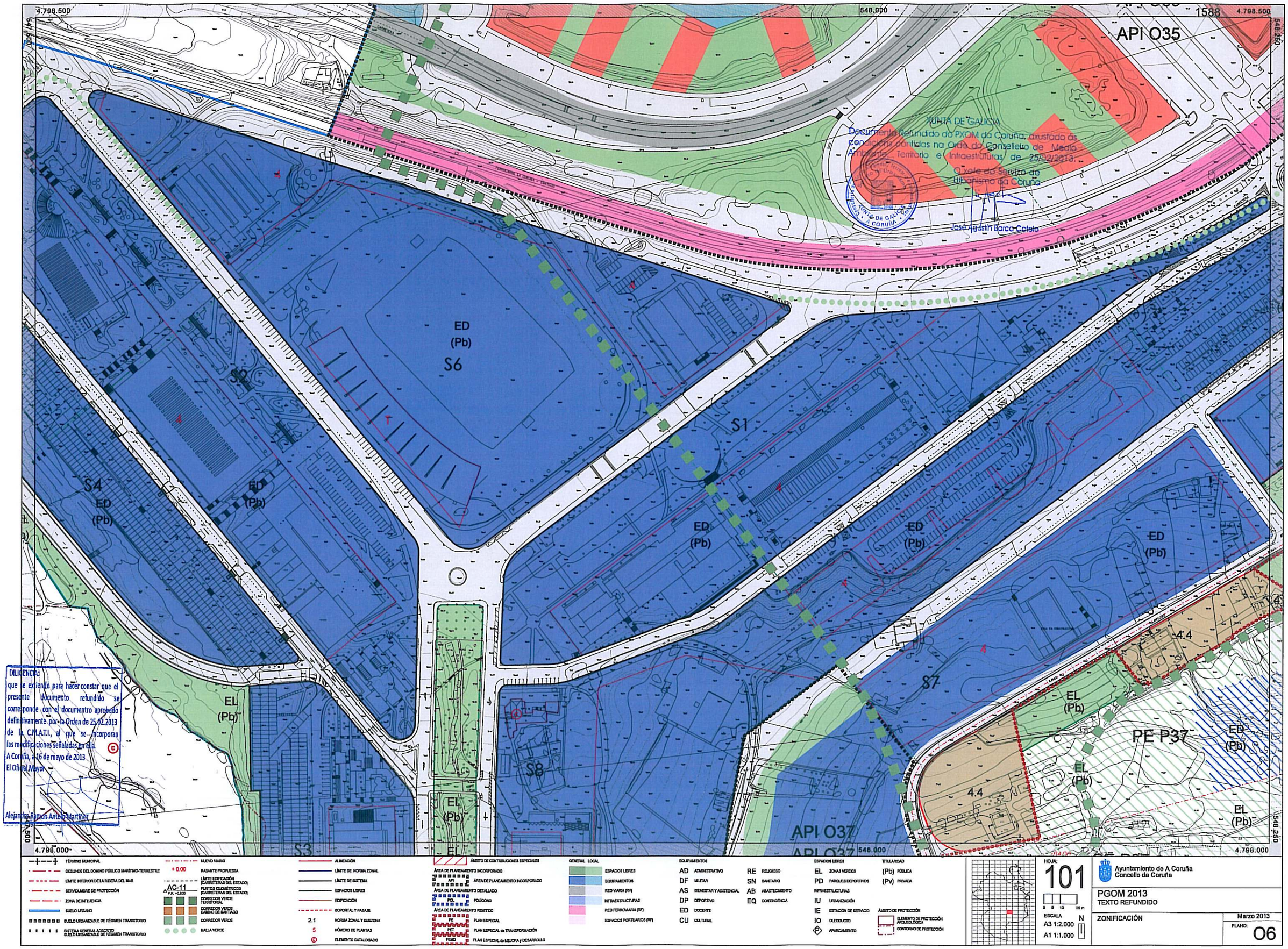
PLANO: 06



4.798.500
546.000
546.500
548.750
1586
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
SURT3
RF
6.4
PEMD M38
PEMD M37
EL (Pv)
EL (Pb)
4.4
4.5
1(6)
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 099
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



4.798.500
548.750
547.250
1587
IE (Pv)
EQ (Pv)
EL (Pv)
IU (Pb)
6.4
4.4
EL (Pv)
EL (Pb)
4.4
4.4
1(6)
4.5
4.4
4.4
4.5
1(6)
1(6)
EL (Pv)
EL (Pb)
4.5
PEMD M37
EL (Pb)
EL (Pb)
4.5
P.K. +2.000
AC-14
ED (Pb)
ED (Pb)
EL (Pb)
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Conselleiría de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez
4.798.000
547.250
4.798.500
547.500
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 100
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 101
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.798.500 548.250 548.750 4.798.500 549.000

API-035 SURT2 S5 AC-11 P.K. +2.500 PE P37

EL (Pb) EL (Pv) ED (Pb) EQ (Pb) RE (Pv) IE (Pv) ED (Pv)

4.4 4.5 49,25 66,50 65,00 6.1

66 67 65 61

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Baca Cotelo

DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
(E) ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AI1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEDO PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 102
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

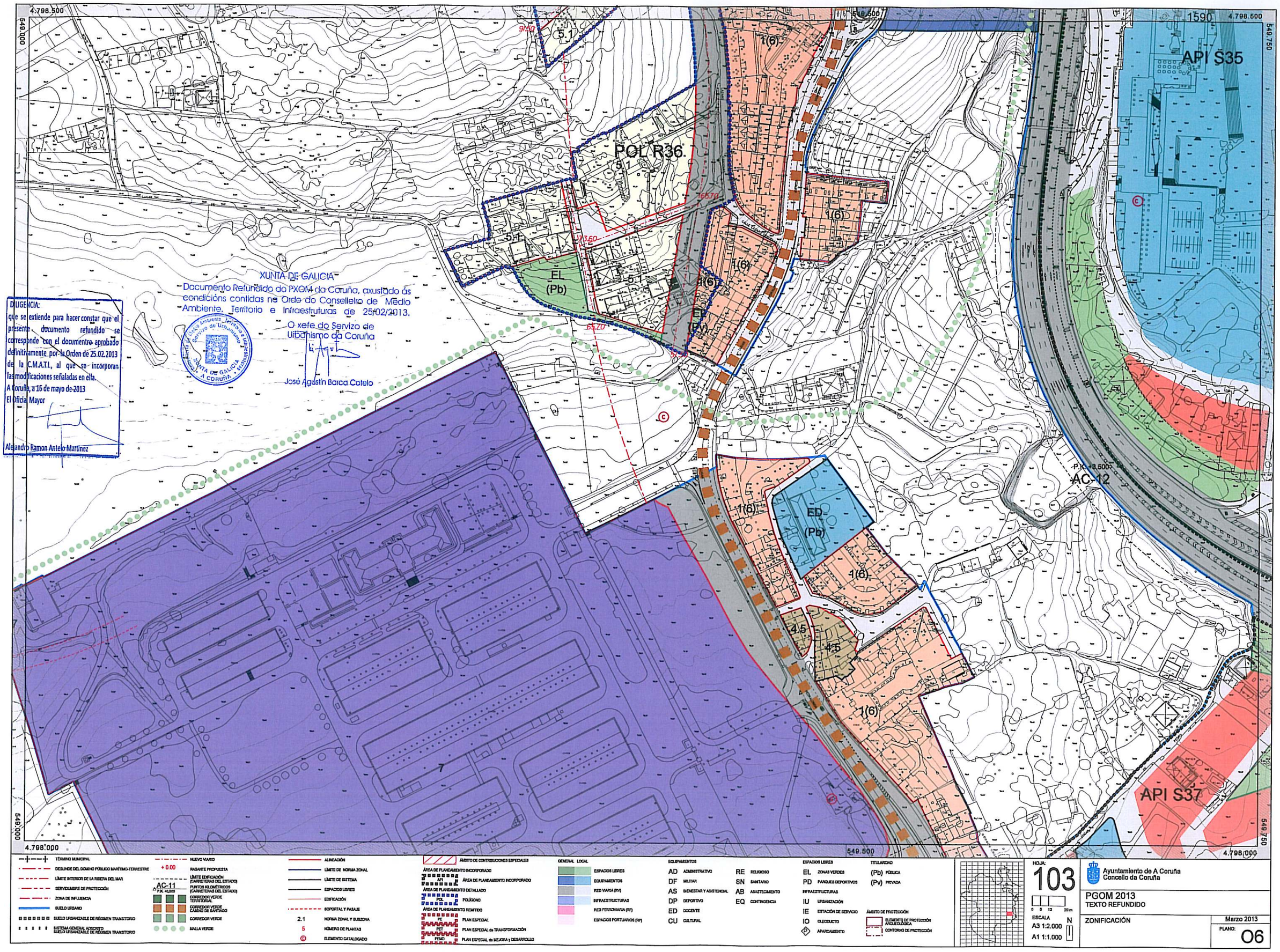
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleiría de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 103
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.798.500 549.750 550.250 1591 4.798.500 550.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

API S37
EL (Pv)
AC-11 P.K. +4.000
API S35

4.798.000 549.750 550.250 4.798.000 550.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 104
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.798.000

543.750

544.250

1592

4.798.000

544.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

SÜRT3

543.750

544.500

4.797.500

544.250

4.797.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PDL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 105

0 5 10 20 m

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

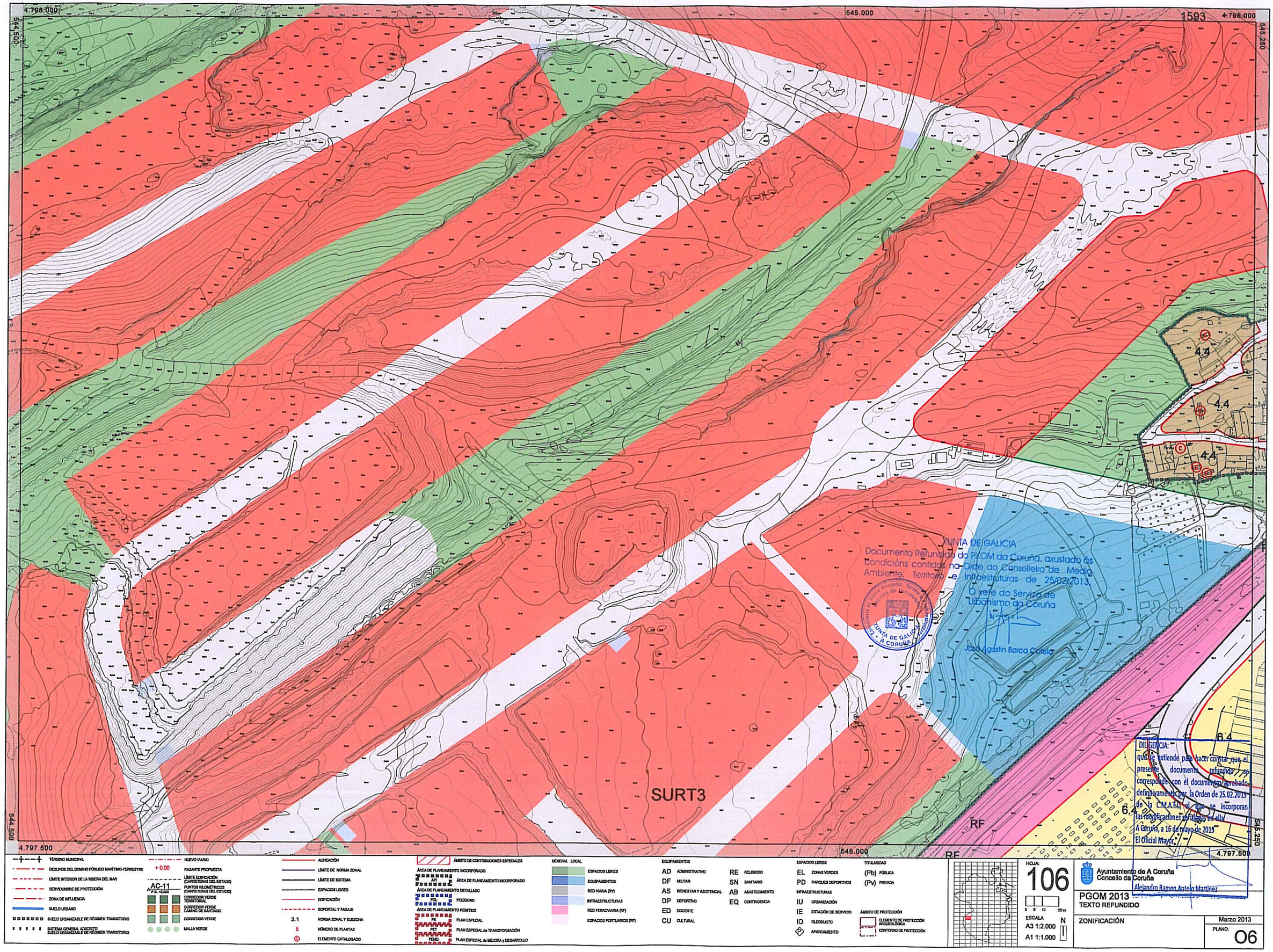
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

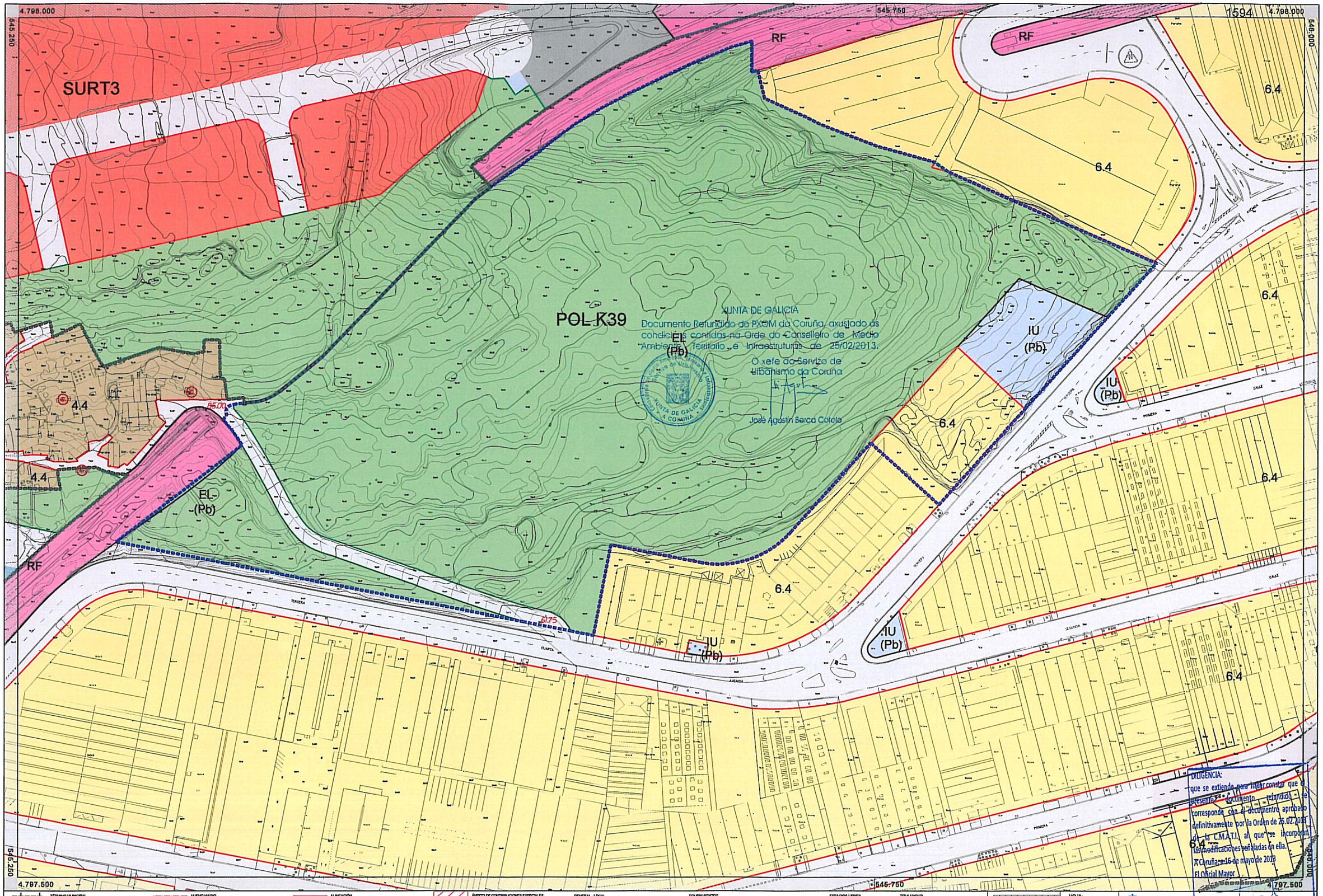
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



4.798.000
545.000
1593
4.798.000
544.500
545.250
4.4
4.4
4.4
6.4
6.4
SURT3
RF
RF
4.797.500
545.000
4.797.500
544.500
545.250
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Serviço de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor.
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
106
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martinez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que o presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RISERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y FASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

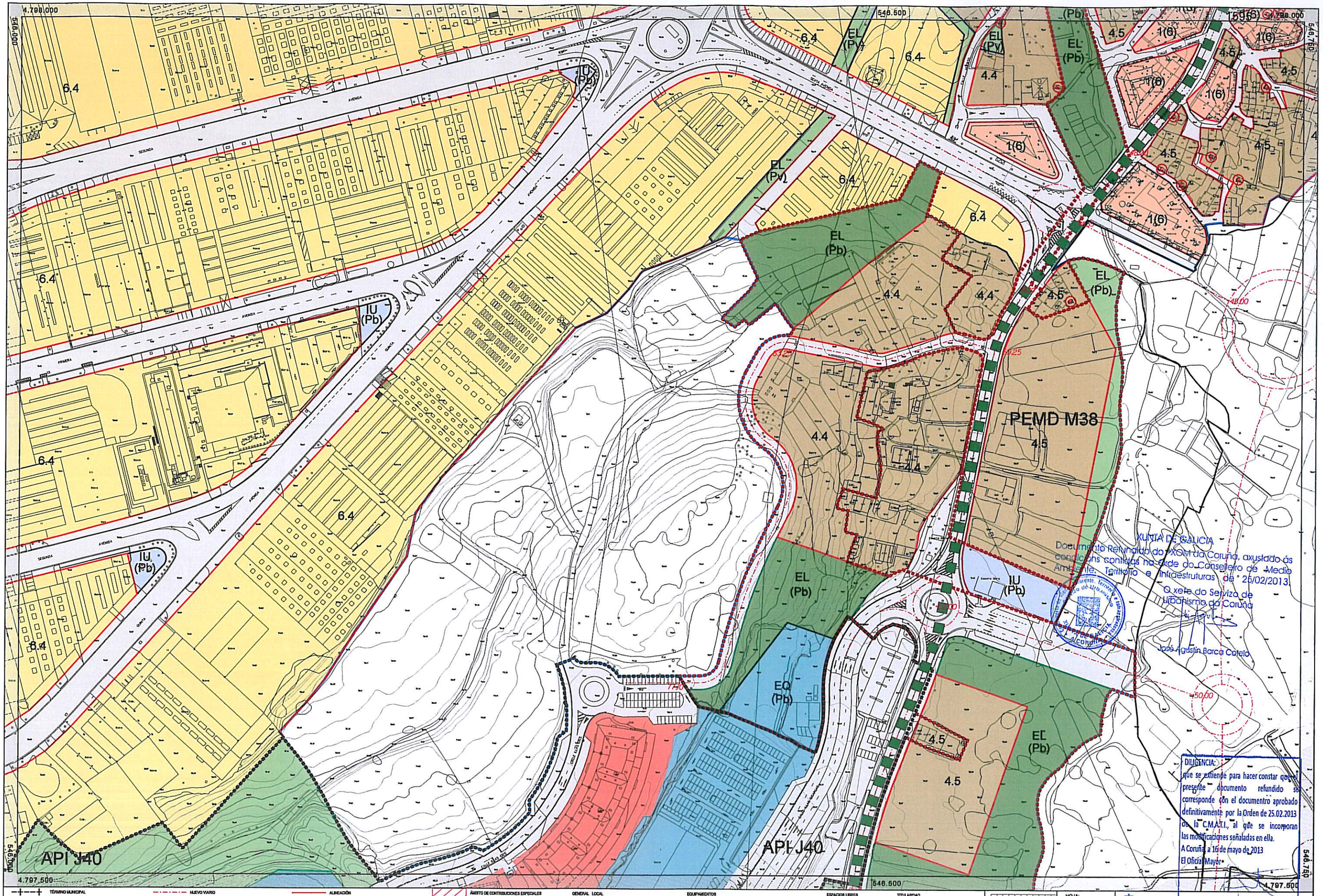
HOJA: 107
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



PEMD M38
API J40
EL (Pb)
EL (Pv)
IU (Pb)
EQ (Pb)
6.4
4.4
4.5
1(6)
546.000
546.500
546.750
4.797.500
4.798.000
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 108
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Ramon Antelo Martinez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

4.798.000

547.250

1596

4.798.000

547.500

4.5

4.5

4.5

AC-14

P.K. +2.000

P.K. +2.500

AC-14

CASTRO DE ELVIÑA

XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Baca Cotelo

546.750

4.797.500

547.250

4.797.500

547.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 3 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDORES VERDES CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
C ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 109

0 5 10 20 m

ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000

N

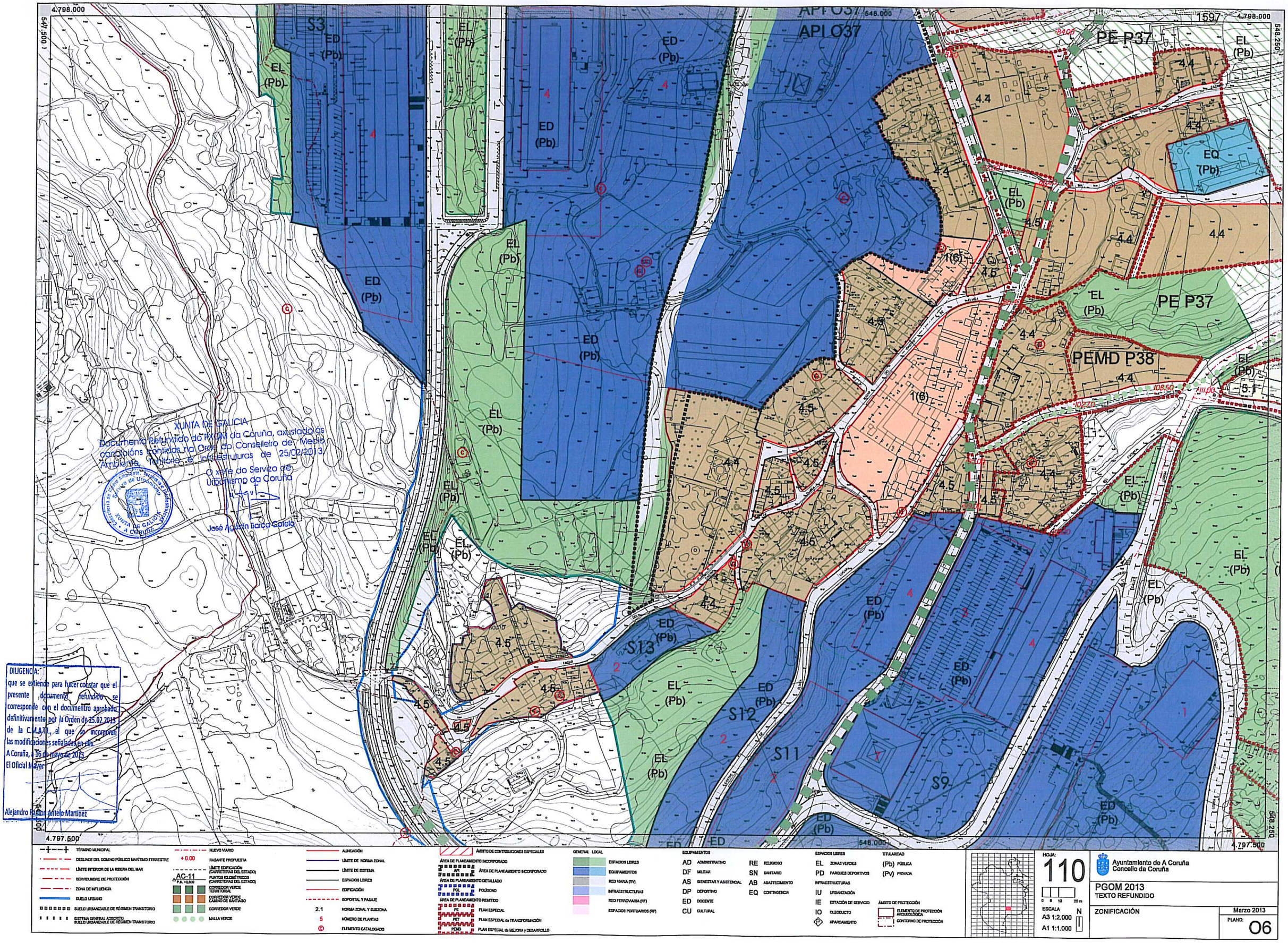
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Rafael Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

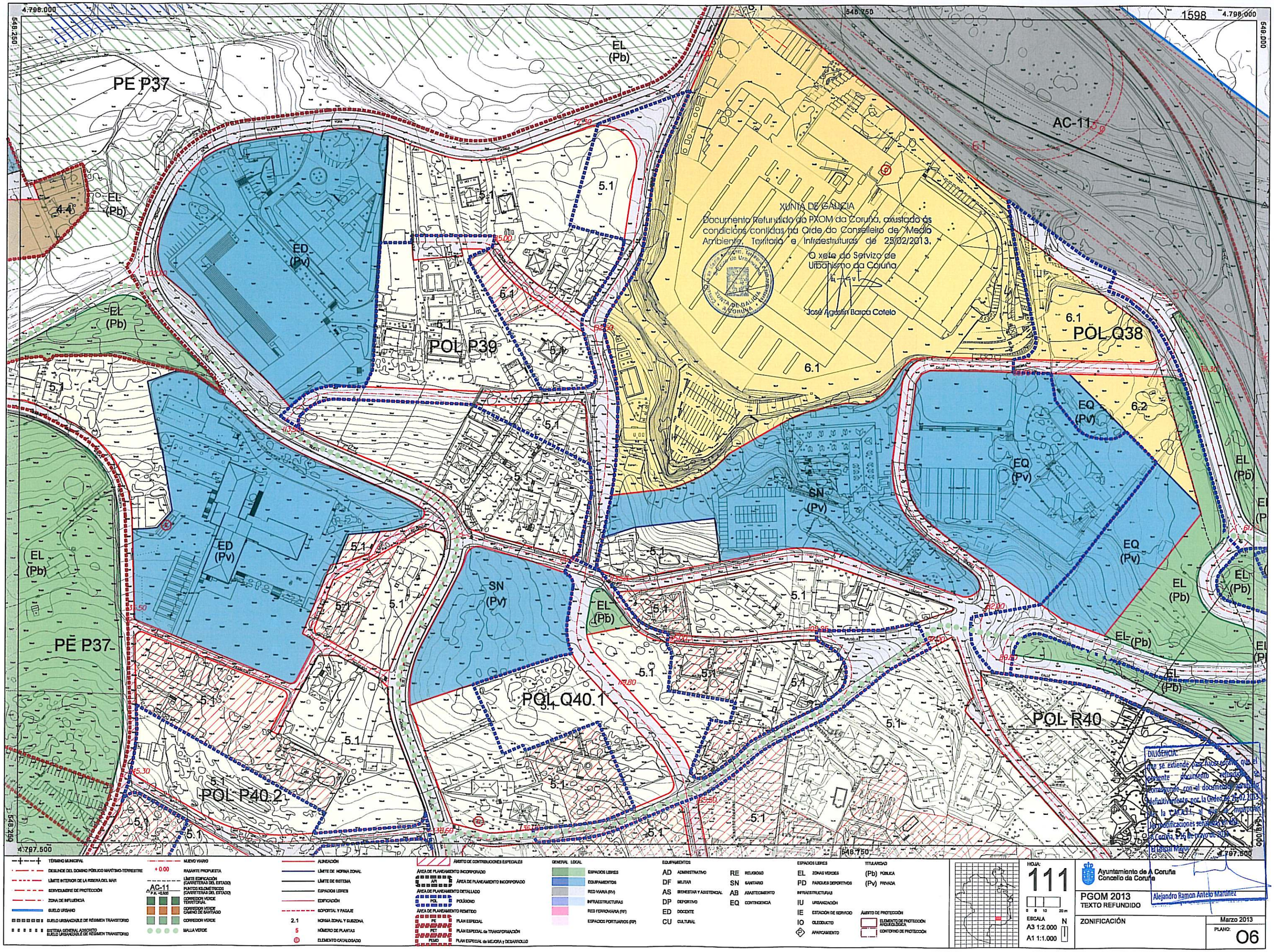
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

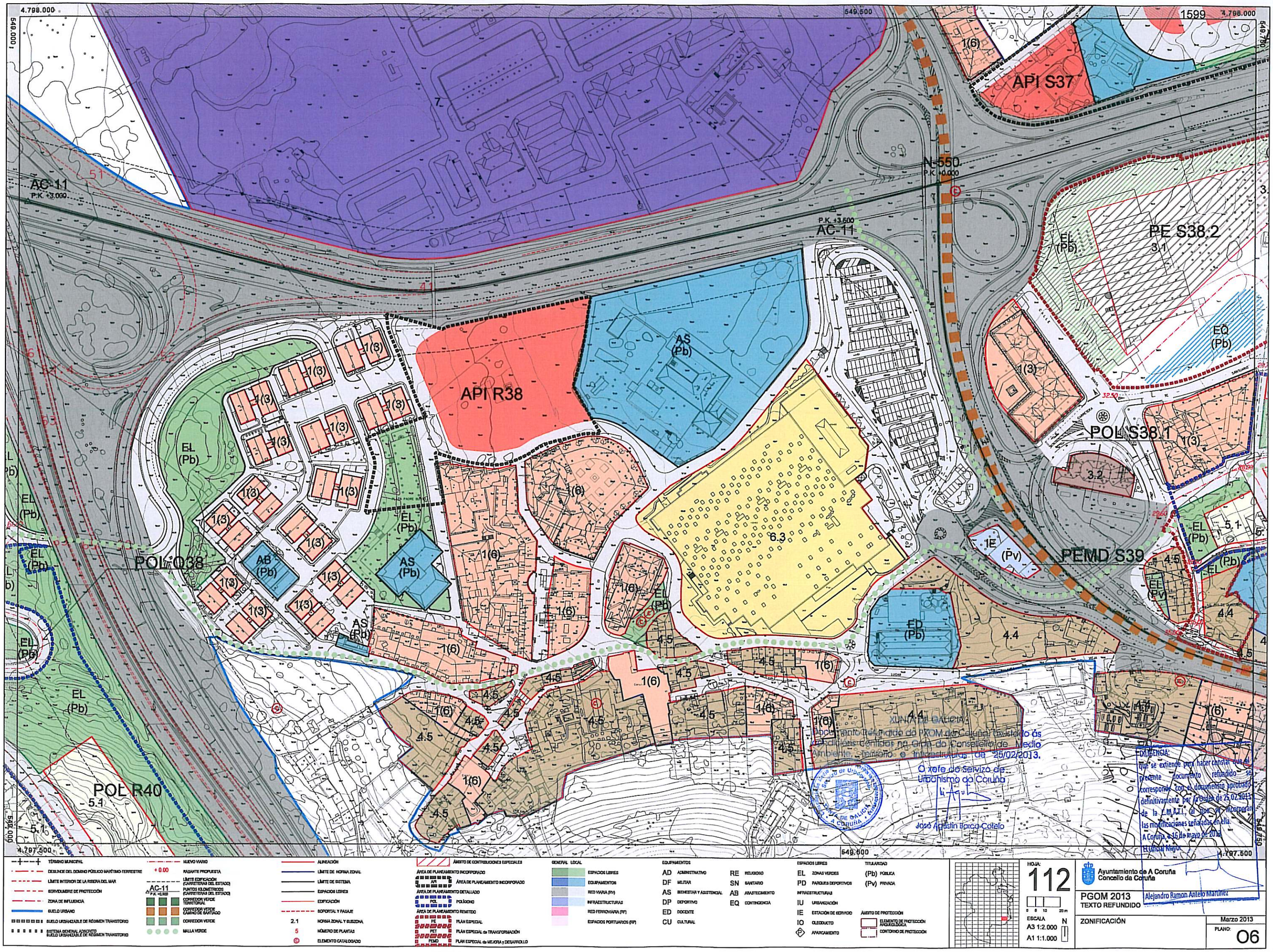
PLANO: 06



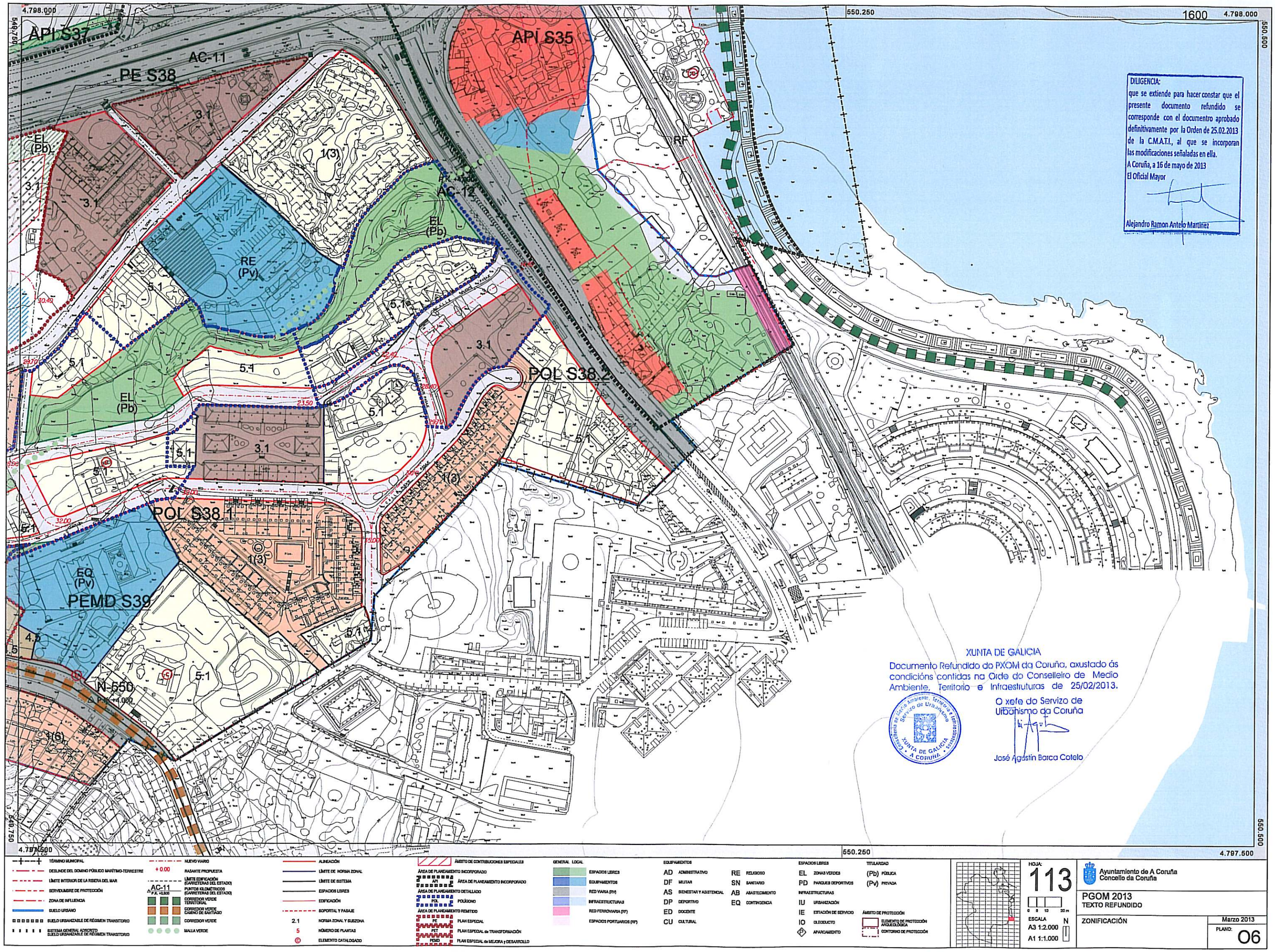
4.798.000
547.500
548.000
548.250
4.797.500
API O37
PE P37
PEMD P38
S3
S9
S11
S12
S13
ED (Pb)
EL (Pb)
EQ (Pb)
4.4
4.5
1(6)
5.1
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 110
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
PE P37
POL P39
POL Q38
POL Q40.1
POL R40
POL P40.2
AC-11
EL (Pb)
ED (Pv)
EQ (Pv)
SN (Pv)
5.1
6.1
6.2
4.4
1598
4.798.000
548.750
548.250
549.000
4.797.500
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 111
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6
Alejandro Ramon Antelo Martínez



4.798.000
549.500
549.000
549.750
4.797.500
API S37
N-550
P.K. +0.000
AC-11
P.K. +3.000
P.K. +3.500
PE S38.2
3.1
EL (Pb)
EQ (Pb)
AS (Pb)
API R38
POL S38.1
3.2
POL O38
AB (Pb)
PEMD S39
ED (Pb)
POL R40
5.1
6.3
4.4
4.5
1(3)
1(6)
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido de PXOM da Coruña, axustado ás condicions emitidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
112
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 113
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.797.500

543.750

544.250

1601

4.797.500

544.500

SURT3

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

543.750

4.797.000

544.250

4.797.000

544.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EJEZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 114
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

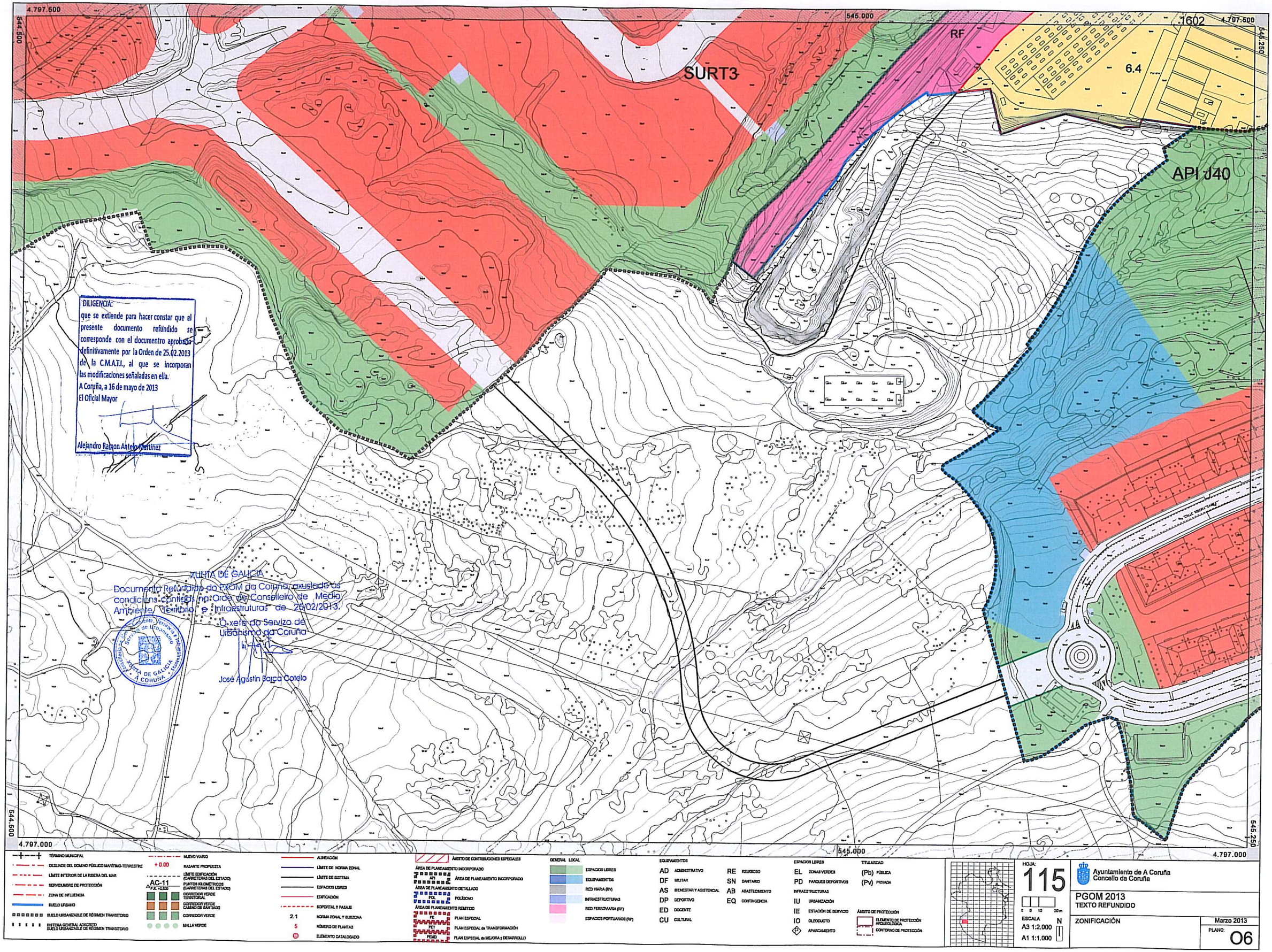
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



4.797.500
544.500
545.000
545.250
4.797.000
SURT3
RF
1602
6.4
API J40
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 26/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 115
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

4.797.500 545.250 545.750 4.797.500 546.000

1603

6.4 6.4 6.4

AVENIDA AVENIDA

CALLE TRAGAS DE LAJAR

CALLE ESTA DE SALVORA

CALLE PRAIA DE BARRAÑA

CALLE PRAIA DE BARRAÑA

AVENIDA RONDA OESTE

CALLE TRAGAS DE LAJAR

API J40

EL (Pb)

EL (Pb)

EL (Pb)

EL (Pb)

EL (Pv)

EL (Pv)

EL (Pv)

EQ (Pb)

PEMD L41

P

4.4 4.4 4.4 4.4 4.4 4.5

18.25

18.25

545.250 4.797.000 545.750 4.797.000

DILIGENCIA

Para que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponda con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramón Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
BORDAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 116

0 5 10 20 m

ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000

N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

API J40

PEMD L41

PEMD M38

EL (Pb)

EL (Pv)

RE (Pv)

EQ (Pb)

4.4

4.5

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.U. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramón Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cololo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
(C) ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PCL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
AP APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 117
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

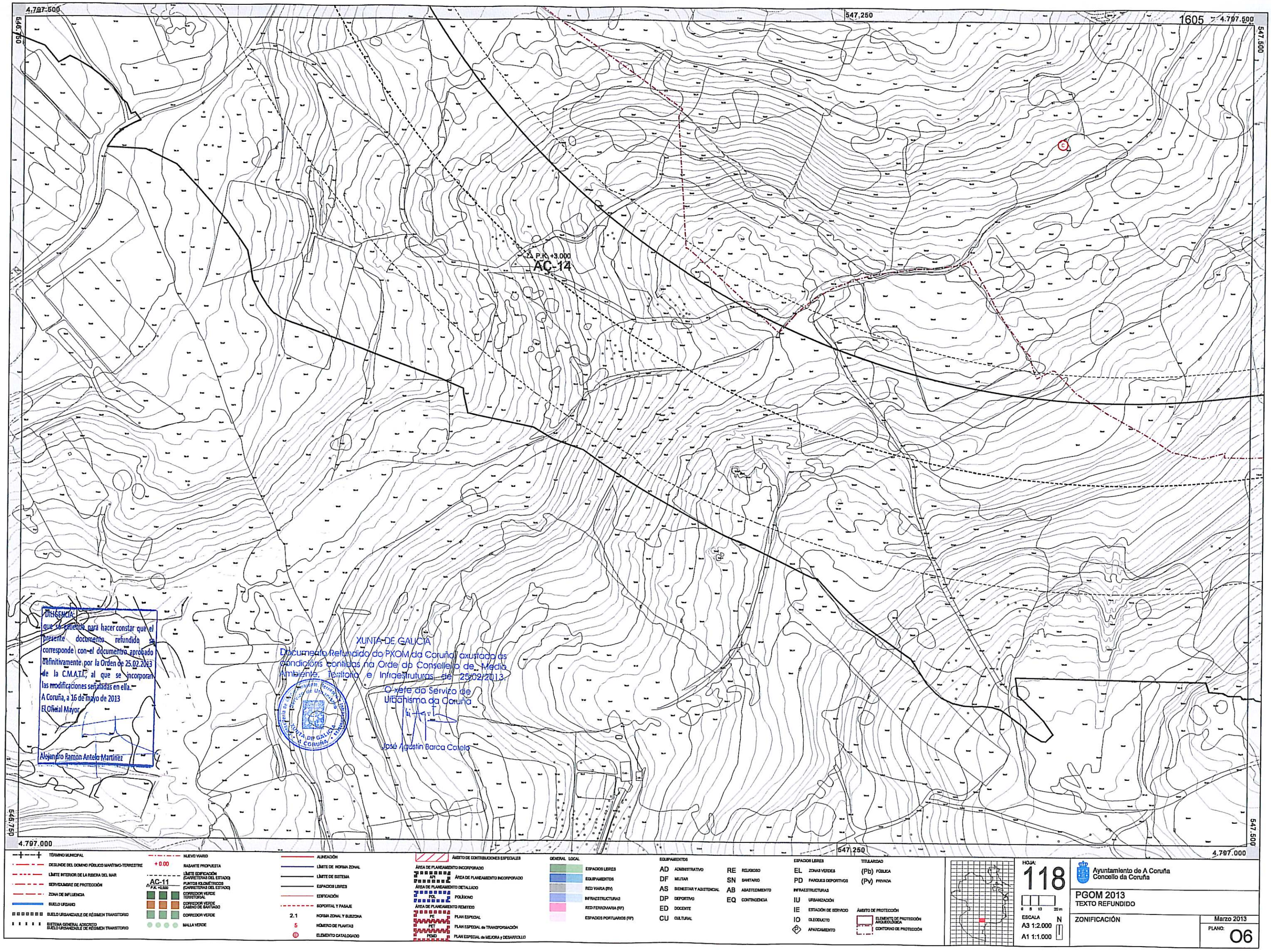
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

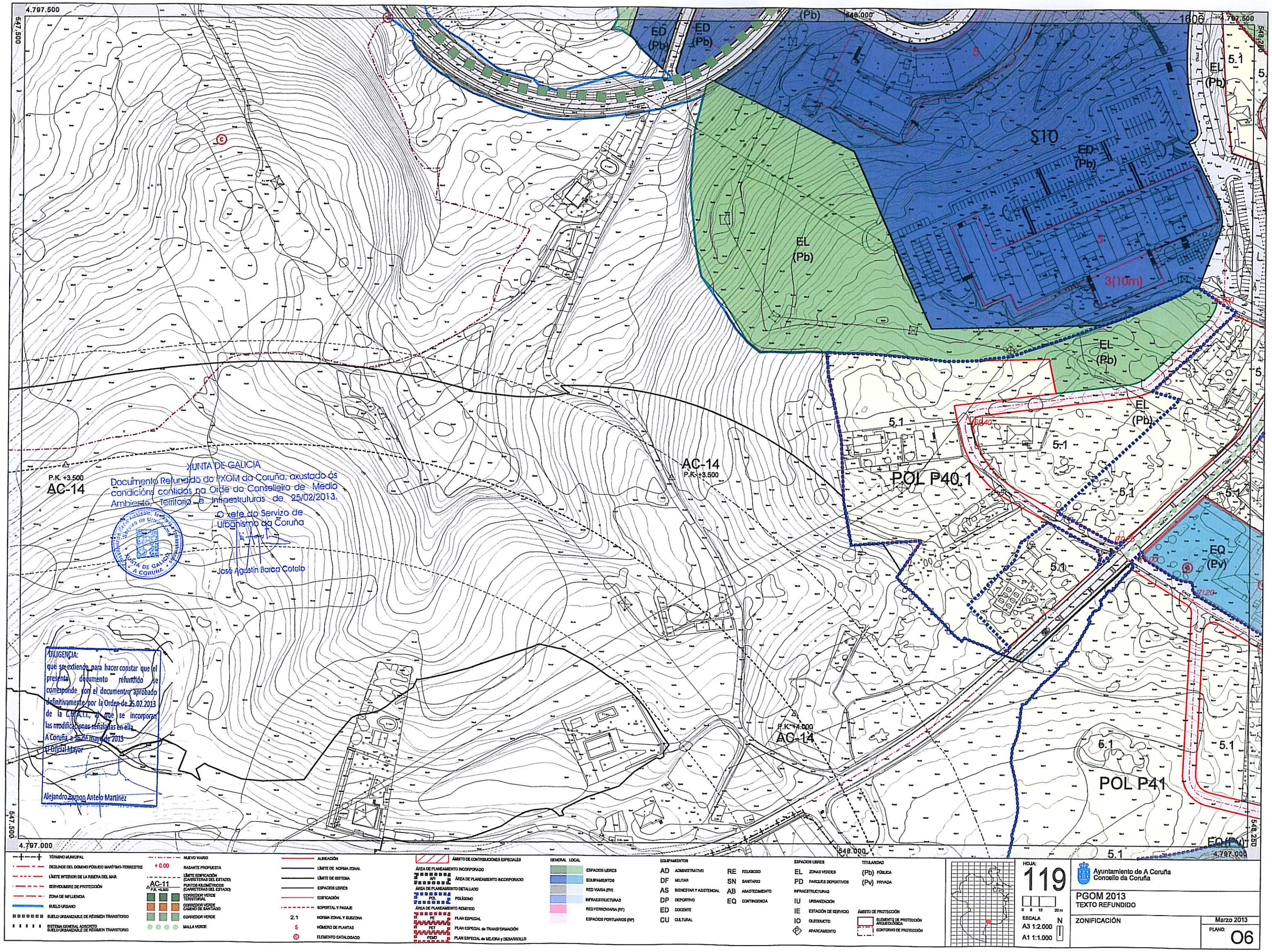
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

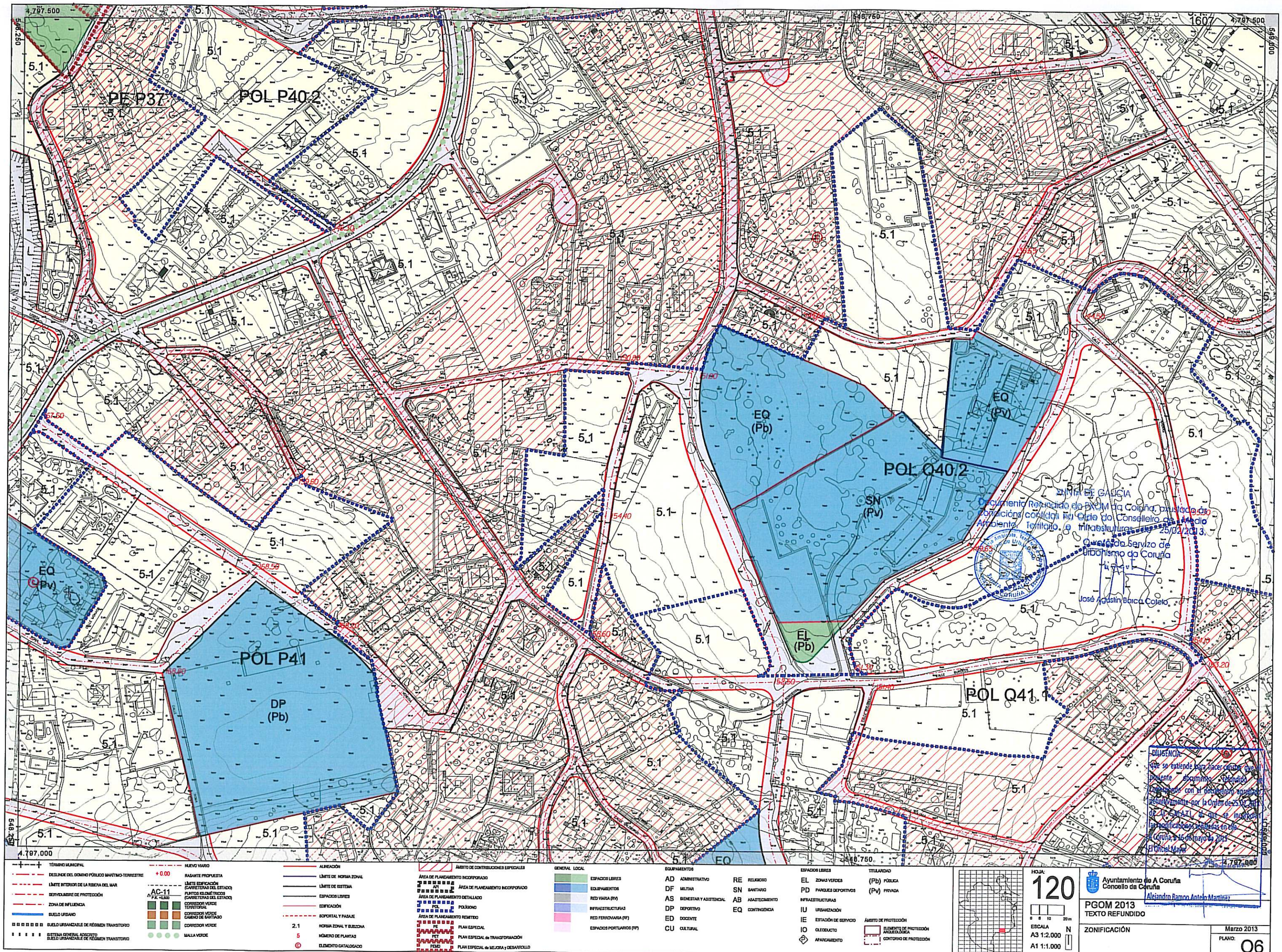
PLANO: 06



4.797.500
547.250
1605
4.797.500
547.500
546.750
P.K. +3.000
AC-14
546.750
4.797.000
547.250
547.500
4.797.000
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martinez
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña axustado as condicions contidas na Orde do Consellello de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RISERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
118
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6



4.797.500
547.500
548.000
548.250
1606
ED (Pb)
EL (Pb)
EQ (Pv)
5.1
3(10m)
AC-14
P.K. +3.500
P.K. +4.000
POL P40.1
POL P41
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +5.500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMO PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 119
0 8 12 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



JUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, de 25/02/2013.
O Vocal do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

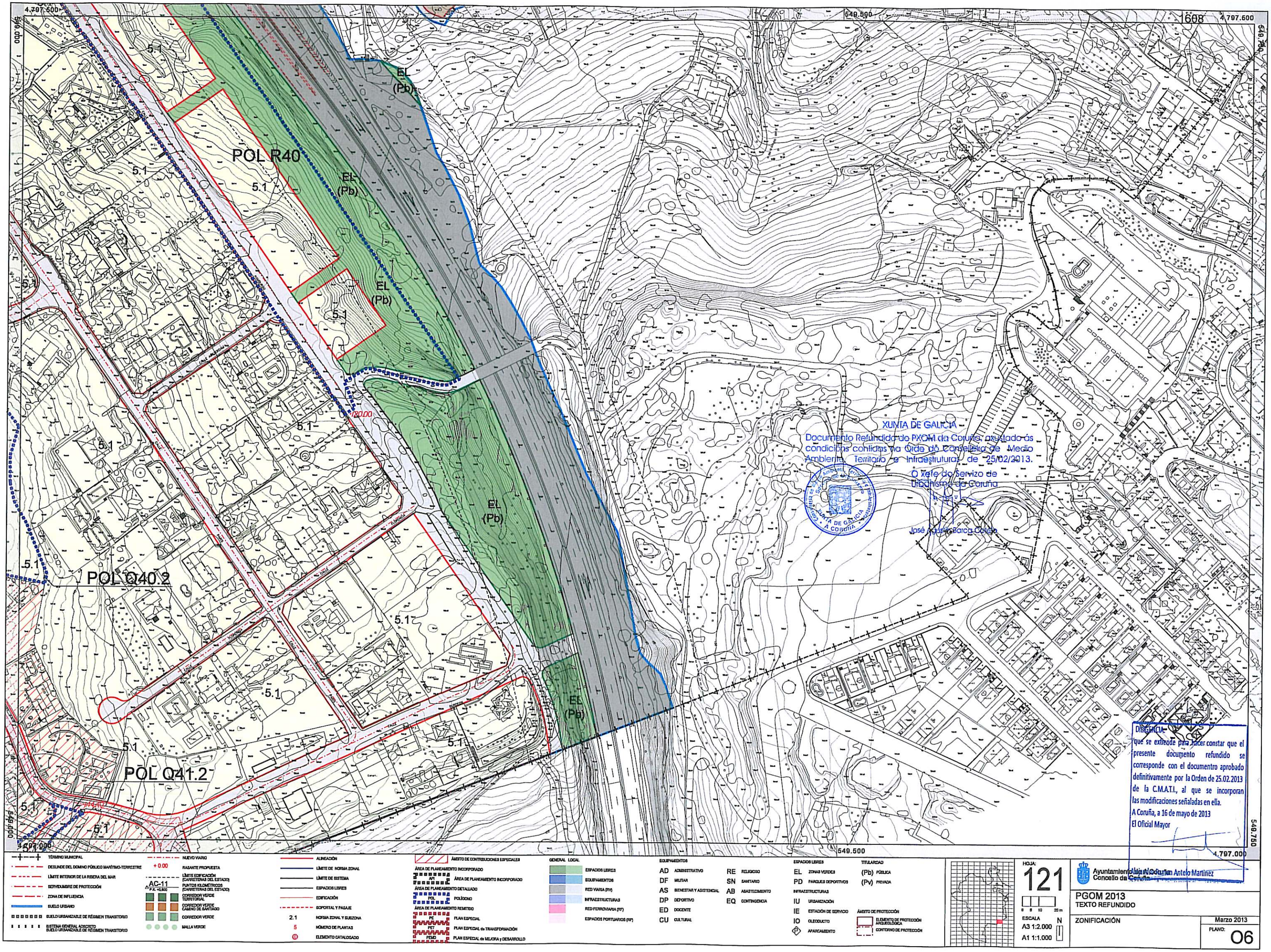
HOJA: 120
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



POL R40
POL Q40.2
POL Q41.2
EL (Pb)
5.1
4.797.500
549.500
549.750
549.000
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicions contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Juan Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 121
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6

4.797.500 | 550.250 | 1609 | 4.797.500 | 550.500

N-550
P.K. +4.500

548.750 | 4.797.000 | 550.250 | 4.797.000 | 550.500

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 122
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.797.000 543.750 544.250 1610 4.797.000 544.500

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martiñez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

543.750 4.798.600 544.250 544.500 4.798.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y EUROZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 123
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

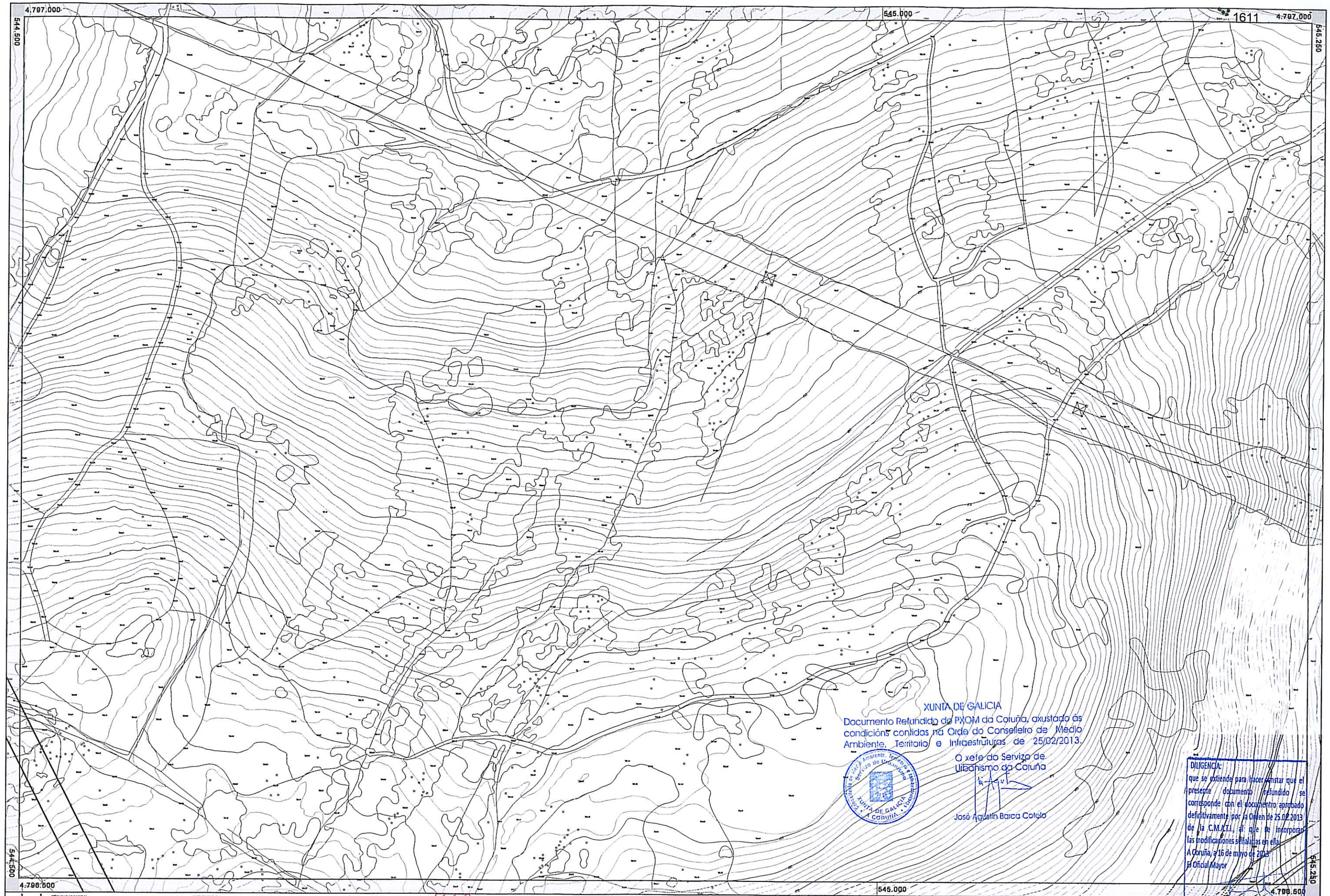
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06


4.797.000
545.000
1611
4.797.000
544.500
545.250
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extende para facer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentoo aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
544.500
4.796.500
545.000
545.250
4.796.500
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO) P.K. +0,500
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORIA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EXPORTAL Y PASAJE
2.1 NORIA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 124
0 6 12 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06

4.797.000

545.250

545.750

1612

4.797.000

546.000

4.4

4.4

4.4

EL
(Pv)

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido da PXOM da Coruña, axustado as condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I. al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramos Antelo Martínez

545.250

4.796.500

545.750

4.796.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
PQ POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 125
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

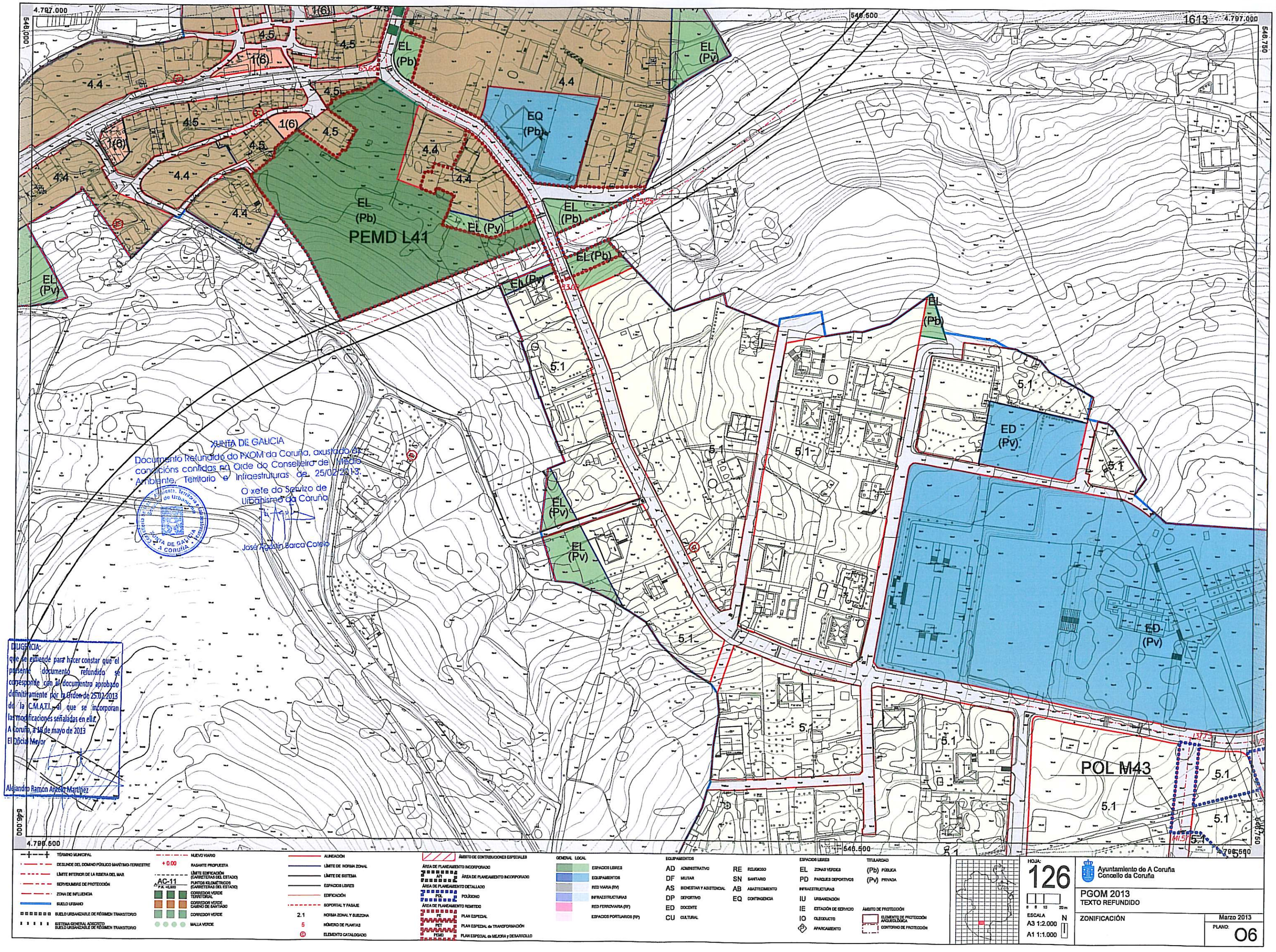
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

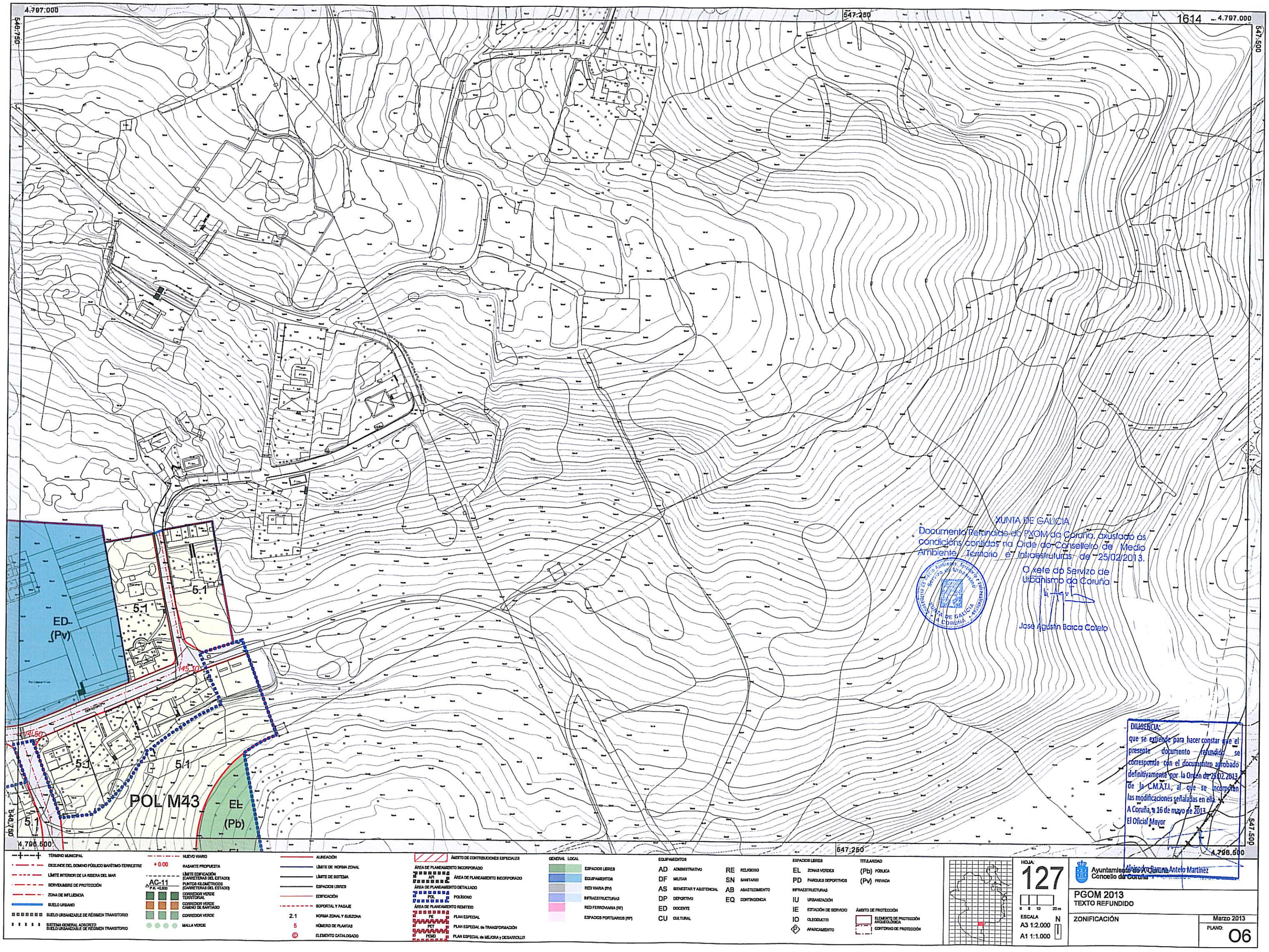
ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

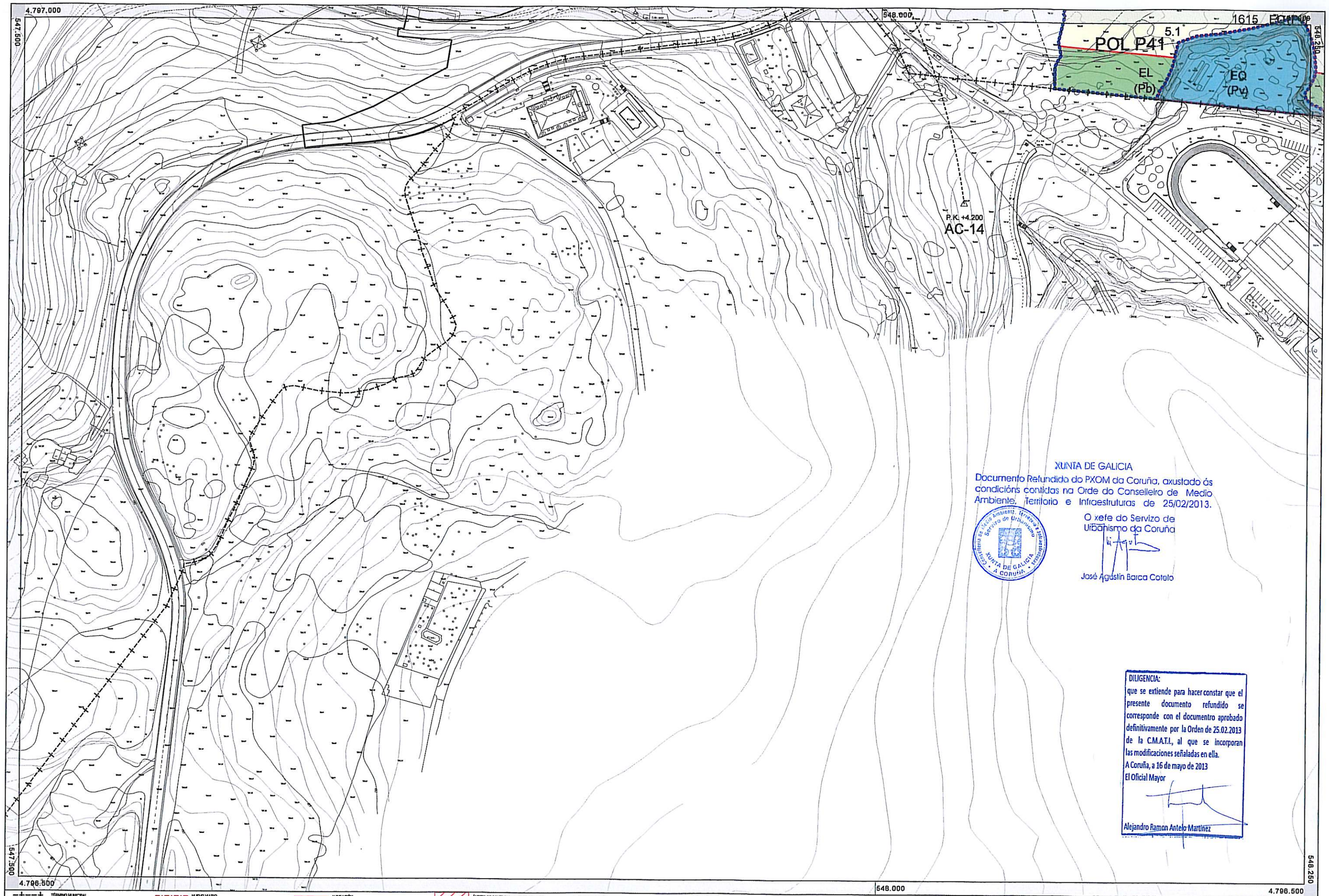
PLANO: 06



4.797.000
546.000
546.500
546.750
1613
PEMD L41
POL M43
EL (Pb)
EL (Pv)
EQ (Pb)
ED (Pv)
4.4
4.5
1(6)
5.1
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 14 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 126
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: O6



4.797.000
546.750
547.250
1614
4.797.000
547.500
ED
(Pv)
5.1
5.1
5.1
5.1
5.1
POL M43
EL
(Pb)
4.796.500
547.250
4.796.500
547.500
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramos Antelo Martínez
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
AP1 ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
127
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 128

0 5 10 20 m

ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

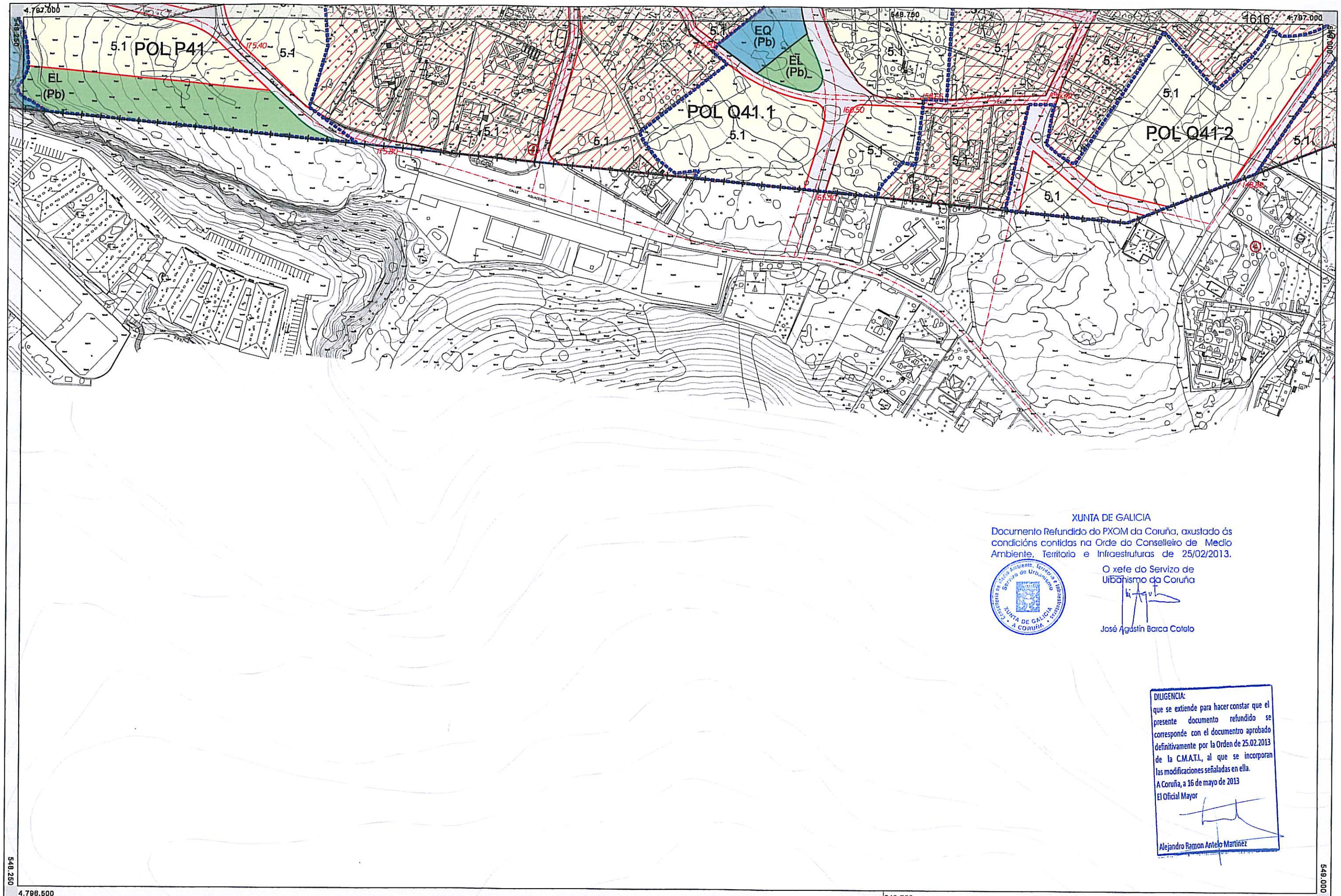
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martiñez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.100 PUNTOS KILOMETRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (PP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 129
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.797.000 549.500 1617 4.797.000 549.750

5.1 5.1 5.1 5.1

POL Q41-2

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

549.000 4.796.500 549.500 4.796.500 549.750

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 45,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRUCCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (PP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 130
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06

4.796.500

543.750

544.250

1618

4.796.500

544.500

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:

que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.

A Coruña, a 16 de mayo de 2013

El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

543.750

4.796.000

544.250

4.796.000

544.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 10,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 131

0 5 10 20 m

ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

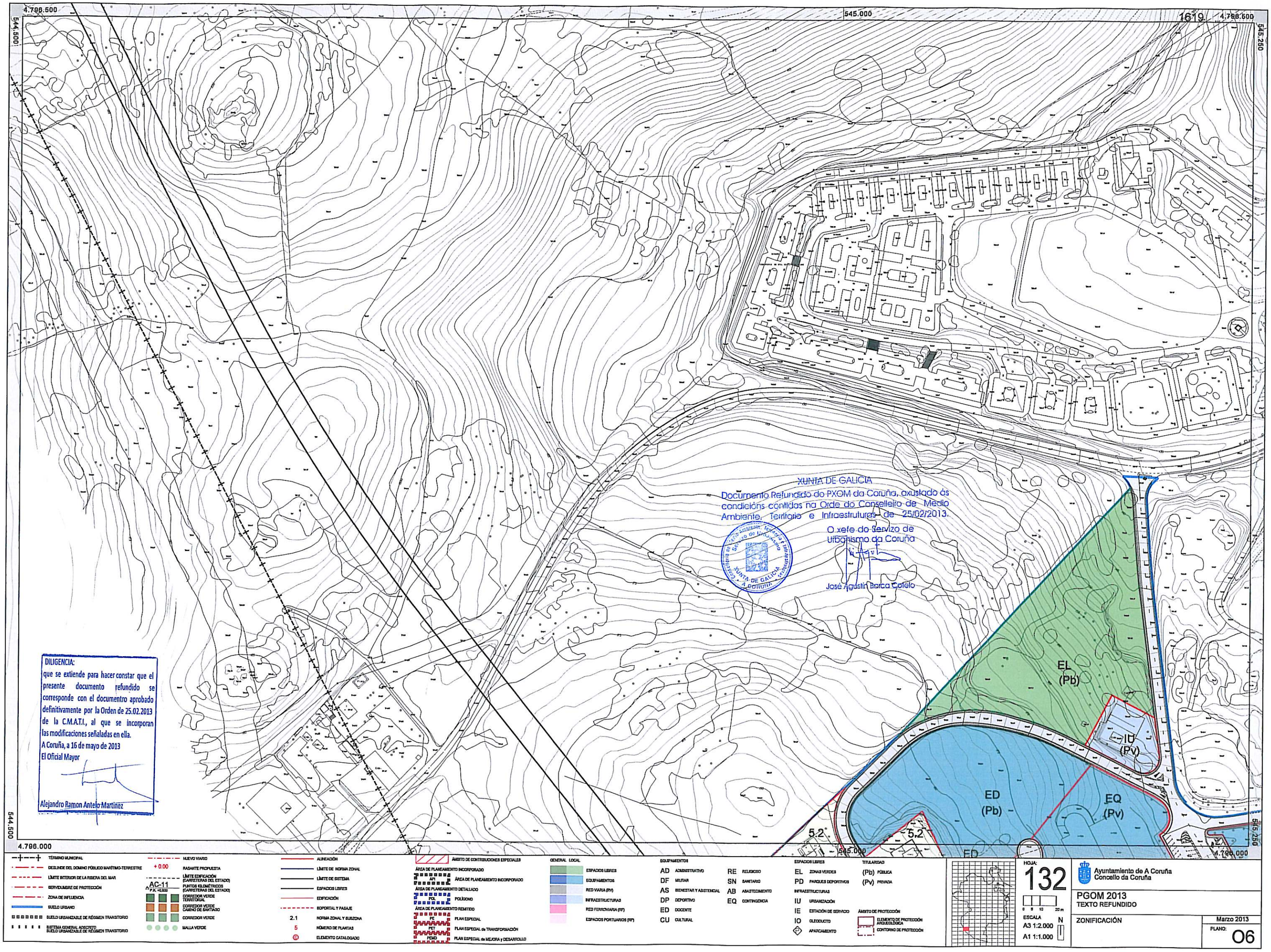
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

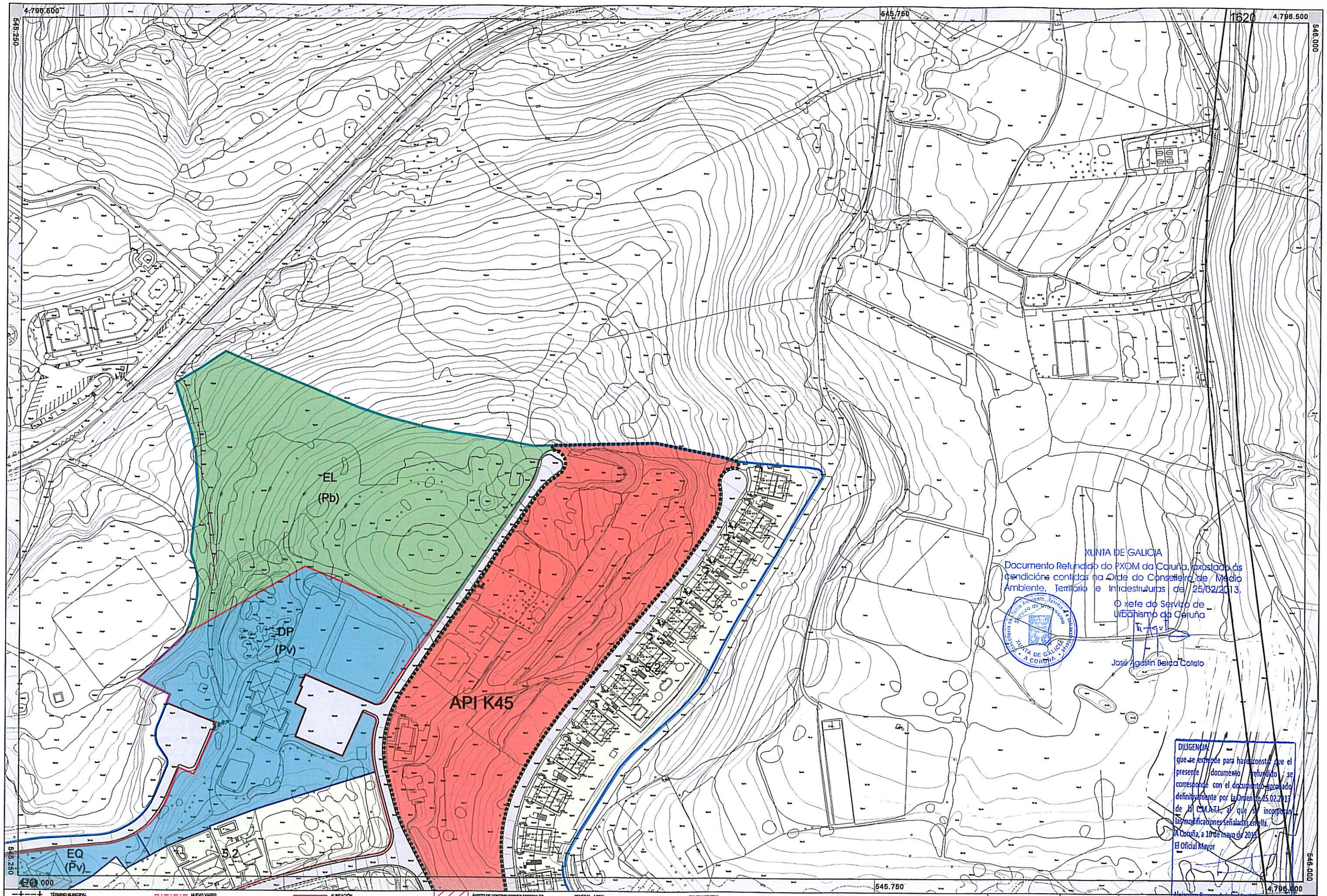
HOJA: 132
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 133
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.796.500 647.250 1622 4.796.500 647.500

POL M43

EL (Pb)

5.1

API M45

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorpora las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramon Antelo Martínez

4.796.000 647.250 647.500

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. 10,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 135
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: 06

4.796.500

548.000

1623

4.796.500

547.500

548.250

API M45

547.500

548.250

4.796.000

548.000

4.796.000

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 136
0 6 12 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

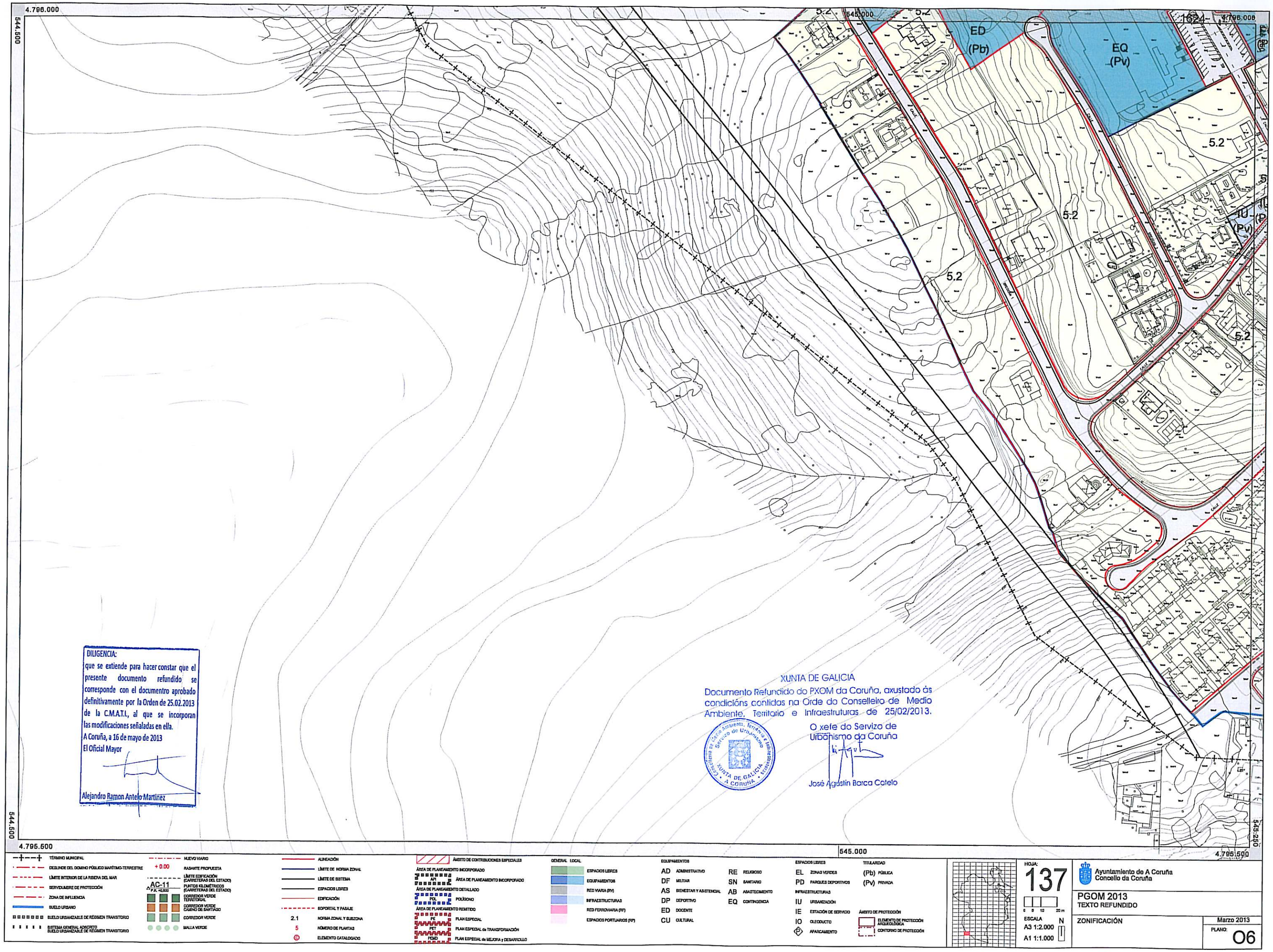
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Catelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas · Servizo de Urbanismo · XUNTA DE GALICIA · A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

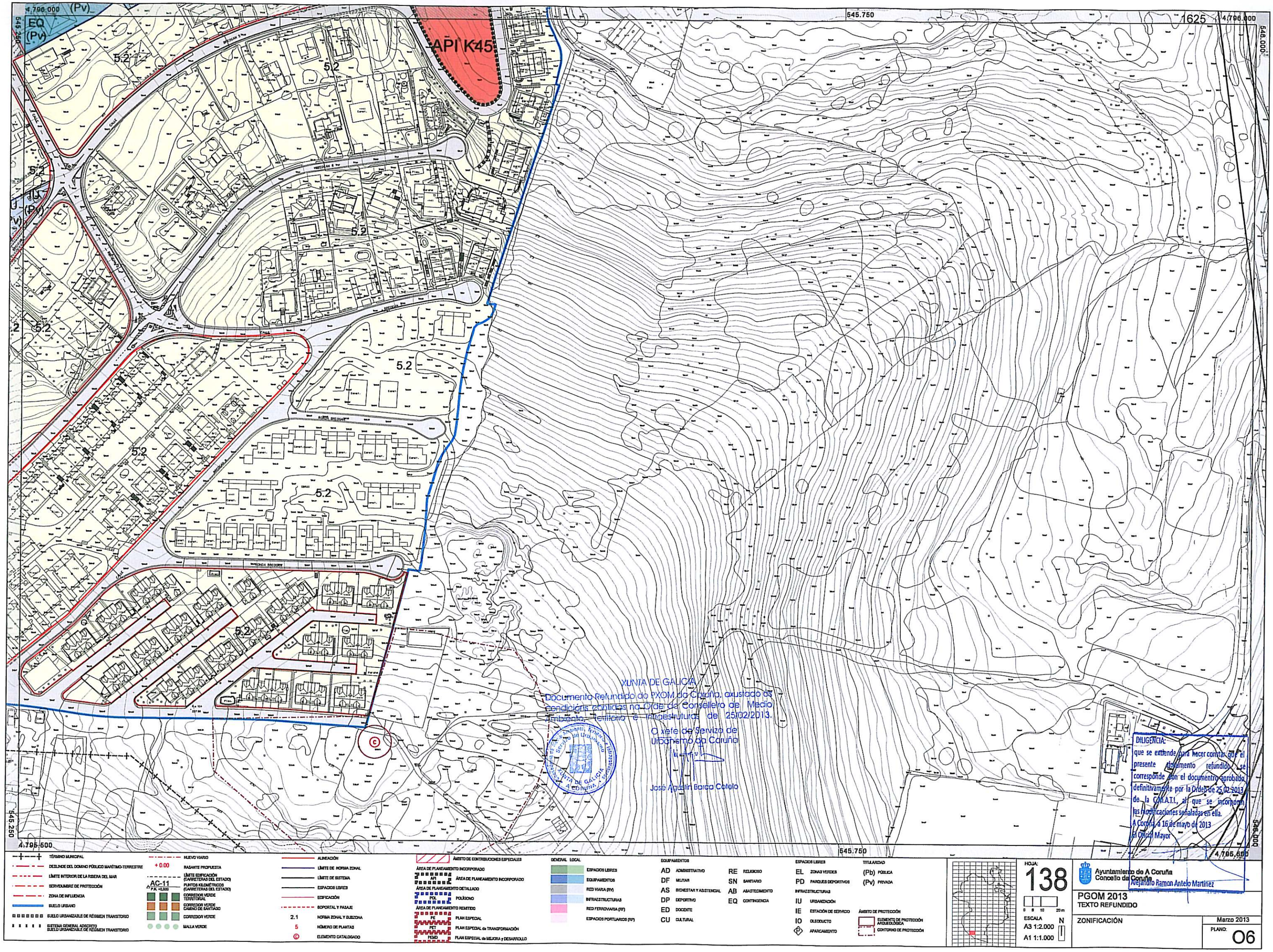
HOJA: 137
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



4.796.000
(Pv)
EQ
(Pv)
545.250
545.750
1625
4.796.000
548.000
API K45
5.2
IU
(Pv)
545.250
4.795.500
545.750
4.795.500
548.000
XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado as condicions contidas na Orde da Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe de Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la CMAT.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0.500
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA:
138
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Alejandro Ramon Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO:
O6

4.796.000

548.500

1626

4.796.000

548.750

Castiñeiras

Castiñeiras

Castiñeiras

Castiñeiras

JUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Corgo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorpora las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
Alejandro Ramón Antelo Martínez

4.795.500

548.500

4.796.500

546.000

548.750

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
AC-11 P.K. +0,600 LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO) PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ECOPARTAL Y PAISAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUELZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RF)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 139
0 8 13 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

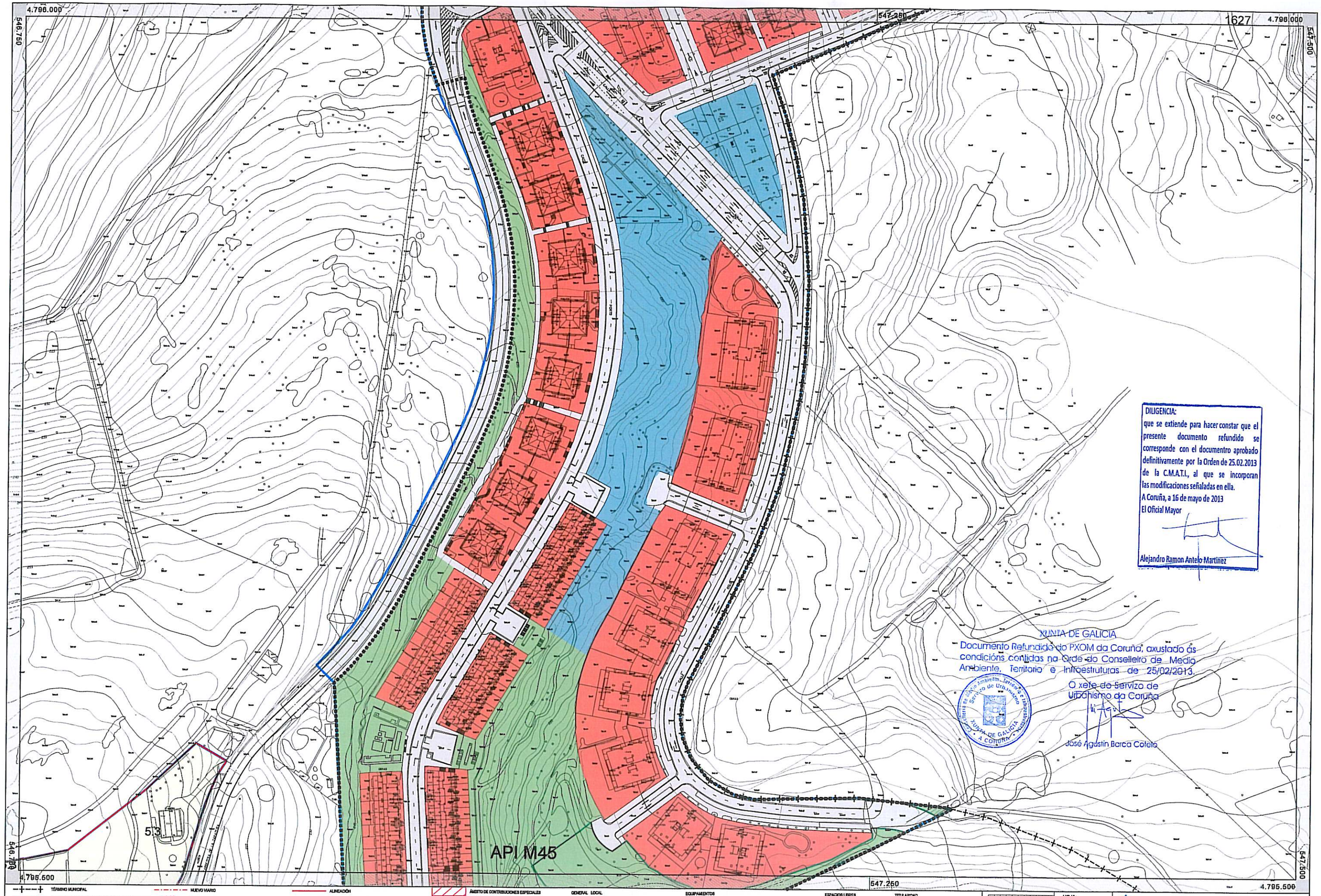
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.
O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,800 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 140
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.795.500 545.750 4.796.500

545.250 548.000

Pedra Carballa

Pedra Carballa

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

545.250 548.000

4.795.000 545.750 4.795.000

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ASIGNADO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0.000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (ITV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (ITF)
ESPACIOS PORTUARIOS (ITP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 141
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

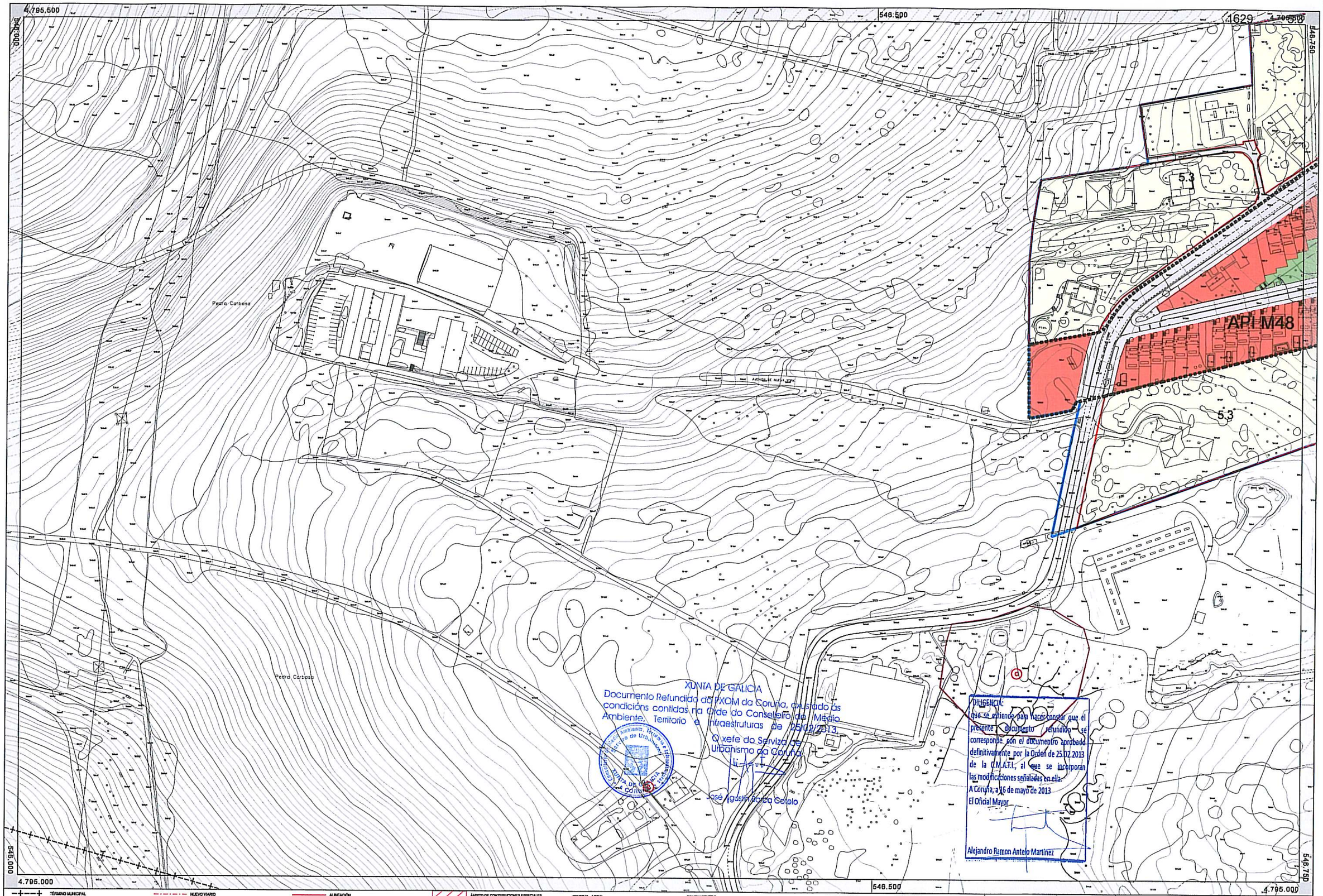
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,620 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 142
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

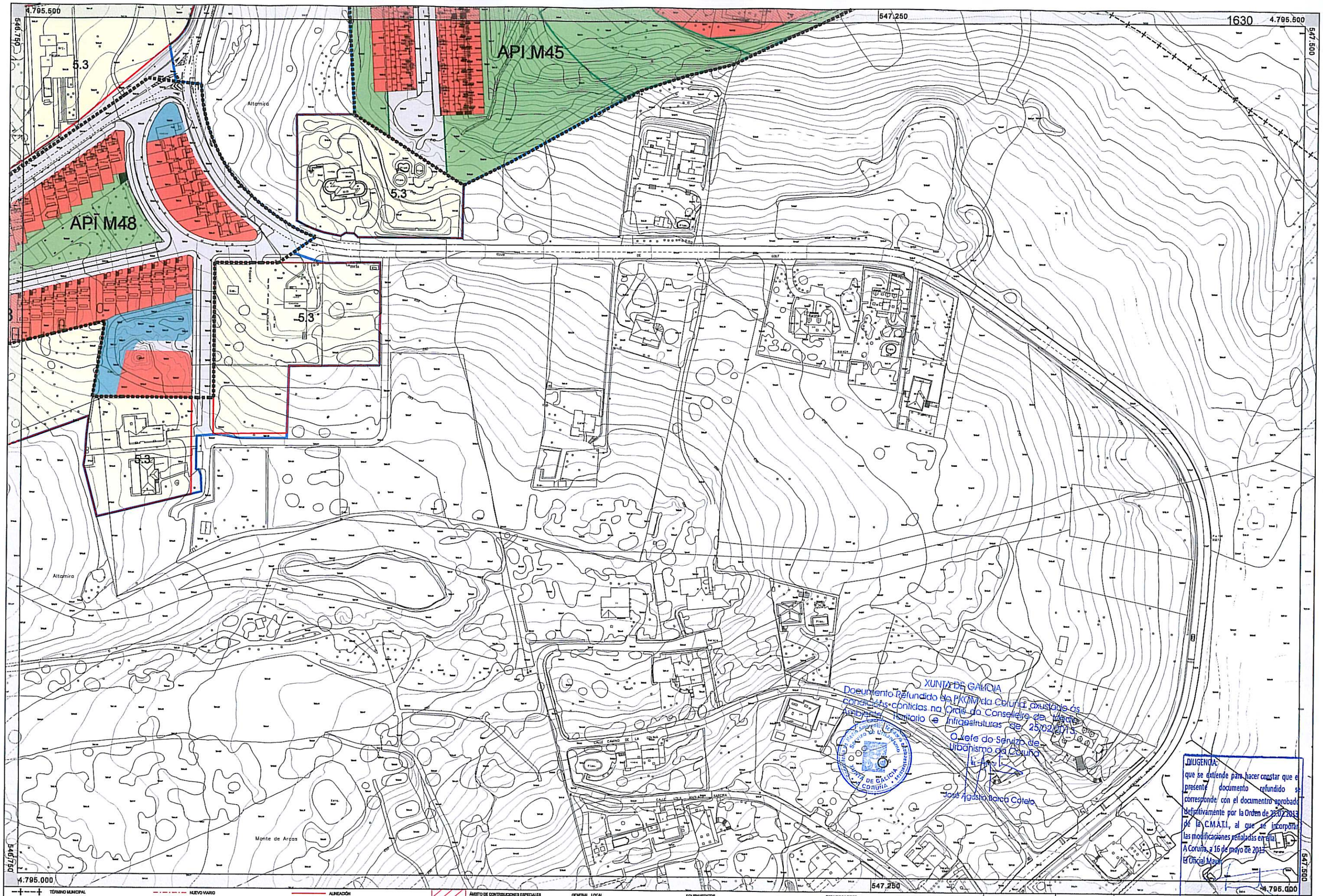
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: O6


4.795.500
546.750
547.250
1630
4.795.500
547.500
API M45
API M48
5.3
Altamira
Monte de Arcas
CALLE CAMINO DE LA COLINA
CALLE CAMINO DE LA CUESTA
CLUB DE GOLF
546.750
547.250
4.795.000
XUNTA DE GALICIA
Documento refundido do PXOM da Coruña axustado ás condicións contidas na Orde da Conselleira de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013 a
O Xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña
José Agustín Barca Cotelo
DILIGENCIA:
que se extende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documento aprobado definitivamente por la Orden de 25/02/2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor
TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN CARRETERAS DEL ESTADO
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
EQUIPAMIENTO Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN
HOJA: 143
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000
Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña
Ricardo Ramón Antelo Martínez
PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO
ZONIFICACIÓN
Marzo 2013
PLANO: 06



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 144
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6

4.795.000 546.500 4.795.000

546.000 546.750

Monte de Arcas

Monte de Arcas

4.794.500 546.500 4.794.500

546.000 546.750

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martínez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,000 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
ESPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
E ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (PP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
AP APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 145
0 5 10 20 m
ESCALA N
A3 1:2.000
A1 1:1.000

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013

PLANO: 06



DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

Conselleria de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE
ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO
ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO
GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)
EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA
ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
APARCAMIENTO
TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA
ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

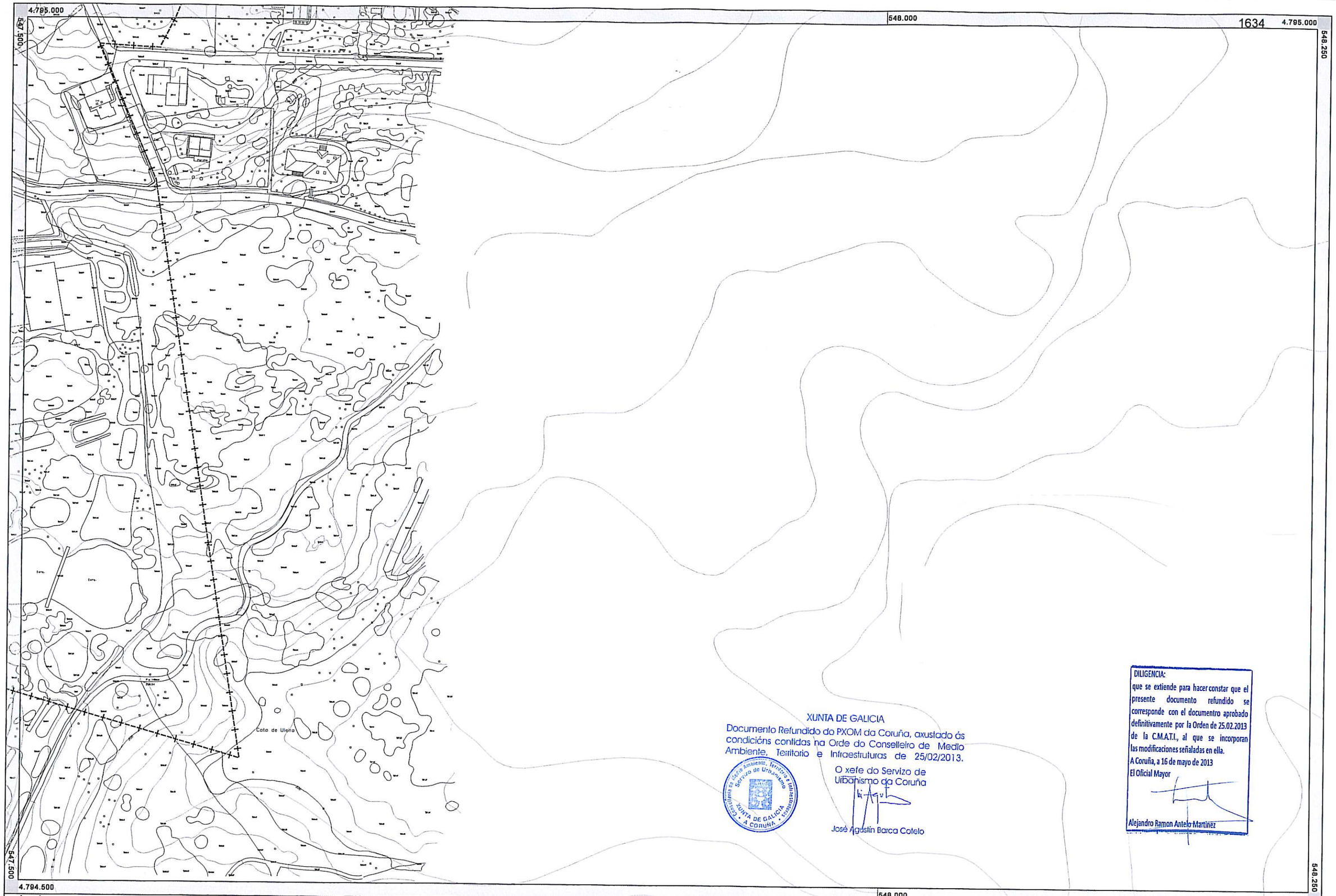
HOJA: 146
0 5 10 20 m
ESCALA
A3 1:2.000
A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6



XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido do PXOM da Coruña, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de 25/02/2013.

O xefe do Servizo de Urbanismo da Coruña

José Agustín Barca Cotelo

Conselleiría de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas
Servizo de Urbanismo
XUNTA DE GALICIA
A CORUÑA

DILIGENCIA:
que se extiende para hacer constar que el presente documento refundido se corresponde con el documentro aprobado definitivamente por la Orden de 25.02.2013 de la C.M.A.T.I., al que se incorporan las modificaciones señaladas en ella.
A Coruña, a 16 de mayo de 2013
El Oficial Mayor

Alejandro Ramon Antelo Martinez

TÉRMINO MUNICIPAL
DESLINDE DEL DOMINO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
LÍMITE INTERIOR DE LA RISERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
ZONA DE INFLUENCIA
SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO
SISTEMA GENERAL ADSCRITO
SUELO URBANIZABLE DE RÉGIMEN TRANSITORIO

NUEVO VIARIO
+ 0.00 RASANTE PROPUESTA
LÍMITE EDIFICACIÓN (CARRETERAS DEL ESTADO)
AC-11 P.K. +0,500 PUNTOS KILOMÉTRICOS (CARRETERAS DEL ESTADO)
CORREDOR VERDE TERRITORIAL
CORREDOR VERDE CAMINO DE SANTIAGO
CORREDOR VERDE
MALLA VERDE

ALINEACIÓN
LÍMITE DE NORMA ZONAL
LÍMITE DE SISTEMA
ESPACIOS LIBRES
EDIFICACIÓN
SOPORTAL Y PASAJE
2.1 NORMA ZONAL Y SUBZONA
5 NÚMERO DE PLANTAS
© ELEMENTO CATALOGADO

ÁMBITO DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES
ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
API ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO
POL POLÍGONO
ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
PE PLAN ESPECIAL
PET PLAN ESPECIAL de TRANSFORMACIÓN
PEMD PLAN ESPECIAL de MEJORA y DESARROLLO

GENERAL LOCAL
ESPACIOS LIBRES
EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA (RV)
INFRAESTRUCTURAS
RED FERROVIARIA (RF)
ESPACIOS PORTUARIOS (RP)

EQUIPAMIENTOS
AD ADMINISTRATIVO
DF MILITAR
AS BIENESTAR Y ASISTENCIAL
DP DEPORTIVO
ED DOCENTE
CU CULTURAL
RE RELIGIOSO
SN SANITARIO
AB ABASTECIMIENTO
EQ CONTINGENCIA

ESPACIOS LIBRES
EL ZONAS VERDES
PD PARQUES DEPORTIVOS
INFRAESTRUCTURAS
IU URBANIZACIÓN
IE ESTACIÓN DE SERVICIO
IO OLEODUCTO
P APARCAMIENTO

TITULARIDAD
(Pb) PÚBLICA
(Pv) PRIVADA

ÁMBITO DE PROTECCIÓN
ELEMENTO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
CONTORNO DE PROTECCIÓN

HOJA: 147
0 5 10 20 m
ESCALA A3 1:2.000 A1 1:1.000
N

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

PGOM 2013
TEXTO REFUNDIDO

ZONIFICACIÓN

Marzo 2013
PLANO: O6